

ชื่อผลิตภัณฑ์	สินเชื่อบัวหลวงพูนผล บ้านได้เพิ่ม (Top Up)			
ประเภทสินเชื่อ	สินเชื่อที่ธนาคารให้กู้ยืม เพื่อนำไปใช้จ่ายในการอุปโภคบริโภค สำหรับลูกค้าสินเชื่อบ้านบัวหลวงเดิม และลูกค้ารีไฟแนนซ์สินเชื่อบ้านที่ต้องการขอยืมเงินสินเชื่อประเภทนี้เพิ่มเติม โดยลูกค้าต้องจำนองที่อยู่อาศัย (ยกเว้น ที่ดินเปล่า/สิทธิการเช่า) เป็นหลักประกัน			
ประเภทหลักประกัน	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของผู้กู้ (ยกเว้น ที่ดินเปล่า/สิทธิการเช่า)			
อัตราดอกเบี้ย และ ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน	วัตถุประสงค์	อัตราดอกเบี้ยต่อปี		
		ปีที่ 1	หลังจากนั้น	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาต่อปี*
	เพื่อปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงาน หรือปรับปรุงบ้านเพื่อผู้สูงอายุ/ผู้พิการ	5.49%	MRR-1.0% (=5.50%)	5.50%
	เพื่อต่อเติม/ตกแต่ง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย	5.49%	MRR-0.5% (=6.00%)	5.93%
	เพื่ออเนกประสงค์อื่นหรือไม่ระบุวัตถุประสงค์	5.49%	MRR+0.5% (=7.00%)	6.79%
*อัตราดอกเบี้ยแท้จริงตลอดอายุสัญญา คำนวณจากวงเงิน 1 ล้านบาท อายุสัญญา 10 ปี หมายเหตุ • อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.50% - 6.79% ต่อปี สมมติฐานการคำนวณมาจากอัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 26 กุมภาพันธ์ 69 = 6.50% ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น หรือ ลดลงได้ รายละเอียดการคำนวณเพิ่มเติมดูได้ที่เว็บไซต์ www.bangkokbank.com/HomeEquityLoan หรือประกาศ ณ สาขานาคาร์ • ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน ขั้นต่ำ 3,000 บาท/แปลง (ไม่รวม VAT) (ขึ้นอยู่กับประเภท ขนาด และจำนวนหลักประกัน อ้างอิงตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขา) • อัตราดอกเบี้ยนี้ตั้งแต่ 26 กุมภาพันธ์ 69 - 30 ธันวาคม 69 หรือจนกว่าธนาคารจะประกาศเปลี่ยนแปลง โดยผู้กู้ต้องจดจำนองพร้อมเบิกเงินกู้งวดแรกหรือทั้งหมดภายใน 3 เดือน นับจากวันที่ยื่นคำขอสินเชื่อ				
วงเงินกู้สูงสุด	• 100% ของมูลค่าการใช้จ่ายสูงสุด และ ไม่เกิน 10 ล้านบาท โดยวงเงินสูงสุดต่อมูลค่าหลักประกันไม่เกิน ตามวัตถุประสงค์ ดังนี้ - เพื่อต่อเติม/ตกแต่ง/ซ่อมแซมบ้าน ไม่เกิน 90% ของราคาประเมินหลักประกัน - เพื่ออเนกประสงค์อื่น เช่น เพื่อการศึกษา เพื่อซื้อรถยนต์ เพื่ออุปโภคบริโภค ไม่เกิน 80% ของราคาประเมินหลักประกัน โดยวงเงินสินเชื่อบัวหลวงพูนผล ร่วมกับภาระหนี้คงเหลือตามสัญญาสินเชื่อบ้านบัวหลวงเดิม และไม่เกินอัตราส่วนวงเงินสินเชื่อสูงสุด ต่อมูลค่าหลักประกันตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย • สูงสุดไม่เกิน 10 ล้านบาท			
ระยะเวลากู้	สูงสุด 30 ปี และไม่เกินระยะเวลากู้คงเหลือของสินเชื่อบ้าน			
การชำระคืน	• ชำระโดยให้ธนาคารหักบัญชีเงินฝากสะสมทรัพย์ที่มีอยู่กับธนาคาร • ชำระด้วยเงินสดที่สาขาของธนาคาร • โอนเงินผ่านโมบายแบงก์กิงจากธนาคารกรุงเทพ			
ข้อควรทราบ/ข้อควรระวัง	• กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว • ในกรณีที่ธนาคารประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR จะส่งผลให้จำนวนดอกเบี้ยที่ต้องชำระในแต่ละงวดสูงขึ้นหรือลดลงตามอัตราดอกเบี้ย MRR ที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว และส่งผลให้จำนวนเงินที่นำไปตัดชำระเงินต้นเพิ่มขึ้นหรือน้อยลงเช่นกัน • กรณีชำระหนี้โดยให้ธนาคารหักเงินจากบัญชีเงินฝากที่มีอยู่กับธนาคาร โปรดนำเงินเข้าบัญชีเงินฝากก่อนถึงกำหนดชำระ • กรณีที่ไม่ชำระหนี้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ลูกค้าต้องชำระดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติตามสัญญา บวกด้วยอัตราร้อยละ 3 ต่อปี ของต้นเงินงวดที่ผิดนัดชำระหนี้ นับแต่วันที่มีผิดนัดชำระหนี้ จนกว่าจะมีการชำระคืนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา และชำระค่าธรรมเนียมในการทวงถามหนี้ (ถ้ามี) ตลอดจนอาจถูกหักกลบลบหนี้ บอกลีกสัญญา หรือดำเนินการตามกฎหมายต่อไป • ลำดับการตัดชำระหนี้ ธนาคารจะนำเงินไปตัดชำระหนี้ค่าธรรมเนียม ดอกเบี้ยผิดนัด ดอกเบี้ยปกติ และเงินต้น ของยอดผ่อนชำระงวดที่ค้างชำระนานที่สุดก่อน แล้วจึงตัดชำระหนี้งวดที่ค้างชำระนานรองลงมาตามลำดับ ทั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา • หากลูกค้ามิได้ต่ออายุกรมธรรม์ประกันอัคคีภัย และธนาคารเห็นสมควรต่ออายุสัญญาประกันภัยแทนลูกค้า ธนาคารจะหักเงินจากบัญชีเงินฝากตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา			

 สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ **ธนาคารกรุงเทพ หรือโทร. 1333 www.bangkokbank.com**

เอกสารฉบับนี้เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2569 - 30 ธันวาคม 2569 หรือจนกว่าธนาคารจะประกาศเปลี่ยนแปลง


 เอกสารแสดงข้อมูลผลิตภัณฑ์ (Sale Sheet)
 Scan QR Code เพื่อดูรายละเอียด
 การคำนวณเพิ่มเติม

ชื่อผลิตภัณฑ์	สินเชื่อบัวหลวงพูนผล บ้านแลกเงิน (Home for Cash)			
ประเภทสินเชื่อ	สินเชื่อกู้ยืมเพื่อนำไปใช้จ่ายในการอุปโภคบริโภค สำหรับลูกค้าใหม่ที่มีบ้านปลอดภาระ และลูกค้าสินเชื่อบัวหลวงพูนผล บ้านแลกเงินที่ต้องการวงเงินเพิ่ม และลูกค้า Refinance สินเชื่อบ้านแลกเงิน จากธนาคารอื่น โดยลูกค้าต้องจำนองที่อยู่อาศัย (ยกเว้น ที่ดินเปล่า/สิทธิการเช่า) เป็นหลักประกัน			
ประเภทหลักประกัน	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของผู้กู้ (ยกเว้น ที่ดินเปล่า/สิทธิการเช่า)			
อัตราดอกเบี้ย และ ค่าสำรวจและประเมิน หลักประกัน	วัตถุประสงค์	อัตราดอกเบี้ยต่อปี		
		ปีที่ 1	หลังจากนั้น	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ตลอดอายุสัญญาต่อปี*
	เพื่อปรับปรุงบ้านประหยัดพลังงาน หรือปรับปรุงบ้านเพื่อผู้สูงอายุ/ผู้พิการ	5.49%	MRR-0.75% (=5.75%)	5.72%
	เพื่อต่อเติม/ตกแต่ง/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย	5.49%	MRR-0.25% (=6.25%)	6.15%
	เพื่ออเนกประสงค์อื่นหรือไม่ระบุวัตถุประสงค์	5.49%	MRR+0.75% (=7.25%)	7.00%
*อัตราดอกเบี้ยแท้จริงตลอดอายุสัญญา คำนวณจากวงเงิน 1 ล้านบาท อายุสัญญา 10 ปี หมายเหตุ • *อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.72% - 7.00% ต่อปี สมมติฐานการคำนวณมาจากอัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 26 กุมภาพันธ์ 69 = 6.50% ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น หรือ ลดลงได้ รายละเอียดการคำนวณเพิ่มเติมดูได้ที่เว็บไซต์ www.bangkokbank.com/HomeEquityLoan หรือประกาศ ณ สาขานาการ • ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน ขั้นต่ำ 3,000 บาท/แปลง (ไม่รวม VAT) (ขึ้นอยู่กับประเภท ขนาด และจำนวนหลักประกัน อ้างอิงตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขา) • อัตราดอกเบี้ยนี้ตั้งแต่ 26 กุมภาพันธ์ 69 - 30 ธันวาคม 69 หรือจนกว่าธนาคารจะประกาศเปลี่ยนแปลง โดยผู้กู้ต้องจองจำนองพร้อมเบิกเงินกู้งวดแรกหรือทั้งหมดภายใน 3 เดือน นับจากวันที่ยื่นคำขอสินเชื่อ				
