

ทรัพย์สินพร้อมขายธนาคารกรุงเทพ

ทรัพย์สินเพื่อการลงทุน

ลำปาง ตาก พระนครศรีอยุธยา สมุทรสาคร
นครราชสีมา สงขลา ภูเก็ต

2569



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ฝ่ายทรัพย์สิน
ธนาคารกรุงเทพ สำนักงานใหญ่
คุณจุฑารัตน์ โทร. 0 2626 4865
คุณรัชรี โทร. 0 2626 4866
คุณธนวัฒน์ โทร. 0 2626 4852



สแกนเพื่อ
ค้นหาทรัพย์สิน

สารบัญ

		หน้า
<input checked="" type="checkbox"/> ภาคเหนือ	ลำปาง	3
<input checked="" type="checkbox"/> ภาคกลาง	ตาก	4
	พระนครศรีอยุธยา	4
	สมุทรสาคร	5
<input checked="" type="checkbox"/> ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	นครราชสีมา	6
<input checked="" type="checkbox"/> ภาคใต้	สงขลา	6
	ภูเก็ต	7

เงื่อนไขและข้อตกลง

1. ผู้เสนอซื้อมีหน้าที่ตรวจสอบที่ดินและตรวจสอบสภาพสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี) ก่อนยื่นขอจองซื้อ
2. ผู้เสนอซื้อสามารถยื่นขอจองซื้อได้ที่ ธนาคารกรุงเทพ ฝ่ายทรัพย์สิน อาคาร 3 สำนักงานใหญ่สีลม หรือที่ทำการสาขาธนาคารกรุงเทพทั่วประเทศ พร้อมชำระเงินจองซื้อตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด โดยมีหลักฐานประกอบการเสนอซื้อ คือ แบบฟอร์มใบจองซื้อทรัพย์สินรอการขาย และเอกสารแสดงตนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
3. ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการขายโดยวิธีอื่นของเสนอราคา หากมีผู้เสนอซื้อทรัพย์สินรายเดียวกันมากกว่า 1 ราย ภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ธนาคารรับจองซื้อทรัพย์สินของผู้เสนอซื้อรายแรก
4. หากธนาคารแจ้งตกลงขายให้แก่ผู้เสนอซื้อแล้ว ผู้เสนอซื้อต้องชำระเงินมัดจำ 10% ของราคาที่ธนาคารตกลงขาย (กรณีราคาตกลงขายตั้งแต่ 10,000,000 บาท ขึ้นไป ต้องชำระเงินมัดจำ 20%) ด้วยเช็คหรือเช็คสั่งจ่าย "ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)" พร้อมทำหนังสือสัญญาจะซื้อจะขายภายใน 10 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากธนาคาร และต้องชำระเงินค่าซื้อทรัพย์สินส่วนที่เหลือให้ครบถ้วนพร้อมรับโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่วางเงินมัดจำ
5. ผู้เสนอซื้อเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมโอนกรรมสิทธิ์ ส่วนธนาคารเป็นผู้ชำระภาษีเงินได้, ภาษีธุรกิจเฉพาะ และค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด
6. ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการขาย, งดการขาย, สงวนสิทธิ์ไม่ขาย, ยกเลิกหรือพิจารณาที่จะขายทรัพย์สินให้ผู้ใดตามที่ธนาคารเห็นสมควรและไม่ผูกพันกับการพิจารณาสินเชื่อของธนาคาร ตลอดจนข้อผิดพลาดที่เกิดจากการพิมพ์
7. ผู้เสนอซื้อจะต้องทำการศึกษาเงื่อนไข หลักเกณฑ์วิธีการซื้อทรัพย์สินให้เข้าใจ และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากผู้เสนอซื้อปฏิบัติผิดเงื่อนไขข้อใดข้อหนึ่งถือว่าเป็นผู้ผิดนัดผิดสัญญา ธนาคารสามารถดำเนินการริบเงินจองซื้อ และเงินอื่นใดที่ผู้เสนอซื้อได้ชำระไว้ แล้วตามแต่กรณี



ลำดับ	รหัส	ประเภททรัพย์สิน	เลขที่โฉนด	เนื้อที่
1	29390-0001	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (อื่นๆ)	23280, 129110, 54542, 48807, 50190, 191558, 26829, 92546, 121899, 121900, 129751, 42292, 45868, 54536, 54537	78 ไร่ 2 งาน 13 ตร.ว.
2	29390-0002	เฟอร์นิเจอร์	เครื่องใช้สำนักงาน 25 ประเภท	-
3	28033-0001	ที่ดิน	54538	1 ไร่

