

สินเชื่อเนกประสงค์ ที่ใช้ที่อยู่อาศัยเป็นหลักประกัน

สินเชื่อบัวหลวงพวงผลรับ ทางเลือกใหม่จากสินเชื่อบัวหลวงพวงผล ให้คุณปรับปรุงบ้านเพื่อประหยัดพลังงาน หรือการออกแบบบ้านเพื่อผู้สูงอายุ/ผู้พิการ

สิทธิพิเศษ สำหรับลูกค้าที่จดจำนองพร้อมเบิกเงินกู้งวดแรกหรือทั้งหมดภายใน 3 เดือน

นับจากวันที่ยื่นคำขอสินเชื่อ ตั้งแต่ 1 พ.ค. 2568 - 30 ธ.ค. 2568 หรือจนกว่าจะมีประกาศเปลี่ยนแปลง

อัตราดอกเบี้ยพิเศษ คงที่ปีแรก เริ่มต้น 4.99% ต่อปี

สินเชื่อบัวหลวงพวงผล	อัตราดอกเบี้ยต่อปี ปีที่ 1		หลังจากนั้น	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาต่อปี*	
	ทำประกัน	ไม่ทำประกัน		ทำประกัน	ไม่ทำประกัน
บ้านได้เพิ่ม (Top Up)	4.99%	5.49%	MRR-1.00% (=5.95%)	5.82%	5.89%
บ้านแลกเงิน (Home for Cash)	5.49%	5.99%	MRR+0.75% (=6.20%)	6.11%	6.17%

*อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา คำนวณจากวงเงินสินเชื่อ 1 ล้านบาท อายุสัญญา 20 ปี

สินเชื่อบัวหลวงพวงผล มี 2 ประเภท คือ

- 1) **สินเชื่อบัวหลวงพวงผล บ้านได้เพิ่ม (Top Up)** สินเชื่อที่ธนาคารให้กู้ยืมเพิ่มเติม สำหรับลูกค้าสินเชื่อบ้านบัวหลวงเดิม และลูกค้ารีไฟแนนซ์สินเชื่อบ้านที่ต้องการขอยืมเงินสินเชื่อเนกประสงค์เพิ่มเติม
- 2) **สินเชื่อบัวหลวงพวงผล บ้านแลกเงิน (Home for Cash)** สินเชื่อที่ธนาคารให้กู้ยืมสำหรับลูกค้าใหม่ที่มีบ้านปลอดภาระ และลูกค้าสินเชื่อบัวหลวงพวงผล บ้านแลกเงิน ที่ต้องการวงเงินเพิ่ม และ ลูกค้า Refinance สินเชื่อบ้านแลกเงิน จากธนาคารอื่น โดยลูกค้าต้องจำนองที่อยู่อาศัย (ยกเว้น ที่ดินเปล่า/สิทธิการเช่า) เป็นหลักประกันการให้สินเชื่อ

วงเงินกู้ยืม และอัตราส่วนวงเงินกู้ยืม

- 100% ของมูลค่าการใช้จ่ายสูงสุด และวงเงินสูงสุดต่อมูลค่าหลักประกันไม่เกิน ตามกรณีดังนี้
 - สินเชื่อบัวหลวงพวงผล บ้านได้เพิ่ม (Top Up): วงเงินสินเชื่อบัวหลวงพวงผล รวมกับการะหนี้คงเหลือตามสัญญาสินเชื่อบ้านบัวหลวงเดิมสูงสุด 90% ของราคาประเมินหลักประกัน และไม่เกินอัตราส่วนวงเงินสินเชื่อสูงสุดต่อมูลค่าหลักประกันตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย
 - สินเชื่อบัวหลวงพวงผลบ้านแลกเงิน (Home for Cash) สูงสุด 80% ของราคาประเมินหลักประกัน
- สูงสุดไม่เกิน 10 ล้านบาท

ระยะเวลาชำระคืนเงินกู้ยืม

- สินเชื่อบัวหลวงพวงผล บ้านได้เพิ่ม : ผ่อนชำระสูงสุด 30 ปี แต่ไม่เกินระยะเวลากู้คงเหลือของสินเชื่อบ้าน
- สินเชื่อบัวหลวงพวงผลบ้านแลกเงิน : ผ่อนชำระสูงสุด 30 ปี และเมื่อรวมอายุของผู้กู้กับระยะเวลากู้แล้ว ต้องไม่เกิน 60 ปี

หมายเหตุ 1. อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.82% - 6.17%* ต่อปี *สมมติฐานการคำนวณมาจากอัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 5 มี.ค.68 = 6.95% ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขาธนาคาร 2.**ฟรี ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน บันด้า 3,000 บาท/แปลง (ไม่รวม VAT) (อัตราค่าบริการ ขึ้นอยู่กับประเภท ขนาด และจำนวนหลักประกัน อ้างอิงตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขา) 3. การสมัครประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โสมเฟสส์ พลัส (ฉบับปรับปรุง) หรือ ประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โสมเฟสส์ เอ็กซ์ตร้า กรณีจำนวนเงินเอาประกันภัยเต็มวงเงินกู้ และระยะเวลาเอาประกันภัยขั้นต่ำ 10 ปีหรือเท่ากับระยะเวลาในสัญญา

