

กรุณาอ่านตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์ฉบับนี้ และควรศึกษารายละเอียดและเงื่อนไขโดยละเอียด ก่อนที่ท่านจะตัดสินใจซื้อหรือใช้บริการผลิตภัณฑ์

1. สินเชื่อบัวหลวงพวงผล

บริการสินเชื่อเงินกู้แบบประสมค์ วัตถุประสงค์เพื่อต่อเติมหรือซ่อมแซมที่อยู่อาศัย เพื่อซื้ออุปกรณ์ตกแต่งบ้าน เพื่อการศึกษา หรือ เพื่อการอุปโภคบริโภคส่วนบุคคล มีหลักประกันที่เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองเป็นประกัน คิดอัตราดอกเบี้ยแบบลอยตัวอิงกับอัตราดอกเบี้ย MRR ตามประกาศธนาคาร จำนวนดอกเบี้ยเป็นรายวัน กำหนดยอดผ่อนชำระเท่าๆ กันเป็นรายเดือน

2. คุณลักษณะผลิตภัณฑ์

- 2.1 วงเงินสินเชื่อ สูงสุด 100% ของมูลค่าการใช้จ่าย สูงสุด 80% ของราคาประเมินหลักประกัน และไม่เกิน 6 ล้านบาท
- 2.2 การผ่อนชำระคืน: ผ่อนชำระเงินต้นและดอกเบี้ยเป็นรายเดือน ระยะเวลาขั้นต่ำ 3 ปี สูงสุดไม่เกิน 10 ปี (รวมอายุผู้กู้ไม่เกิน 65 ปี)
- 2.3 อัตราดอกเบี้ย
- กรณีขอสินเชื่อโดยแสดงรายละเอียด และแนบเอกสารประกอบวัตถุประสงค์ (เพื่อต่อเติม/ซ่อมแซมบ้าน/ ซื้ออุปกรณ์ตกแต่งบ้าน/ การศึกษา/ ซื้อรถยนต์/ ใช้จ่ายส่วนตัวอื่นที่แสดงวัตถุประสงค์)
 - คิดอัตราดอกเบี้ย MRR-0.625% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา
 - กรณีขอสินเชื่อโดยไม่แสดงรายละเอียด และไม่แนบเอกสารประกอบวัตถุประสงค์
 - คิดอัตราดอกเบี้ย MRR+0.375% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา
- (อัตราดอกเบี้ย MRR ประกาศธนาคาร ณ วันที่ 16 พฤษภาคม 2560 เท่ากับ 7.125%)
- (ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR อาจมีการเปลี่ยนแปลง ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขานาการ)

3. ค่าธรรมเนียม/ค่าบริการ

ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ

ค่าอากรแสตมป์	0.05% ของวงเงินที่ได้รับอนุมัติ สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท
ค่าธรรมเนียมจดจำนอง	1% ของวงเงินจำนอง (สูงสุดไม่เกิน 200,000 บาท)

ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานภายนอกหรือบุคคลอื่น

ค่าตรวจสอบข้อมูลเครดิต	ไม่มี
ค่าเบี้ยประกัน	ตามที่เกิดจริง

ค่าใช้จ่ายที่จ่ายที่เป็นต้นทุนการดำเนินงานของธนาคาร

ค่าสำรวจและประเมินราคาหลักประกัน	3,000 บาท (ไม่รวม VAT)
ค่าขอสำเนาใบแจ้งยอดบัญชีแต่ละงวด	ไม่มี

4. การผ่อนชำระคืน

4.1 รูปแบบการผ่อนชำระ

กำหนดยอดผ่อนชำระคืนเป็นจำนวนเงินเท่าๆ กันในแต่ละเดือนตามวงเงินและระยะเวลาของสัญญา

ประมาณการยอดผ่อนชำระรายเดือน (กรณีขอสินเชื่อโดยแสดงรายละเอียด และแนบเอกสารประกอบวัตถุประสงค์)

วงเงินอนุมัติ (บาท)	ระยะเวลาในการผ่อน (ปี) / ยอดผ่อนชำระ (บาท)				
	3	5	6	8	10
100,000	3,100	2,000	1,800	1,400	1,200
200,000	6,200	4,000	3,500	2,800	2,400
500,000	15,500	10,000	8,600	6,900	5,900
800,000	24,800	16,000	13,800	11,100	9,400
1,000,000	31,000	20,000	17,200	13,800	11,800

4. การผ่อนชำระคืน (ต่อ)

ประมาณการยอดผ่อนชำระรายเดือน (กรณีขอสินเชื่อโดยไม่แสดงรายละเอียด และไม่แนบเอกสารประกอบวัตถุประสงค์)