**รหัส 29390-0001
29390-0002
28033-0001**

**ประเภททรัพย์สิน
ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (อื่นๆ)
เฟอร์นิเจอร์, ที่ดิน**

ที่ตั้ง
443/2 หมู่ที่ 2 ถ.วิชิตราษฎร์
ต.พระบาท อ.เมืองลำปาง จ.ลำปาง

ติดต่อ
คุณจุฑารัตน์ โทร. 0 2626 4865

หมายเหตุ
- จำหน่ายรวมกัน





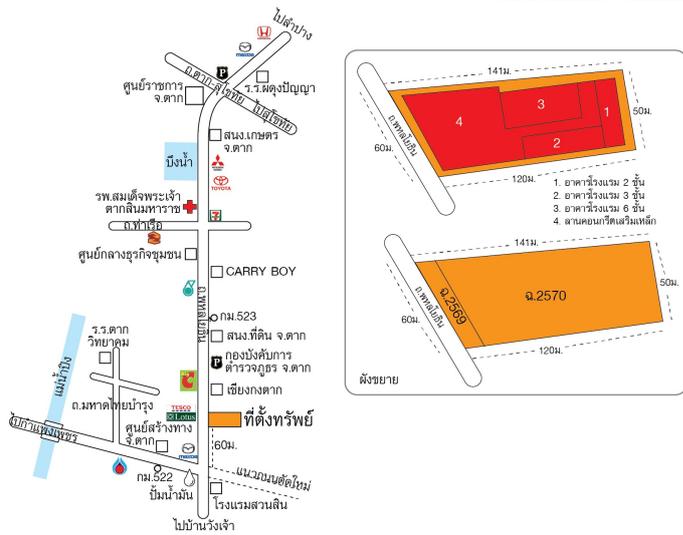
รหัส 28838-0002
ประเภททรัพย์สิน โรงแรม
เนื้อที่ 4 ไร่ 97.5 ตร.ว.

จำนวน 2 แปลง

เลขที่เอกสารสิทธิ์
ฉ.2569, ฉ.2570

ที่ตั้ง
307/1 หมู่ที่ 8
ต.น้ำร้อน, ระแหง
อ.เมืองตาก จ.ตาก

ติดต่อ
คุณจุฑารัตน์ โทร. 0 2626 4865



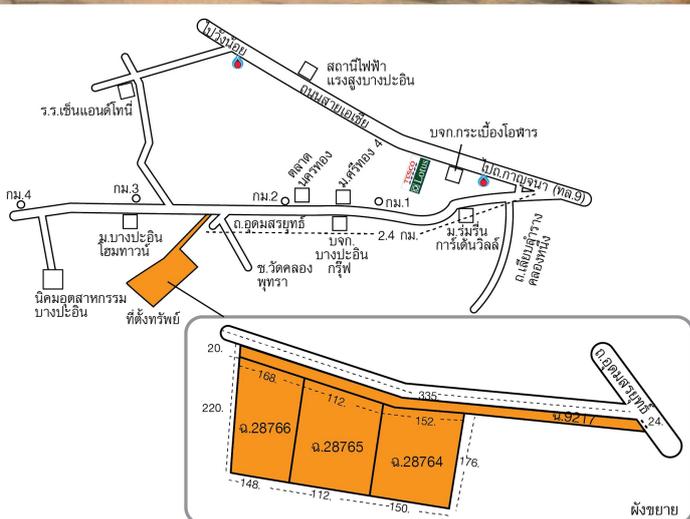
รหัส 28312-0001
ประเภททรัพย์สิน โกดัง
เนื้อที่ 58 ไร่ 2 งาน 37 ตร.ว.

จำนวน 4 แปลง

เลขที่เอกสารสิทธิ์
ฉ.9217, ฉ.28764,
ฉ.28765, ฉ.28766

ที่ตั้ง
75, 75/1, 75/3-6 หมู่ที่ 2
ถ.อุดมสมบูรณ์ ต.คลองจิก อ.บางปะอิน
จ.พระนครศรีอยุธยา

ติดต่อ
คุณจุฑารัตน์ โทร. 0 2626 4865

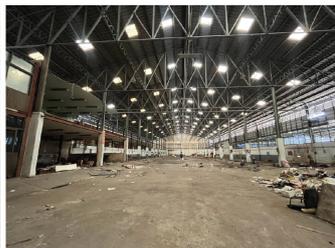




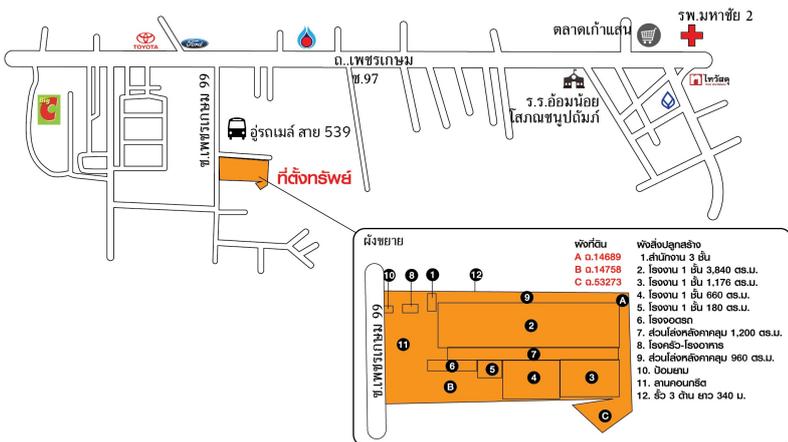
รหัส 29555-0001
 ประเภททรัพย์สิน โรงงาน
 เนื้อที่ 8 ไร่ 1 งาน 80 ตร.ว.
 จำนวน 2 แปลง
 เลขที่เอกสารสิทธิ์
 ฉ.45960, ฉ.45959
 ที่ตั้ง
 147/2 หมู่ที่ 6
 ซ.แปซิฟิก ถ.เศรษฐกิจ 1
 ต.อ้อมน้อย อ.กระทุ่มแบน
 จ.สมุทรสาคร