เงื่อนไขการรับ e-Voucher • รับฟรี Magic e-Voucher by Central Group มูลค่า 2,000 บาท สำหรับลูกค้าสินเชื่อบัวหลวงพวงผล (เฉพาะผู้กู้หลัก) ที่ได้รับอนุมัติวงเงินสินเชื่อและจดจำนอง ตั้งแต่ 500,000 บาทขึ้นไป ตั้งแต่ 1 พ.ค. 68 - 30 ธ.ค. 68 • จำกัดสิทธิเฉพาะผู้กู้หลัก 1 คน/1 สิทธิ/หลักประกัน รวมมูลค่า 2,000 บาท/คน ตลอดระยะเวลาโครงการ • ธนาคารจะส่ง SMS แจ้งผลสิทธิการรับ Magic e-Voucher ให้แก่ผู้ที่มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขภายใน 120 วันทำการ นับจากวันที่ลูกค้าจดจำนองกับธนาคาร • ผู้ที่มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขจะได้รับสิทธิรับใบบายแบบกึ่งธนาคารกรุงเทพ ที่เมนู "รีวอร์ด" และกดรับสิทธิได้ที่ "สิทธิพิเศษของคุณ" ตั้งแต่ 16 ก.ค. 68 - 30 เม.ย. 69 เท่านั้น มิฉะนั้นจะถือว่าลูกค้าสละสิทธิ เมื่อกดรับสิทธิแล้ว สามารถตรวจดูได้ที่ "สิทธิพิเศษของคุณ" และใช้สิทธิได้ถึง 31 ต.ค. 69 • สิทธิพิเศษนี้ไม่สามารถ แลก เปลี่ยน โอนหรือทอนเป็นเงินสดได้ ไม่สามารถนำใบนี้ไปร่วมกับการส่งเสริมการขายอื่นได้ในช่วงระยะเวลาเดียวกัน • ธนาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข ข้อกำหนด รายละเอียด สิทธิประโยชน์ และยกเลิกการส่งเสริมการขายนี้ โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า ก่อนการมีผลใช้บังคับ ทางช่องทาง www.bangkokbank.com/HomeEquityLoan • รายละเอียดเงื่อนไขสิทธิประโยชน์เป็นไปตามที่ธนาคารและ บริษัท เซ็นทรัล เฟอเม้นท์ จำกัด กำหนด

ข้อควรทราบ/ข้อควรระวัง • ผู้ขอสินเชื่อควรศึกษาและทำความเข้าใจรายละเอียดผลิตภัณฑ์และเงื่อนไขก่อนตัดสินใจสมัครใช้บริการ • **ผู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว** • หากเลือกระยะเวลาในการผ่อนชำระ จะทำให้เสียดอกเบี้ยรวมทั้งสัญญาเพิ่มขึ้น • กรณีลูกหนี้นำเงินมาจ่ายชำระหนี้มากกว่าค่างวดที่กำหนด ธนาคารจะนำใบตัดชำระเงินต้นคงเหลือ • ผู้ขอเอาประกันควรศึกษาและทำความเข้าใจในรายละเอียดความคุ้มครอง ข้อกำหนดและเงื่อนไข ก่อนตัดสินใจทำประกันทุกครั้ง • ธนาคารเป็นเพียงนายหน้าประกันชีวิตที่เป็นผู้ซื้อและจัดการบริการให้กับผู้ขอเอาประกันภัย เพื่อให้เกิดการทำสัญญาประกันภัยเท่านั้น โดยการพิจารณานอมนิตินกรรมธรรมเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของบริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) • การสมัครประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โสมเฟสส์ พลัส (ฉบับปรับปรุง) หรือ ประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โสมเฟสส์ เอ็กซ์ตร้า เป็นผลิตภัณฑ์ทางเลือกสำหรับลูกค้า ไม่มีผลต่อการพิจารณาสินเชื่อ

สอบถามและศึกษารายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารกรุงเทพ หรือโทร. 1333

www.bangkokbank.com/HomeEquityLoan



รับฟรี
Magic e-Voucher
by Central Group
มูลค่า 2,000 บาท

สำหรับลูกค้าสินเชื่อบัวหลวงพวงผล
ที่ได้รับอนุมัติวงเงินสินเชื่อและจดจำนอง
ตั้งแต่ 500,000 บาทขึ้นไป
ตั้งแต่ 1 พ.ค. 68 - 30 ธ.ค. 68

****ฟรี ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน**