

## ดอกเบี้ยต่ำ ผ่อนสบายๆ รีไฟแนนซ์บ้าน กับสินเชื่อบ้านบัวหลวง

ลดภาระดอกเบี้ยให้เป็นเรื่องเบาๆ ให้คุณผ่อนชำระคืนให้เร็วขึ้น ด้วยอัตราดอกเบี้ยพิเศษ

### สินเชื่อบ้านบัวหลวงสำหรับลูกค้ารีไฟแนนซ์

หลักทรัพย์เป็นที่ยึดอาศัยในกลุ่มโครงการที่มีข้อตกลงกับธนาคาร

| ทางเลือก       | ปีที่ 1               | ปีที่ 2                | ปีที่ 3               | ปีต่อไป               | เฉลี่ย 3 ปี | อัตราดอกเบี้ย<br>แท้จริงต่อปีตลอด<br>อายุสัญญา* |
|----------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|-------------------------------------------------|
| 1              | 2.49%                 | MRR-3.26%<br>(=3.24 %) |                       | MRR-1.50%<br>(=5.00%) | 2.99%       | 4.25%                                           |
| 2              | 3.00%                 |                        | MRR-2.95%<br>(=3.55%) | MRR-1.50%<br>(=5.00%) | 3.18%       | 4.33%                                           |
| 3              | 3.25%                 |                        |                       | MRR-1.50%<br>(=5.00%) | 3.25%       | 4.36%                                           |
| 4              | MRR-3.05%<br>(=3.45%) |                        |                       | MRR-1.50%<br>(=5.00%) | 3.45%       | 4.44%                                           |
| 5<br>ฟรีจ่านอง | 3.58%                 |                        |                       | MRR-1.50%<br>(=5.00%) | 3.58%       | 4.49%                                           |

\*อัตราดอกเบี้ยแท้จริงต่อปี ตลอดอายุสัญญา คำนวณจากวงเงินกู้ 1 ล้านบาท อายุสัญญา 20 ปี

#### วงเงินกู้สูงสุด ค่าธรรมเนียม ระยะเวลา พิเศษ

**100% ภาระหนี้คงค้าง** และไม่เกินอัตราส่วนวงเงินสินเชื่อสูงสุดตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย  
**ฟรี** ค่าสำรวจและค่าประเมินราคาหลักประกัน บ้านต่ำ 3,000 บาท (ไม่รวม VAT)  
 ผ่อนชำระได้นานสูงสุด 30 ปี (เฉพาะพนักงานประจำผ่อนชำระสูงสุด 35 ปี) ระยะเวลากู้ รวมอายุผู้กู้สูงสุด 65 ปี  
 รับส่วนลดอัตราดอกเบี้ยพิเศษปีแรก 0.5% เพียงสมัครสินเชื่อบ้านบัวหลวงพร้อมประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต  
 โฮมเฟิสต์ พลัส (ฉบับปรับปรุง) หรือ ประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โฮมเฟิสต์ เอ็กซ์ตรา

**หมายเหตุ** • เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด • อัตราดอกเบี้ยนี้สำหรับผู้ที่ยื่นคำขอสินเชื่อพร้อมเอกสารครบถ้วน ตั้งแต่วันที่ 18 พ.ค.69 - 30 มิ.ย. 69 หรือจนกว่าธนาคารจะประกาศเปลี่ยนแปลง โดยผู้กู้ต้องจองจำนองพร้อมเบิกเงินกู้งวดแรกหรือทั้งหมดภายใน 3 เดือน นับจากวันที่ยื่นคำขอสินเชื่อ • อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 4.25% - 4.49%\* ต่อปี \*สมมติฐานการคำนวณมาจากอัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 26 ก.พ. 69 = 6.50% ต่อปี ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ รายละเอียดการคำนวณ ข้อมูลผลิตภัณฑ์และการชำระคืนหนี้และภาระต้นทุนในการกู้ยืมเพิ่มเติม ได้ที่เว็บไซต์ธนาคาร

• ทางเลือกฟรีจ่านอง ธนาคารออกค่าธรรมเนียมจดจำนอง 1% ของวงเงินกู้ สูงสุดไม่เกินรายละ 200,000 บาท ทั้งนี้ธนาคารจะเรียกคืนค่าธรรมเนียมจดจำนองจากผู้กู้ตามจำนวนเงินที่ธนาคารได้รับชำระค่าธรรมเนียมจดจำนองไปให้ หากลูกค้ายกเลิกและได้ถอนหลักประกันภายในระยะเวลา 3 ปีแรก นับจากวันที่ทำสัญญาไม่ว่ากรณีชำระหนี้ด้วยเงินสด หรือ Refinance • กรณีจำนวนเงินเอาประกันภัยเต็มวงเงินกู้ และระยะเวลาเอาประกันภัยขั้นต่ำ 10 ปี หรือเท่ากับระยะเวลาในสัญญา • กรณีจำนวนเงินเอาประกันภัยอย่างน้อย 70% ของวงเงินกู้ และระยะเวลาเอาประกันภัยอย่างน้อย 70% ของระยะเวลาในสัญญา (เฉพาะลูกค้าที่ทำสัญญาตั้งแต่ 15 ปีขึ้นไป)

**คำเตือน** • กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว • หากเลือกระยะเวลาในการผ่อนนาน จะทำให้จำนวนเงินค่าดอกเบี้ยเพิ่มขึ้น • กรณีลูกหนี้นำเงินมาจ่ายชำระหนี้มากกว่าค่างวดที่กำหนด ธนาคารจะนำไปตัดชำระเงินต้นคงเหลือ • ผู้ขอเอาประกันภัยควรศึกษาและทำความเข้าใจในรายละเอียดความคุ้มครอง ข้อกำหนดและเงื่อนไข ก่อนตัดสินใจทำประกันภัยทุกครั้ง • ธนาคารเป็นเพียงนายหน้าประกันชีวิตที่เป็นผู้ซื้อและจัดการบริการให้กับผู้ขอเอาประกันภัยเพื่อให้เกิดการทำสัญญาประกันภัยเท่านั้น โดยการพิจารณาอนุมัติกรมธรรม์เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของ บริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) • การสมัครประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โฮมเฟิสต์ พลัส (ฉบับปรับปรุง) หรือ ประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โฮมเฟิสต์ เอ็กซ์ตรา เป็นผลิตภัณฑ์ทางเลือกสำหรับลูกค้า ไม่มีผลต่อการพิจารณาสินเชื่อ

รับประกันชีวิตโดย



สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ สาขานาธนาคารกรุงเทพ หรือโทร. 1333 [www.bangkokbank.com](http://www.bangkokbank.com)  
 บริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) หรือโทร. 0 2777 8888 [www.bangkoklife.com](http://www.bangkoklife.com)