

# สินเชื่อเพื่อซื้อทรัพย์สินพร้อมขาย ธนาคารกรุงเทพ

มอบอัตราดอกเบี้ยพิเศษ สำหรับทรัพย์สินพร้อมขายประเภทที่อยู่อาศัยของธนาคาร  
ที่ให้ทุกความต้องการของคุณเป็นจริง



อัตราดอกเบี้ยพิเศษ

ปกติ	ทางเลือก	Teaser Period			หลังจากนั้น	เฉลี่ย 3 ปี	อัตราดอกเบี้ย แท้จริงต่อปี ตลอดอายุสัญญา*
		ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3			
วงเงินอนุมัติ ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป	1	3.00%	MRR-3.00% (=3.95%)		MRR-1.50% (=5.45%)	3.63%	4.77%
	2	3.40%		MRR-2.60% (=4.35%)	MRR-1.50% (=5.45%)	3.72%	4.80%
	3	3.80%			MRR-1.50% (=5.45%)	3.80%	4.85%
	4	MRR-2.90% (=4.05%)			MRR-1.50% (=5.45%)	4.05%	4.94%

\*อัตราดอกเบี้ยแท้จริงต่อปี ตลอดอายุสัญญา คำนวณจากวงเงินกู้ 1 ล้านบาท อายุสัญญา 20 ปี

**ค่าธรรมเนียม** **ฟรี** ค่าสำรวจและค่าประเมินราคาหลักประกัน ขึ้นต่ำ 3,000 บาท (ไม่รวม VAT)

**ระยะเวลา** ผ่อนชำระได้ยาวนานสูงสุด 30 ปี (เฉพาะพนักงานประจำผ่อนชำระสูงสุด 35 ปี) ระยะเวลาผู้กู้สูงสุด 65 ปี

**พิเศษ** รับส่วนลดอัตราดอกเบี้ยพิเศษปีแรก **0.5%** เพียงสมัครสินเชื่อบ้านบัวหลวงพร้อมประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โอมเฟสท์ พลัส (ฉบับปรับปรุง)  
หรือ ประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โอมเฟสท์ เอ็กซ์ตรา

**หมายเหตุ** • อัตราดอกเบี้ยนี้สำหรับผู้ที่ยื่นคำขอสินเชื่อพร้อมเอกสารครบถ้วน ตั้งแต่วันที่ 5 มี.ค. 68 - 31 มี.ค. 68 หรือจนกว่าธนาคารจะประกาศเปลี่ยนแปลง โดยผู้กู้ต้องจองพร้อมเบิกวงเงินกู้งวดแรกหรือทั้งหมดภายใน 3 เดือน นับจากวันที่ยื่นคำขอสินเชื่อ • อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา อยู่ระหว่าง 4.77% - 4.94% ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 5 มี.ค. 68 = 6.95% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ [www.bangkokbank.com](http://www.bangkokbank.com) หรือประกาศ ณ สาขาธนาคาร • กรณีจำนวนเงินเอาประกันภัยเต็มวงเงินกู้ และระยะเวลาเอาประกันภัยขั้นต่ำ 10 ปี หรือเท่ากับระยะเวลาในสัญญา • กรณีจำนวนเงินเอาประกันภัยอย่างน้อย 70% ของวงเงินกู้ และระยะเวลาเอาประกันภัยอย่างน้อย 70% ของระยะเวลาในสัญญา (เฉพาะลูกค้าที่ทำสัญญาตั้งแต่ 15 ปีขึ้นไป)

**คำเตือน** • **ผู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว** • หากเลือกระยะเวลาในการผ่อนนาน จะทำให้จำนวนเงินค่าดอกเบี้ยเพิ่มขึ้น • กรณีลูกหนึ่นำเงินมาจ่ายชำระหนี้มากกว่าค่างวดที่กำหนด ธนาคารจะนำไปตัดชำระเงินต้นคงเหลือ • ผู้ขอเอาประกันภัยควรศึกษาและทำความเข้าใจในรายละเอียดความคุ้มครอง ข้อกำหนดและเงื่อนไข ก่อนตัดสินใจทำประกันภัยทุกครั้ง • ธนาคารเป็นเพียงนายหน้าประกันชีวิตที่เป็นผู้ซื้อและจัดการบริการให้กับผู้ขอเอาประกันภัยเพื่อให้เกิดการทำสัญญาประกันภัยเท่านั้น โดยการพิจารณาอนุมัติกรมธรรม์เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของบริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) • การสมัครประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โอมเฟสท์ พลัส (ฉบับปรับปรุง) หรือ ประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โอมเฟสท์ เอ็กซ์ตรา เป็นผลิตภัณฑ์ทางเลือกสำหรับลูกค้า ไม่มีผลต่อการพิจารณาสินเชื่อ

สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารกรุงเทพ หรือโทร. 1333 [www.bangkokbank.com](http://www.bangkokbank.com)

บริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) หรือโทร. 0 2777 8888 [www.bangkoklife.com](http://www.bangkoklife.com)