



ประกาศธนาคารกรุงเทพ จำกัด(มหาชน)
เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้รับหลักประกันทางธุรกิจจะทำการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ให้หลักประกันทางธุรกิจราย บริษัท ที เอส จี (ประเทศไทย) จำกัด ในคดีของศาลจังหวัดระยอง หมายเลขดำที่ พ.335/2564 หมายเลขแดงที่ พ.372/2564 โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา 36 และ 39 แห่งพระราชบัญญัติหลักประกันทางธุรกิจ พ.ศ. 2558 รวม 4 นัด

นัดที่ 1	วันพุธที่	4 ตุลาคม	2566
นัดที่ 2	วันพฤหัสบดีที่	5 ตุลาคม	2566
นัดที่ 3	วันพุธที่	18 ตุลาคม	2566
นัดที่ 4	วันพฤหัสบดีที่	19 ตุลาคม	2566

ณ ที่ตั้งทรัพย์สิน ตั้งอยู่เลขที่ 7/296 หมู่ที่ 6 ตำบลมาบยางพร อำเภอบลวกแดง จังหวัดระยอง โดยให้ผู้สนใจเข้าประมูลซื้อทอดตลาดทรัพย์สินที่จะทำการขายเวลา 10.00 น. และเริ่มทำการขายทอดตลาดเวลา 10.30 น. หากการขายทรัพย์สินในวันดังกล่าวไม่มีการขายหรือขายได้ไม่ครบทุกรายการ จะทำการขายทอดตลาดทรัพย์สินนัดต่อไปตามกำหนดนัดเดิม

ผู้มีส่วนได้เสียทุกรายต้องไปดูแลการขายทอดตลาดตามกำหนดนัดทุกครั้ง และมีสิทธิเข้าสู่อำนาจหรือหาบุคคลอื่นเข้าสู่อำนาจเพื่อให้ได้ราคาตามที่ต้องการ หากไม่ไปดูแลการขายถือว่าไม่ตั้งใจในการเข้าสู่อำนาจทั้งถือว่าบุคคลนั้นทราบกำหนดและสถานที่ขายในนัดต่อไปแล้วด้วย

ทรัพย์สินที่จะทำการขาย คือ

รายการที่ 1. เครื่องอัดลม

ราคาประเมินของธนาคาร

รายการที่ 1. เครื่องอัดลม ราคาประเมิน 350,000.00 บาท
กำหนดขายราคาเริ่มต้นที่ 60% ของราคาประเมิน ที่ราคา 210,000.00 บาท

ราคาเริ่มต้น ราคาเริ่มต้น เป็นไปตามที่ผู้รับหลักประกันกำหนดหลักเกณฑ์ในการกำหนดราคาเริ่มต้นและราคาที่สมควรขายในการขายทอดตลาดที่ใช้บังคับอยู่ โดยในการขายทอดตลาดครั้งแรกราคาเริ่มต้นเท่ากับราคาประเมินอ้างอิงหากไม่มีผู้เข้าเสนอราคา จะปรับลดราคาเริ่มต้นลงร้อยละ 10 ของราคาดังกล่าวสำหรับการขายแต่ละครั้ง ทั้งนี้ในกรณีพิเศษจะมีการเปิดเผยเพื่อความสะดวกในการเสนอราคาตามประกาศขายทอดตลาดของผู้รับหลักประกัน

เงื่อนไขการเข้าสู่อำนาจ

ผู้ประสงค์จะเข้าเสนอราคาต้องวางเงินเป็นหลักประกันการเข้าเสนอราคาต่อผู้รับหลักประกันเป็นจำนวน 50,000 บาท(ห้าหมื่นบาทถ้วน) เว้นแต่ผู้เข้าสู่อำนาจนั้นเป็นผู้มีสิทธิขอหักส่วนได้ใช้แทน

การวางหลักประกันให้วางเป็นเงินสดหรือเช็คเช็คสั่งจ่าย ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเงิน ผู้ที่ซื้อไม่ได้ผู้รับหลักประกันจะคืนหลักประกันให้ทันทีหลังการขายในวันนั้น

ข้อสัญญา

ผู้ซื้อได้จะต้องชำระราคาทันทีที่ซื้อทรัพย์สินได้ โดยให้ถือว่าหลักประกันการเข้าเสนอราคา เป็นส่วนหนึ่งของการชำระราคา

การวางเงินมัดจำและชำระส่วนที่เหลือต้องวางชำระเป็นเงินสด หรือเช็คเช็คสั่งจ่าย ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเงิน

