

# ข้อเสนอพิเศษจากสินเชื่อบ้านบัวหลวง สำหรับซื้อที่ดินเปล่าเพื่ออยู่อาศัย



อัตราดอกเบี้ยพิเศษสำหรับซื้อที่ดินเปล่าเพื่ออยู่อาศัยพื้นที่ไม่เกิน 2 ไร่ และปลูกสร้างภายใน 3 ปี

ปีที่ 1	ปีที่ 2 เป็นต้นไป	อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงต่อปีตลอดอายุสัญญา*
MRR-0.25% (=6.75%)	MRR-0.25% (=6.75%)	=6.75%	=6.75%

\*อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา คำนวณจากวงเงินสินเชื่อ 1 ล้านบาท อายุสัญญา 20 ปี

- วงเงินกู้สูงสุด 80% ของราคาซื้อขาย และไม่เกินอัตราส่วนวงเงินสินเชื่อสูงสุดตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย
  - ค่าประเมินราคาหลักประกัน ขั้นต่ำ 3,000 บาท (ไม่รวม VAT) โดยอัตราค่าบริการขึ้นอยู่กับประเภท ขนาด และจำนวนของหลักประกัน อ้างอิงตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ [www.bangkokbank.com](http://www.bangkokbank.com) หรือประกาศ ณ สาขา
  - ระยะเวลากู้ ผ่อนชำระได้นานสูงสุด 30 ปี (เฉพาะพนักงานประจำผ่อนชำระสูงสุด 35 ปี) ระยะเวลากู้ รวมอายุผู้กู้สูงสุด 65 ปี
- พิเศษ** รับส่วนลดอัตราดอกเบี้ยพิเศษปีแรก 0.5% เพียงสมัครสินเชื่อบ้านบัวหลวง พร้อมประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โสมเฟิสต์ พลัส (ฉบับปรับปรุง) หรือ ประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โสมเฟิสต์ เอ็กซ์ตรา

**หมายเหตุ** • อัตราดอกเบี้ยนี้สำหรับผู้ที่ยื่นคำขอสินเชื่อพร้อมเอกสารครบถ้วน ตั้งแต่วันที่ 24 ต.ค. 67 – 31 ธ.ค. 67 หรือจนกว่าธนาคารจะประกาศเปลี่ยนแปลง โดยผู้กู้ต้องจดจำนองพร้อมเบิกวงเงินกู้งวดแรกหรือทั้งหมดภายใน 3 เดือน นับจากวันที่ยื่นคำขอสินเชื่อ • อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา 6.75% ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 24 ต.ค. 67 = 7.00% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ [www.bangkokbank.com](http://www.bangkokbank.com) หรือประกาศ ณ สาขาธนาคาร • กรณีจำนวนเงินเอาประกันภัยเต็มวงเงินกู้ และระยะเวลาเอาประกันภัยขั้นต่ำ 10 ปี หรือเท่ากับระยะเวลาในสัญญา • กรณีจำนวนเงินเอาประกันภัยอย่างน้อย 70% ของวงเงินกู้ และระยะเวลาเอาประกันภัยอย่างน้อย 70% ของระยะเวลาในสัญญา (เฉพาะลูกค้าที่ทำสัญญาตั้งแต่ 15 ปีขึ้นไป)

**คำเตือน** • **ผู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว** • ผู้ขอเอาประกันภัยควรศึกษาและทำความเข้าใจในรายละเอียดความคุ้มครอง ข้อกำหนดและเงื่อนไข ก่อนตัดสินใจทำประกันภัยทุกครั้ง • ธนาคารเป็นเพียงนายหน้าประกันชีวิตที่เป็นผู้ซื้อและจัดการบริการให้กับผู้ขอเอาประกันภัยเพื่อให้เกิดการทำสัญญาประกันภัยเท่านั้น โดยการพิจารณาอนุมัติกรมธรรม์เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของ บริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) • การสมัครประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โสมเฟิสต์ พลัส (ฉบับปรับปรุง) หรือ ประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โสมเฟิสต์ เอ็กซ์ตรา เป็นผลิตภัณฑ์ทางเลือกสำหรับลูกค้า ไม่มีผลต่อการพิจารณาสินเชื่อ

สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารกรุงเทพ หรือโทร. 1333 [www.bangkokbank.com](http://www.bangkokbank.com)  
บริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) โทร. 0 2777 8888 [www.bangkoklife.com](http://www.bangkoklife.com)