วงเงินกู้สูงสุด	• 100% ของมูลค่าการใช้จ่ายสูงสุด และวงเงินสูงสุดต่อมูลค่าหลักประกันไม่เกิน ตามวัตถุประสงค์ ดังนี้ - เพื่อต่อเติม/ตกแต่ง/ซ่อมแซมบ้าน ไม่เกิน 80% ของราคาประเมินหลักประกัน - เพื่ออเนกประสงค์อื่น เช่น เพื่อการศึกษา เพื่อซื้อรถยนต์ เพื่ออุปโภคบริโภค ไม่เกิน 70% ของราคาประเมินหลักประกัน • สูงสุดไม่เกิน 10 ล้านบาท			
ระยะเวลากู้	สูงสุด 30 ปี และเมื่อรวมอายุของผู้กู้กับระยะเวลากู้แล้วต้องไม่เกิน 60 ปี			
การชำระคืน	• ชำระโดยให้ธนาคารหักบัญชีเงินฝากสะสมทรัพย์ที่มีอยู่กับธนาคาร • ชำระด้วยเงินสดที่สาขาของธนาคาร • โอนเงินผ่านโมบายแบงก์กิงจากธนาคารกรุงเทพ			
ข้อควรทราบ/ข้อควรระวัง	• กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว • ในกรณีที่ธนาคารประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR จะมีผลให้จำนวนดอกเบี้ยที่ต้องชำระในแต่ละงวดสูงขึ้นหรือลดลงตามอัตราดอกเบี้ย MRR ที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว และส่งผลให้จำนวนเงินที่นำไปตัดชำระเงินต้นเพิ่มขึ้นหรือน้อยลงเช่นกัน • กรณีชำระหนี้โดยให้ธนาคารหักเงินจากบัญชีเงินฝากที่มีอยู่กับธนาคาร โปรดนำเงินเข้าบัญชีเงินฝากก่อนถึงกำหนดชำระ • กรณีที่ไม่ชำระหนี้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ลูกค้าต้องชำระดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติตามสัญญา บวกด้วยอัตราร้อยละ 3 ต่อปี ของต้นเงินงวดที่ผิดนัดชำระหนี้ นับแต่วันที่ผิดนัดชำระหนี้ จนกว่าจะมีการชำระคืนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา และชำระค่าธรรมเนียมในการทวงถามหนี้ (ถ้ามี) ตลอดจนอาจถูกหักกลบลบหนี้ บอกลีกสัญญา หรือดำเนินการตามกฎหมายต่อไป • ลำดับการตัดชำระหนี้ ธนาคารจะนำเงินไปตัดชำระหนี้ ค่าธรรมเนียม ดอกเบี้ยผิดนัด ดอกเบี้ยปกติ และเงินต้น ของยอดผ่อนชำระงวดที่ค้างชำระนานที่สุดก่อน แล้วจึงตัดชำระหนี้งวดที่ค้างชำระนานรองลงมาตามลำดับ ทั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา • หากลูกค้ามิได้ต่ออายุกรมธรรม์ประกันอัคคีภัย และธนาคารเห็นสมควรต่ออายุสัญญาประกันภัยแทนลูกค้า ธนาคารจะหักเงินจากบัญชีเงินฝากตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา			

 สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ **สนาการกรุงเทพ หรือโทร. 1333 www.bangkokbank.com**

เอกสารฉบับนี้เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2569 - 30 ธันวาคม 2569 หรือจนกว่าธนาคารจะประกาศเปลี่ยนแปลง


 เอกสารแสดงข้อมูลผลิตภัณฑ์ (Sale Sheet)
 Scan QR Code เพื่อดูรายละเอียด
 การคำนวณเพิ่มเติม