การบอกประเภทและสภาพของทรัพย์สิน ผู้รับหลักประกันไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อ จะต้องระมัดระวังและตรวจสอบเอง

ผู้ซื้อได้ต้องทำสัญญาซื้อขายตามแบบพิมพ์ของผู้รับหลักประกัน โดยให้ถือว่าหลักประกันตามเงื่อนไขในการเข้าสู่อำนาจให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของการชำระราคา และผู้ซื้อจะต้องชำระเงินพร้อมภาษีมูลค่าเพิ่มภายในเวลา 15.30 น. ของวันที่ซื้อได้ โดยให้ชำระ ณ ที่ทำการขายหากผู้ซื้อไม่ชำระเงินส่วนที่เหลือภายในกำหนด ผู้รับหลักประกันรับมัดจำที่ได้วางไว้ และเมื่อผู้รับหลักประกันนำทรัพย์สินในรายการนั้นออกขายทอดตลาดใหม่ได้เงินสูงสุดซึ่งรวมค่าใช้จ่ายในการขายทอดตลาดมีจำนวนต่ำกว่าราคาสูงสุดที่ผู้ซื้อได้เสนอราคาสูงสุดไว้ในครั้งก่อน ผู้ซื้อต้องชำระส่วนต่างที่ขาดภายใน 1 เดือนนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้รับหลักประกันและยินยอมชำระค่าปรับ เนื่องจากการไม่ชำระราคาส่วนที่เหลือภายในกำหนด ในอัตราร้อยละ 15 ต่อปีของราคาส่วนต่างที่ขาดจนกว่าจะชำระเสร็จสิ้น

ผู้ซื้อได้จะต้องเป็นผู้ชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (7 %) จากราคาซื้อขาย

ผู้รับหลักประกันจะส่งมอบทรัพย์สินที่ประมูลได้เมื่อผู้ซื้อทรัพย์สินวางเงินค่าซื้อทรัพย์สินครบถ้วนแล้ว **และผู้ซื้อ ตกลงขนย้ายทรัพย์สินที่ซื้อได้ออกจากที่ตั้งทรัพย์สินภายในวันที่ชำระเงินครบถ้วน มิฉะนั้น ผู้รับหลักประกันจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ อันอาจเกิดแก่ทรัพย์สินดังกล่าว** แต่หากมีการร้องขอเพิกถอนการขายหรือเหตุอันใดผู้รับหลักประกันจะส่งมอบทรัพย์สินให้แก่ผู้ซื้อภายใน 7 วันนับแต่คดีถึงที่สุด

คำเตือนผู้ซื้อ

ก่อนเข้าสู่อำนาจ ผู้ซื้อควรมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินที่จะซื้อตามสถานที่ แผนที่มีการไปที่ตั้งทรัพย์สินปรากฏในประกาศ และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์สินนั้นโดยละเอียดครบถ้วน ทั้งนี้ผู้ซื้อพึงระมัดระวังมิให้นำทรัพย์สินที่ซื้อไปใช้ประโยชน์ ซึ่งอาจเป็นการละเมิดต่อลิขสิทธิ์หรือสิทธิในเครื่องหมายการค้าของผู้ที่มีสิทธินั้น

ผู้รับมอบอำนาจในการเข้าสู่อำนาจ ต้องส่งใบมอบอำนาจต่อผู้รับหลักประกันก่อนเข้าสู่อำนาจ มิฉะนั้นจะถือว่าเป็นการเข้าสู่อำนาจในนามตนเองซึ่งจะเปลี่ยนแปลงภายหลังมิได้ และหากผู้เข้าสู่อำนาจเป็นนิติบุคคลก็ต้องส่งหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทและหนังสือมอบอำนาจของกรรมการหรือผู้จัดการของนิติบุคคลผู้มีอำนาจต่อผู้รับหลักประกันก่อนเข้าสู่อำนาจด้วย

ขอทราบรายละเอียดได้ที่ธนาคารกรุงเทพ จำกัด(มหาชน) อาคารเลขที่ 333 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร โทร.02-645-5555 กด 162 ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ www.BangkokBank.com หรือคุณคมคาย ช่างคนมี โทร.06-6263738, คุณนันทมน วิรุฬห์ชีว โทร.022301790 คุณสินธนา ตาระดาษา โทร.02-3535067, คุณชนัด มัสโอติ โทร.02-626-3772

หลักประกันทางธุรกิจ

ทรัพย์สินรายการที่ 1 เครื่องอัดลม



แผนที่ตั้งหลักประกัน

