<table>
<tr><th></th><th>สินเชื่อบัวหลวงพูนผล</th><th>สินเชื่อบัวหลวงสานฝัน</th></tr>
<tr><td>ประเภทสินเชื่อ</td><td>สินเชื่อที่ธนาคารให้กู้ยืม เพื่อนำไปใช้จ่ายในการอุปโภคบริโภค เช่น เพื่อต่อเติมหรือซ่อมแซมที่อยู่อาศัย เพื่อซื้อเฟอร์นิเจอร์ เพื่อการศึกษา เป็นต้น หรือเพื่อใช้จ่ายส่วนตัว โดยลูกค้าต้องจำนองที่อยู่อาศัยเป็นหลักประกันการให้สินเชื่อ อัตราดอกเบี้ยแบบลอยตัว แบ่งเป็น 2 ประเภท คือ 1) สินเชื่อบัวหลวงพูนผลได้เพิ่ม (Top Up) สินเชื่อที่ธนาคารให้กู้ยืมเพิ่มเติมสำหรับลูกค้าสินเชื่อบ้านบัวหลวงเดิม และลูกค้ารีไฟแนนซ์สินเชื่อบ้านที่ต้องการขอวงเงินสินเชื่ออเนกประสงค์เพิ่มเติม และ 2) สินเชื่อบัวหลวงพูนผลบ้านแลกเงิน (Home for Cash) สินเชื่อที่ธนาคารให้กู้ยืมสำหรับลูกค้าใหม่ที่ไม่ใช่ลูกค้าเดิมของสินเชื่อบ้านบัวหลวง</td><td>สินเชื่อเบิกเกินบัญชี สำหรับลูกค้ารายย่อย เพื่อการอุปโภคบริโภคหรือเพื่อการประกอบอาชีพ โดยลูกค้าต้องจำนองที่อยู่อาศัยของตนเองเป็นหลักประกัน</td></tr>
<tr><td>จุดเด่น</td><td>• 100% ของมูลค่าการใช้จ่ายสูงสุด และวงเงินสูงสุดต่อมูลค่าหลักประกันไม่เกิน ตามกรณีดังนี้
สินเชื่อบัวหลวงพูนผลได้เพิ่ม (Top Up): วงเงินสินเชื่อบัวหลวงพูนผล รวมกับภาระหนี้คงเหลือตามสัญญาสินเชื่อบ้านบัวหลวงเดิม สูงสุด 90% ของราคาประเมินหลักประกัน และไม่เกินอัตราส่วนวงเงินสินเชื่อสูงสุดต่อมูลค่าหลักประกัน ตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย
สินเชื่อบัวหลวงพูนผลบ้านแลกเงิน (Home for Cash): สูงสุด 80% ของราคาประเมินหลักประกัน
• สูงสุดไม่เกิน 10 ล้านบาท
• ระยะเวลาชำระคืนเงินกู้ยืม: สินเชื่อบัวหลวงพูนผลได้เพิ่ม สูงสุด 10 ปี และเมื่อรวมอายุของผู้กู้กับระยะเวลากู้แล้ว ต้องไม่เกิน 6 5 ปี และสินเชื่อบัวหลวงพูนผลบ้านแลกเงิน : สูงสุด 10 ปี และเมื่อรวมอายุของผู้กู้กับระยะเวลากู้แล้ว ต้องไม่เกิน 60 ปี</td><td>• วงเงินสินเชื่อสูงสุด 10 เท่าของรายได้ต่อเดือน
• วงเงินสินเชื่อขั้นต่ำ 100,000 บาท สูงสุดไม่เกิน 5 ล้านบาท สำหรับพนักงานประจำ (สูงสุดไม่เกิน 2 ล้านบาท สำหรับลูกค้าที่เป็นเจ้าของธุรกิจ) และวงเงินสินเชื่อขั้นต่ำ 50,000 บาท สำหรับลูกค้าสินเชื่อบ้านบัวหลวงเดิม)
• วงเงินสินเชื่อ 50% - 60% ของราคาประเมินหลักประกัน และไม่เกินอัตราส่วนวงเงินสินเชื่อสูงสุดต่อมูลค่าหลักประกัน ตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย</td></tr>
<tr><td>อัตราดอกเบี้ย</td><td>• อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 6.05% ถึง 8.8% ต่อปี
ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR ณ 29 เม.ย. 67 = 7.05% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขาธนาคาร
<table>
<tr><th rowspan="2">วัตถุประสงค์</th><th colspan="2">อัตราดอกเบี้ย</th></tr>
<tr><th>สินเชื่อบัวหลวงพูนผลได้เพิ่ม
(Top Up)</th><th>สินเชื่อบัวหลวงพูนผลบ้านแลกเงิน
(Home For Cash)</th></tr>
