

สินเชื่อเนกประสงค์ ที่ใช้ที่อยู่อาศัยเป็นหลักประกัน

สินเชื่อบัวหลวงพูนผล บ้านแลกเงิน (Home for Cash)

- สินเชื่อที่ธนาคารให้กู้ยืมสำหรับลูกค้าใหม่ที่มีบ้านปลอดภาระ และลูกค้าสินเชื่อบัวหลวงพูนผล บ้านแลกเงินที่ต้องการวงเงินเพิ่ม และ ลูกค้า Refinance สินเชื่อบ้านแลกเงินจากธนาคารอื่น
- เพื่อนำไปใช้จ่ายในการอุปโภคบริโภค เช่น เพื่อต่อเติมหรือซ่อมแซมที่อยู่อาศัย เพื่อซื้อเฟอร์นิเจอร์ เพื่อการศึกษา หรือเพื่อใช้จ่ายส่วนตัว โดยลูกค้าต้องจำนองที่อยู่อาศัย (ยกเว้น ที่ดินเปล่า/สิทธิการเช่า) เป็นหลักประกันการให้สินเชื่อ

สิทธิพิเศษ สำหรับลูกค้าที่จดจำนองพร้อมเบิกเงินกู้งวดแรกหรือทั้งหมดภายใน 3 เดือน นับจากวันที่ยื่นคำขอสินเชื่อ
ตั้งแต่ 1 ม.ค. 2569 – 30 ธ.ค. 2569 หรือจนกว่าจะมีประกาศเปลี่ยนแปลง

อัตราดอกเบี้ยพิเศษ คงที่ปีแรก เริ่มต้น 4.99% ต่อปี

วัตถุประสงค์	อัตราดอกเบี้ยต่อปี ปีที่ 1		หลังจากนั้น	อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาต่อปี*	
	ทำประกัน	ไม่ทำประกัน		ทำประกัน	ไม่ทำประกัน
เพื่อปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงาน หรือ การออกแบบบ้านเพื่อผู้สูงอายุ/ผู้พิการ **ฟรี ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน	4.99%	5.49%	MRR-0.75% (=5.75%)	5.65%	5.72%
เพื่อต่อเติม/ตกแต่ง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย	4.99%	5.49%	MRR-0.25% (=6.25%)	6.08%	6.15%
เพื่อเนกประสงค์อื่นๆ	4.99%	5.49%	MRR+0.75% (=7.25%)	6.93%	7.00%

*อัตราดอกเบี้ยแท้จริงต่อปี ตลอดอายุสัญญาคำนวณจากวงเงินกู้ 1 ล้านบาท อายุสัญญา 20 ปี

วงเงินกู้ยืม และอัตราส่วนวงเงินกู้ยืม

- 100% ของมูลค่าการใช้จ่ายสูงสุด และวงเงินสูงสุดต่อมูลค่าหลักประกันไม่เกิน ตามวัตถุประสงค์ ดังนี้
 - เพื่อต่อเติม/ตกแต่ง/ซ่อมแซมบ้าน : ไม่เกิน 80% ของราคาประเมินหลักประกัน
 - เพื่อเนกประสงค์อื่น เช่น เพื่อการศึกษา เพื่อซื้อรถยนต์ เพื่ออุปโภคบริโภค: ไม่เกิน 70% ของราคาประเมินหลักประกัน
- สูงสุดไม่เกิน 10 ล้านบาท

ระยะเวลาชำระคืนเงินกู้ยืม

- ผ่อนชำระสูงสุด 30 ปี และเมื่อรวมอายุของผู้กู้กับระยะเวลาแล้ว ต้องไม่เกิน 60 ปี

หมายเหตุ • อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.65% - 7.00%* ต่อปี ขึ้นอยู่กับวัตถุประสงค์ในการขอกู้ *สมมติฐานการคำนวณมาจากอัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 26 ก.พ. 69 = 6.50% ต่อปี ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ รายละเอียดการคำนวณ ข้อมูลผลิตภัณฑ์และการชำระคืนหนี้และการชำระเงินในการกู้ยืมเพิ่มเติม ดูได้ที่ www.bangkokbank.com/HomeEquityLoan **ฟรี ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน ขั้นต่ำ 3,000 บาท / แปลง ไม่รวม VAT (อัตราค่าบริการ ขึ้นอยู่กับประเภท ขนาด และจำนวนหลักประกัน อ้างอิงตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขา) • การสมัครประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โคมเฟสท์ พลัส (ฉบับปรับปรุง) หรือ ประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โคมเฟสท์ เอ็กซ์ตรา กรณีจำนวนเงินเอาประกันภัยเต็มวงเงินกู้ และระยะเวลาเอาประกันภัยขั้นต่ำ 10 ปีหรือเท่ากับระยะเวลาในสัญญา

คำเตือน • **ผู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว** • ผู้ขอสินเชื่อควรศึกษาและทำความเข้าใจรายละเอียดผลิตภัณฑ์และเงื่อนไขก่อนตัดสินใจสมัครใช้บริการ • หากเลือกระยะเวลาในการผ่อนนาน จะทำให้จำนวนเงินค่าดอกเบี้ยเพิ่มขึ้น • กรณีลูกหนี้นำเงินมาจ่ายชำระหนี้มากกว่าค่างวดที่กำหนด ธนาคารจะนำเงินไปชำระหนี้ต้นคงเหลือ • ผู้ขอเอาประกันภัยควรศึกษาและทำความเข้าใจในรายละเอียดความคุ้มครอง ข้อกำหนดและเงื่อนไข ก่อนตัดสินใจทำประกันภัยทุกครั้ง • ธนาคารเป็นเพียงนายหน้าประกันชีวิตที่เป็นผู้ซื้อและจัดการบริการให้กับผู้ขอเอาประกันภัยเพื่อให้เกิดการทำสัญญาประกันภัยเท่านั้น โดยการพิจารณาอนุมัติกรมธรรม์เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของ บริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) • การสมัครประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โคมเฟสท์ พลัส (ฉบับปรับปรุง) หรือ ประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โคมเฟสท์ เอ็กซ์ตรา เป็นผลิตภัณฑ์ทางเลือกสำหรับลูกค้า ไม่มีผลต่อการพิจารณาสินเชื่อ

รับประกันชีวิตโดย



สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ สาขานาครกรุงเทพ หรือโทร. 1333 www.bangkokbank.com

บริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) หรือโทร. 0 2777 8888 www.bangkoklife.com