วงเงินอนุมัติ (บาท)	ระยะเวลาในการผ่อน (ปี) / ยอดผ่อนชำระ (บาท)				
	3	5	6	8	10
100,000	3,200	2,100	1,800	1,500	1,300
200,000	6,300	4,100	3,600	2,900	2,500
500,000	15,800	10,200	8,900	7,200	6,200
800,000	25,200	16,400	14,200	11,500	9,900
1,000,000	31,500	20,400	17,700	14,300	12,300

4.2 ประมาณการจำนวนเงินทั้งหมดที่ต้องชำระคืนตลอดอายุสัญญา

ประมาณการจำนวนเงินทั้งหมดที่ต้องชำระคืนตลอดอายุสัญญา (กรณีขอสินเชื่อโดยแสดงรายละเอียด และแนบเอกสารประกอบวัตถุประสงค์)

วงเงินอนุมัติ (บาท)	ประมาณการจำนวนเงินทั้งหมดที่ต้องชำระคืนตลอดอายุสัญญา (บาท)		
	3 ปี	5 ปี	10 ปี
100,000	110,209	116,940	133,364
200,000	220,418	233,879	266,729
500,000	551,045	584,698	671,047
800,000	881,672	935,516	1,075,422
1,000,000	1,102,089	1,169,395	1,342,095

ประมาณการจำนวนเงินทั้งหมดที่ต้องชำระคืนตลอดอายุสัญญา (กรณีขอสินเชื่อโดยไม่แสดงรายละเอียด และไม่แนบเอกสารประกอบวัตถุประสงค์)

วงเงินอนุมัติ (บาท)	ประมาณการจำนวนเงินทั้งหมดที่ต้องชำระคืนตลอดอายุสัญญา (บาท)		
	3 ปี	5 ปี	10 ปี
100,000	111,607	119,074	136,751
200,000	223,632	239,314	278,126
500,000	558,867	598,889	697,811
800,000	894,526	957,256	1,117,507
1,000,000	1,118,158	1,197,778	1,400,740

ยอดเงินที่ต้องชำระคืนเป็นเพียงยอดเงินประมาณการ คำนวณจากอัตราดอกเบี้ยปัจจุบัน ซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้กรณีมีการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย

4.3 ช่องทางการผ่อนชำระ

- ชำระผ่านบริการหักบัญชีเงินฝากอัตโนมัติ
- ชำระด้วยเงินสดหรือเช็ค ที่สาขาของธนาคาร

กรณีต้องการสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม หรือมีปัญหาในการผ่อนชำระ ติดต่อสาขาที่ให้บริการ หรือเบอร์หลวงพิน 1333

4.4 ค่าใช้จ่ายกรณีที่มีการชำระหลังจากวันที่ครบกำหนดชำระ

- กรณีชำระภายใน 30 วัน หลังวันครบกำหนด คำนวณดอกเบี้ยเพิ่มเป็นรายวันตามยอดเงินต้นคงค้าง โดยใช้อัตราดอกเบี้ยที่ได้รับอนุมัติจากธนาคาร
- กรณีชำระเกินกว่า 30 วัน หลังวันครบกำหนด คำนวณดอกเบี้ยเพิ่มเป็นรายวัน ตามยอดเงินต้นคงค้าง โดยใช้อัตราดอกเบี้ยผิดนัดนับตั้งแต่วันที่ค้างชำระ