<tr><td>เพื่อปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงาน หรือการออกแบบบ้านเพื่อผู้พิการ/ผู้สูงอายุ</td><td>MRR-1.0%</td><td>MRR-0.75%</td></tr>
<tr><td>เพื่อต่อเติม/ตกแต่ง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย</td><td>MRR-0.5%</td><td>MRR-0.25%</td></tr>
<tr><td>เพื่ออเนกประสงค์อื่น
- สำหรับลูกค้าสินเชื่อบ้านเดิม
- สำหรับลูกค้าใหม่ (รีไฟแนนซ์)</td><td>MRR-0.25%
MRR+0.5%</td><td rowspan="2">MRR+0.75%</td></tr>
<tr><td>เพื่อใช้จ่ายส่วนตัว</td><td>MRR+0.5%</td></tr>
<tr><td colspan="3">กรณีหลักประกันเป็นอาคารพาณิชย์</td></tr>
<tr><td>ทุกวัตถุประสงค์
(ยกเว้นการปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงานฯ)</td><td>-</td><td>MRR+1.75%</td></tr>
</table></td><td>• อัตราดอกเบี้ย MRR+1% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา
ทั้งนี้ MRR+1% = 8.05% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 29 เม.ย. 67 = 7.05% ต่อปี อัตราดอกเบี้ย MRR สามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขาธนาคาร</td></tr>
<tr><td>ค่าใช้จ่ายที่ต้องชำระ (วันยื่นคำขอ)</td><td>• ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน ขั้นต่ำ 3,000 บาท/แปลง (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT))
<u>ยกเว้น</u> กรณีขอกู้เพื่อปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงาน หรือการออกแบบบ้านเพื่อผู้พิการ/ผู้สูงอายุ และกรณีขอกู้เพื่อต่อเติม/ตกแต่ง/ซ่อมแซมบ้านสำหรับลูกค้าสินเชื่อบ้านเดิม
ทั้งนี้ อัตราค่าสำรวจและประเมินหลักประกันขึ้นอยู่กับประเภท ขนาด และจำนวนหลักประกัน อ้างอิงตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขา</td><td>• ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน ขั้นต่ำ 3,000 บาท/แปลง (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT))
ทั้งนี้ อัตราค่าสำรวจและประเมินหลักประกันขึ้นอยู่กับประเภท ขนาด และจำนวนหลักประกัน อ้างอิงตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขา</td></tr>
<tr><td>ช่องทางการชำระเงิน</td><td colspan="2">• ชำระด้วยเงินสด หรือเช็คที่สาขาของธนาคาร หรือโอนเงินผ่านโมบายแบงก์กิ้งธนาคารกรุงเทพ หรือบริการบัวหลวง ไอแบงก์กิ้ง</td></tr>
<tr><td>คุณสมบัติผู้ขอสินเชื่อ</td><td>• บุคคลธรรมดา สัญชาติไทย อายุตั้งแต่ 20 - 65 ปี
(สินเชื่อบัวหลวงพูนผลบ้านแลกเงิน และสินเชื่อบัวหลวงสานฝัน อายุผู้กู้สูงสุดไม่เกิน 60ปี)
• เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัยซึ่งเป็นหลักประกัน</td><td>• บุคคลธรรมดา สัญชาติไทย อายุตั้งแต่ 20 - 60 ปี
• เป็นเจ้าของหลักทรัพย์ประเภทที่อยู่อาศัย</td></tr>
</table>

	สินเชื่อบัวหลวงพูนผล	สินเชื่อบัวหลวงสานฝัน
ประเภทหลักประกัน	• ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของผู้กู้	
