

ข้อเสนอพิเศษจากสินเชื่อบ้านบัวหลวง ธนาคารกรุงเทพ



เพราะความมั่นคง เริ่มต้นจากการมีบ้าน

อัตราดอกเบี้ยพิเศษเฉพาะพนักงานที่มีรายได้ประจำ

วงเงินตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป แต่ไม่เกิน 5 ล้านบาท

ทางเลือก	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	หลังจากนั้น	อัตราดอกเบี้ยแท้จริงต่อปีตลอดอายุสัญญา*
1	MRR-2.95% (=4.35%)	MRR-1.00% (=6.30%)		MRR-0.75% (=6.55%)	5.99%
2	MRR-1.75% (=5.55%)			MRR-0.75% (=6.55%)	6.00%

*คำนวณจากวงเงินสินเชื่อ 3 ล้านบาท อายุสัญญา 10 ปี

วงเงินตั้งแต่ 5 ล้านบาทขึ้นไป

ทางเลือก	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	หลังจากนั้น	อัตราดอกเบี้ยแท้จริงต่อปีตลอดอายุสัญญา*
1	MRR-2.95% (=4.35%)	MRR-1.50% (=5.80%)		MRR-0.75% (=6.55%)	5.82%
2	MRR-1.875% (=5.425%)			MRR-0.75% (=6.55%)	5.92%

*คำนวณจากวงเงินสินเชื่อ 5 ล้านบาท อายุสัญญา 10 ปี

อัตราดอกเบี้ยพิเศษสำหรับลูกค้าทั่วไป

วงเงินตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป แต่ไม่เกิน 5 ล้านบาท

ทางเลือก	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	หลังจากนั้น	อัตราดอกเบี้ยแท้จริงต่อปีตลอดอายุสัญญา*
1	MRR-2.45% (=4.85%)	MRR-1.00% (=6.30%)		MRR-0.50% (=6.80%)	6.21%
2	MRR-1.50% (=5.80%)			MRR-0.50% (=6.80%)	6.24%

*คำนวณจากวงเงินสินเชื่อ 3 ล้านบาท อายุสัญญา 10 ปี

วงเงินตั้งแต่ 5 ล้านบาทขึ้นไป

ทางเลือก	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	หลังจากนั้น	อัตราดอกเบี้ยแท้จริงต่อปีตลอดอายุสัญญา*
1	MRR-2.95% (=4.35%)	MRR-1.25% (=6.05%)		MRR-0.75% (=6.55%)	5.91%
2	MRR-1.875% (=5.425%)			MRR-0.75% (=6.55%)	5.92%

*คำนวณจากวงเงินสินเชื่อ 5 ล้านบาท อายุสัญญา 10 ปี

- กรณีวงเงินตั้งแต่ 5 แสนบาท แต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท คิดอัตราดอกเบี้ยปีแรก MRR-1.20% หลังจากนั้น คิดอัตราดอกเบี้ย MRR-0.50% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา
- กรณีวงเงินต่ำกว่า 5 แสนบาท คิดอัตราดอกเบี้ย MRR-0.50% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา
- กรณีหลักประกันสิทธิการเช่า คิดอัตราดอกเบี้ย MRR-0.75% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา
- กรณีหลักประกันที่ดินเปล่าเพื่อการอยู่อาศัย คิดอัตราดอกเบี้ย MRR-0.25% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา

ค่าธรรมเนียม ค่าสำรวจและค่าประเมินราคาหลักประกัน ขึ้นต่ำ 3,000 บาท (ไม่รวม VAT)

หมายเหตุ • ผู้ที่เข้าเป็นและชำระคืนไหว • อัตราดอกเบี้ยนี้สำหรับผู้ที่ยื่นคำขอสินเชื่อพร้อมเอกสารครบถ้วน ตั้งแต่วันที่ 11 ม.ค. 67 - 31 มี.ค. 67 หรือจนกว่าธนาคารจะประกาศเปลี่ยนแปลง โดยผู้กู้ต้องลงนามในสัญญาภายใน 1 เดือน นับแต่วันที่อนุมัติสินเชื่อและจดทะเบียนภายใน 2 เดือนนับแต่วันที่ลงนามในสัญญา • อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.82% - 6.24% ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 29 กันยายน 2566 = 7.30% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขาธนาคาร • พนักงานที่มีรายได้ประจำ หมายถึงพนักงานที่มีรายได้หลักหรือมีความสามารถในการชำระคืนหลัก จากรายได้ประจำ • อัตราส่วนวงเงินกู้สูงสุด และมูลค่าหลักประกัน ให้เป็นไปตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย • ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยรวมทั้งหลักเกณฑ์และเงื่อนไข

เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารกรุงเทพ หรือโทร. 1333 www.bangkokbank.com