ติดต่อ
 คุณรัชรี โทร. 0 2626 4866



รหัส 04772-0008
 ประเภททรัพย์สิน โรงงาน
 เนื้อที่ 9 ไร่ 1 งาน 77.4 ตร.ว.
 จำนวน 3 แปลง
 เลขที่เอกสารสิทธิ์
 ฉ.14689, ฉ.14758
 ฉ.53273 (เดิม 21109)
 ที่ตั้ง
 129/3 หมู่ที่ 4 ซ.เพชรเกษม 99
 ถ.เพชรเกษม ต.อ้อมน้อย
 อ.กระทุ่มแบน จ.สมุทรสาคร



ติดต่อ
 คุณรัชรี โทร. 0 2626 4866

หมายเหตุ
 - สิ่งปลูกสร้างบางส่วนปลูกรุกล้ำ
 เข้าไปในที่ดินแปลงข้างเคียง





รหัส 30343-0001

ประเภททรัพย์สิน สนามกอล์ฟ

เนื้อที่ 141 ไร่ 5 ตร.ว.

จำนวน 3 แปลง

เลขที่เอกสารสิทธิ์

ฉ.188835, ฉ.188836, ฉ.188834

ที่ตั้ง

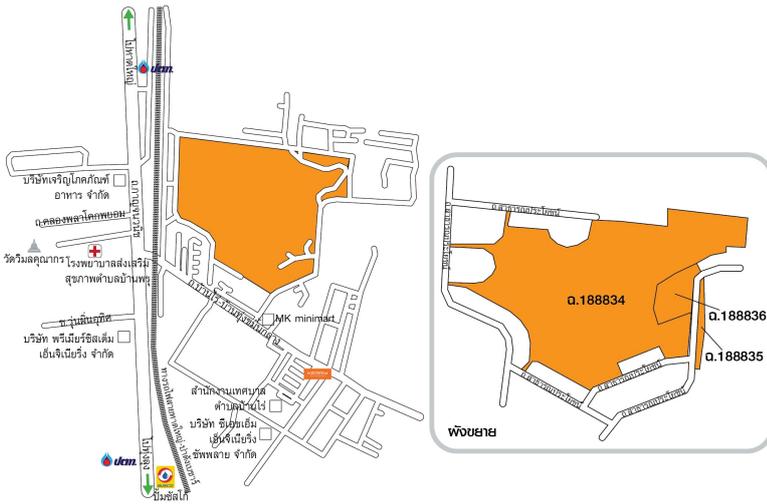
ถ.บ้านไร่-บ้านทุ่งขี้ผึ้งกลาง

ต.บ้านพรุ อ.หาดใหญ่

จ.สงขลา

ติดต่อ

คุณธนวัฒน์ โทร. 0 2626 4852



รหัส 29718-0002

ประเภททรัพย์สิน

ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (อื่น ๆ)

เนื้อที่ 4 ไร่ 1 งาน 9.7 ตร.ว.

จำนวน 8 แปลง

เลขที่เอกสารสิทธิ์

ฉ.8514, ฉ.10068, ฉ.11734

ฉ.16232, ฉ.17064, ฉ.17097

ฉ.17098, น.ส.3ก.702

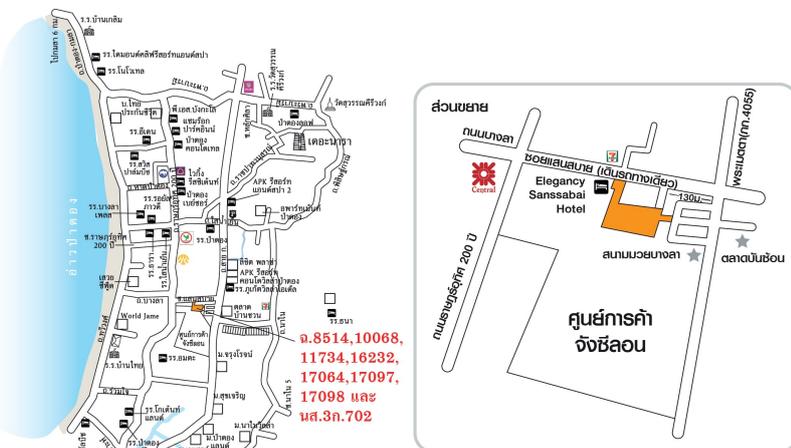
ที่ตั้ง

ช.แสนสบาย ถ.พระเมตตา

ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต

ติดต่อ

คุณธนวัฒน์ โทร. 0 2626 4852





สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารกรุงเทพ ฝ่ายทรัพย์สิน โทร. 0 2353 5679
www.bangkokbank.com/property