5. ข้อควรระวัง กรณีลูกค้าไม่สามารถปฏิบัติตามข้อกำหนด - อัตราดอกเบี้ยผิดนัดตามประกาศธนาคาร ณ วันที่ 16 พฤษภาคม 2560 เท่ากับ 15% ต่อปี - ค่าติดตามทวงถามหนี้ : ไม่มี - ธนาคารมีสิทธิในการหักเงินจากบัญชีเงินฝากของลูกค้าเพื่อชำระหนี้ค้างชำระที่ลูกค้ามีอยู่กับธนาคารตามสิทธิในการหักกลบลบหนี้
6. ข้อควรระวัง กรณีลูกค้าชำระเงินกู้ยืมก่อนกำหนด ไม่มี
7. ผลกระทบที่ประจักษ์ที่เกี่ยวข้อง ประกันอัคคีภัย ประกันภัยสำหรับผู้เอาประกันภัยในทรัพย์สินสิ่งปลูกสร้างที่เป็นหลักประกัน โดยผู้รับผลประโยชน์จะได้รับการชดเชยความเสียหาย กรณีเกิดอัคคีภัย หรือกรณีอื่นๆ ตามที่ระบุในกรมธรรม์ การคำนวณค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย ขึ้นอยู่กับสถานที่ตั้งทรัพย์สิน ลักษณะโครงสร้างอาคารและการใช้งาน ระยะเวลาเอาประกันภัย และทุนประกันภัย สามารถกำหนดระยะเวลาประกัน และทุนประกันภัย เท่ากับระยะเวลาตามสัญญาและวงเงินกู้ หรือตามความประสงค์ของลูกค้า ประกันคุ้มครองเครดิต เป็นบริการประกันชีวิตสำหรับลูกค้าที่ขอสินเชื่อโดยมีบ้านเป็นหลักประกัน เพื่อเป็นประกันว่าภาระหนี้ที่เหลือ จะไม่เป็นภาระของครอบครัวผู้กู้ ในกรณีที่ผู้กู้ เสียชีวิต หรือทุพพลภาพถาวรสิ้นเชิง โดยบริษัทประกันจะรับชำระภาระหนี้แทนผู้กู้ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ การคำนวณค่าเบี้ยประกัน ขึ้นอยู่กับอายุ เพศ ระยะเวลาเอาประกันภัย และทุนประกันภัย ทั้งนี้ กำหนดระยะเวลาประกัน และทุนประกันภัยเท่ากับระยะเวลาของ สัญญาเงินกู้และวงเงินกู้ หรือตามความประสงค์ของลูกค้า หมายเหตุ : ลูกค้ามีสิทธิที่จะเลือกทำประกันกับบริษัทประกันรายใดก็ได้ และผ่านนายหน้า/ตัวแทนประกันรายใดก็ได้ตามความประสงค์ของลูกค้า
8. ความเสี่ยงของผลิตภัณฑ์สินเชื่อบัวหลวงพูนผล อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อบัวหลวงพูนผล อาจเปลี่ยนแปลงได้กรณีอัตราดอกเบี้ย MRR เปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยที่เพิ่มสูงขึ้นอาจทำให้ยอดผ่อนชำระต่อเดือน หรือจำนวนเงินที่ต้องชำระคืนเพิ่มมากขึ้นได้
9. กรณีเปลี่ยนแปลงที่อยู่ - ติดต่อสาขาธนาคารกรุงเทพ เพื่อเขียนคำร้องพร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน - กรอกแบบฟอร์มขอเปลี่ยนแปลงที่อยู่หลังใบเสร็จรับเงินสินเชื่อบ้านบัวหลวง พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และส่งมายัง ศูนย์สินเชื่ออุปโภคบริโภค ธนาคารกรุงเทพ สาขาพระราม 9 ชั้น 3
10. ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์สินเชื่อบัวหลวงพูนผล - กรณีผู้กู้เสียชีวิต ทายาทของผู้กู้หรือผู้กู้ร่วมที่เสียชีวิตจะต้องแจ้งการเสียชีวิตดังกล่าวแก่ธนาคารโดยเร็ว ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทายาทผู้กู้ที่เสียชีวิต ทายาทหรือ ผู้จัดการมรดกควรชำระค่างวดตามเงื่อนไขในสัญญาเพื่อมิให้เสียเบี้ยปรับ และเป็นการรักษาประวัติการผ่อนชำระสินเชื่อ หากท่านต้องการข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์สินเชื่อบัวหลวงพูนผล สามารถดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ www.bangkokbank.com หรือ สอบถามสาขา ธนาคารกรุงเทพ หรือโทร. 1333
11. ผลิตภัณฑ์ที่เป็นทางเลือกอื่น สินเชื่อบัวหลวงสานฝัน
ข้อควรทราบ : หากท่านค้างชำระค่างวด หรือไม่สามารถชำระหนี้ได้เสร็จสิ้นตามสัญญา อาจมีผลกระทบต่อข้อมูลประวัติการเงินของท่านที่ปรากฏใน บริษัทข้อมูลเครดิตแห่งชาติ และมีผลให้ธนาคารต้องฟ้องร้องดำเนินคดี บังคับคดี และยึดทรัพย์เพื่อชำระหนี้คืนตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขของธนาคาร หมายเหตุ - ข้อมูลผลิตภัณฑ์ในเอกสารฉบับนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2561 - ข้อมูลดังกล่าวข้างต้นเป็นข้อมูลผลิตภัณฑ์ เพื่อประกอบการตัดสินใจในการใช้บริการหรือซื้อผลิตภัณฑ์ทางการเงิน ในกรณีที่ลูกค้าตกลงใช้บริการ หรือซื้อผลิตภัณฑ์ทางการเงินดังกล่าวแล้ว ลูกค้าจะต้องผูกพันตามสัญญา/ข้อตกลงการใช้บริการผลิตภัณฑ์ทางการเงิน และประกาศอัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวเนื่องกับเงินฝาก เงินให้สินเชื่อ/และค่าบริการอื่นๆ ของธนาคารที่จะได้ประกาศต่อไป