ชื่อผลิตภัณฑ์	สินเชื่อบัวหลวงสามปี
ประเภทสินเชื่อ	สินเชื่อเบิกเงินบัญชี สำหรับลูกค้ารายย่อย เพื่อการอุปโภคบริโภค โดยลูกค้าต้องจ่ายค่างวดของตนเอง (ยกเว้น ที่ดินเปล่า/สิทธิการเช่า) เป็นหลักประกัน
ประเภทหลักประกัน	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของผู้กู้ (ยกเว้น ที่ดินเปล่า/สิทธิการเช่า)
อัตราดอกเบี้ย และ ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน	- อัตราดอกเบี้ย MRR+1% ต่อปี คำนวณดอกเบี้ยเป็นรายวันตามยอดสินเชื่อที่มีการเบิกใช้จริง - ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน ขึ้นต่ำ 3,000 บาท/แปลง (ไม่รวม VAT) หมายเหตุ - อัตราดอกเบี้ยแท้จริงตลอดอายุสัญญา 7.50 % ต่อปี สมมติฐานการคำนวณมาจากอัตราดอกเบี้ย MRR+1% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 26 กุมภาพันธ์ 69 = 6.50% ต่อปี อัตราดอกเบี้ย MRR สามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขาธนาคาร - ค่าสำรวจและประเมินหลักประกันขึ้นอยู่กับประเภท ขนาด และจำนวนหลักประกัน อ้างอิงตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.bangkokbank.com หรือประกาศ ณ สาขาธนาคาร)
วงเงินกู้สูงสุด	- วงเงินสูงสุด ไม่เกิน 10 เท่าของรายได้ต่อเดือน ขึ้นต่ำ 100,000 บาท สูงสุดไม่เกิน 5 ล้านบาท สำหรับพนักงานประจำ (สูงสุดไม่เกิน 2 ล้านบาท สำหรับลูกค้าที่เป็นเจ้าของธุรกิจ) - อัตราส่วนวงเงินสินเชื่อ 50% - 60% ของราคาประเมินหลักประกัน และไม่เกินอัตราส่วนวงเงินสินเชื่อสูงสุดต่อมูลค่าหลักประกันตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย - วงเงินสินเชื่อที่มีสิทธิเบิกใช้ได้ จะคำนวณจากวงเงินสินเชื่อเบิกเงินบัญชีตามสัญญาหักด้วยดอกเบี้ยที่ค้างชำระทั้งหมดที่มีการเรียกเก็บแล้ว - ไม่สามารถเบิกใช้สินเชื่อเกินกว่าวงเงินที่ได้รับอนุมัติจากธนาคาร
ระยะเวลา	ทบทวนวงเงินเป็นรายปี
การชำระคืน	- ชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน ทุกวันสิ้นเดือน - ไม่กำหนดจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องชำระ ลูกค้าสามารถชำระหนี้ทั้งจำนวนหรือบางส่วนก็ได้ ในกรณีที่บัญชีเงินฝากกระแสรายวันที่ใช้เบิกเงินเบิกบัญชี มีเงินฝากคงเหลือ ณ สิ้นวัน ธนาคารจะนำเงินฝากดังกล่าวไปตัดชำระดอกเบี้ยค้างสะสม ณ วันสิ้นเดือน ของเดือนก่อนหน้า และต้นเงินเบิกเงินบัญชี ตามลำดับ โดยจะยังไม่นำเงินไปตัดชำระดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นระหว่างเดือน
ข้อควรทราบ/ข้อควรระวัง	กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว • ในกรณีที่ธนาคารประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR จะมีผลให้จำนวนดอกเบี้ยที่ต้องชำระในแต่ละเดือนสูงขึ้นหรือลดลงตามอัตราดอกเบี้ย MRR ที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว • กรณีที่ไม่ชำระหนี้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ลูกค้าต้องชำระดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติตามสัญญา บวกด้วยอัตราร้อยละ 3 ต่อปี ของจำนวนหนี้ที่ค้างชำระตามสัญญา นับแต่วันที่ผิดนัดชำระหนี้ จนกว่าจะมีการชำระคืนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา และชำระค่าธรรมเนียมในการทวงถามหนี้ (ถ้ามี) ตลอดจนอาจถูกหักกลบลบหนี้ บอกลีกสัญญา หรือดำเนินการตามกฎหมายต่อไป • ไม่สามารถเบิกใช้สินเชื่อเกินกว่าวงเงินที่ได้รับอนุมัติจากธนาคาร • หากภาระหนี้เบิกเงินบัญชีเกินกว่าวงเงินสินเชื่อเบิกเงินบัญชีตามสัญญา ธนาคารมีสิทธิเรียกให้ลูกค้าชำระหนี้คืนทั้งหมด • ลำดับการตัดชำระหนี้ ธนาคารจะนำเงินไปตัดชำระหนี้ค่าธรรมเนียม ดอกเบี้ย และเงินต้นที่ค้างชำระตามลำดับ ทั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา • หากลูกค้ามิได้ต่ออายุกรมธรรม์ประกันอัคคีภัย และธนาคารเห็นสมควรต่ออายุสัญญาประกันภัยแทนลูกค้า ธนาคารจะหักเงินจากบัญชีเงินฝากตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ **ธนาคารกรุงเทพ หรือโทร. 1333 www.bangkokbank.com**

เอกสารฉบับนี้เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2569 - 30 ธันวาคม 2569 หรือจนกว่าธนาคารจะประกาศเปลี่ยนแปลง



เอกสารแสดงข้อมูลผลิตภัณฑ์ (Scale Sheet)
Scan QR Code เพื่อดูรายละเอียด
การคำนวณเพิ่มเติม