ข้อควรทราบ/ ข้อควรระวัง	• **กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว** • **ในกรณีที่ธนาคารประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR จะมีผลให้จำนวนดอกเบี้ยที่ต้องชำระในแต่ละงวดสูงขึ้นหรือลดลงตามอัตราดอกเบี้ย MRR ที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว และส่งผลให้จำนวนเงินที่นำไปตัดชำระเงินต้นเพิ่มขึ้นหรือน้อยลงเช่นกัน** • **กรณีที่ไม่ชำระหนี้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ลูกค้าต้องชำระดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติตามสัญญา บวกด้วยอัตราร้อยละ 3 ต่อปี ของต้นเงินงวดที่ผิดนัดชำระหนี้ นับแต่วันที่ผิดนัดชำระหนี้ จนกว่าจะมีการชำระคืนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา และชำระค่าธรรมเนียมในการทวงถามหนี้ (ถ้ามี) ตลอดจนอาจถูกหักกลบลบหนี้ บอกเลิกสัญญา หรือดำเนินการตามกฎหมายต่อไป** • **ลำดับการตัดชำระหนี้ ธนาคารจะนำเงินไปตัดชำระหนี้ค่าธรรมเนียม ดอกเบี้ยผิดนัด ดอกเบี้ยปกติ และเงินต้น ของยอดผ่อนชำระงวดที่ค้างชำระนานที่สุดก่อน แล้วจึงตัดชำระหนี้งวดที่ค้างชำระนานรองลงมาตามลำดับ ทั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา** • **หากลูกค้ามิได้ต่ออายุกรมธรรม์ประกันอัคคีภัย และธนาคารเห็นสมควรต่ออายุสัญญาประกันภัยแทนลูกค้า ลูกค้าจะต้องชดใช้ค่าใช้จ่าย และค่าเบี้ยประกันภัยที่เกิดขึ้นให้แก่ธนาคาร**	• **กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว** • **ในกรณีที่ธนาคารประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR จะมีผลให้จำนวนดอกเบี้ยที่ต้องชำระในแต่ละเดือนสูงขึ้นหรือลดลงตามอัตราดอกเบี้ย MRR ที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว** • **กรณีที่ไม่ชำระหนี้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ลูกค้าต้องชำระดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติตามสัญญา บวกด้วยอัตราร้อยละ 3 ต่อปี ของจำนวนหนี้ที่ค้างชำระตามสัญญา นับแต่วันที่ผิดนัดชำระหนี้ จนกว่าจะมีการชำระคืนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา และชำระค่าธรรมเนียมในการทวงถามหนี้ (ถ้ามี) ตลอดจนอาจถูกหักกลบลบหนี้ บอกเลิกสัญญา หรือดำเนินการตามกฎหมายต่อไป** • **ไม่สามารถเบิกใช้สินเชื่อเกินกว่าวงเงินที่ได้รับอนุมัติจากธนาคาร** • **หากภาระหนี้เบิกเกินบัญชีเกินกว่าวงเงินสินเชื่อเบิกเกินบัญชีตามสัญญา ธนาคารมีสิทธิเรียกให้ลูกค้าชำระหนี้คืนทั้งหมด** • **ลำดับการตัดชำระหนี้ ธนาคารจะนำเงินไปตัดชำระหนี้ค่าธรรมเนียม ดอกเบี้ย และเงินต้นที่ค้างชำระตามลำดับ ทั้งนี้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา** • **หากลูกค้ามิได้ต่ออายุกรมธรรม์ประกันอัคคีภัย และธนาคารเห็นสมควรต่ออายุสัญญาประกันภัยแทนลูกค้า ลูกค้าจะต้องชดใช้ค่าใช้จ่ายและค่าเบี้ยประกันภัยที่เกิดขึ้นให้แก่ธนาคาร**
ช่องทางการติดต่อ	สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารกรุงเทพ หรือโทร.1333 หรือ www.bangkokbank.com	