



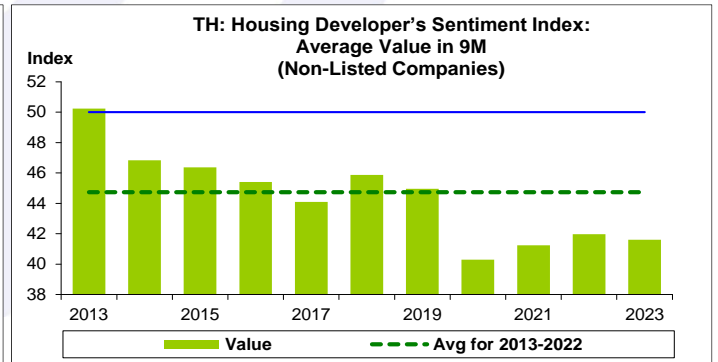
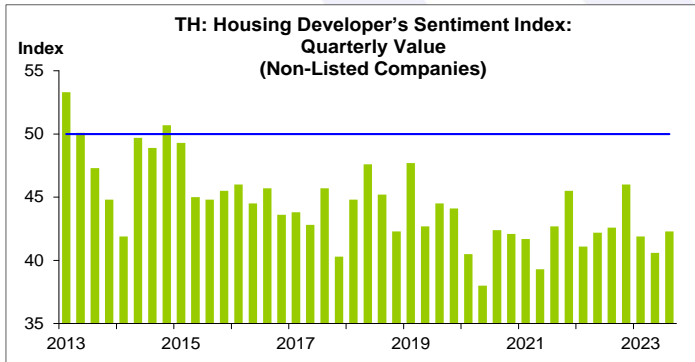
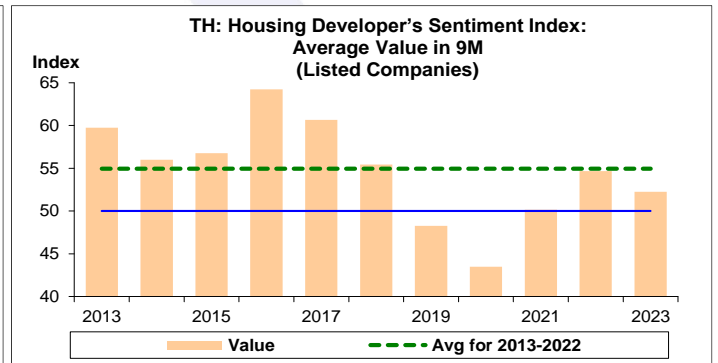
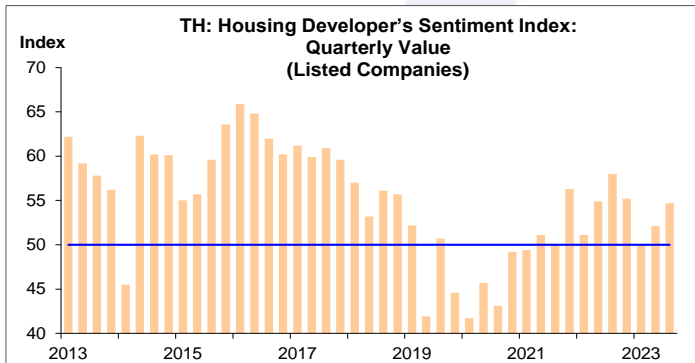
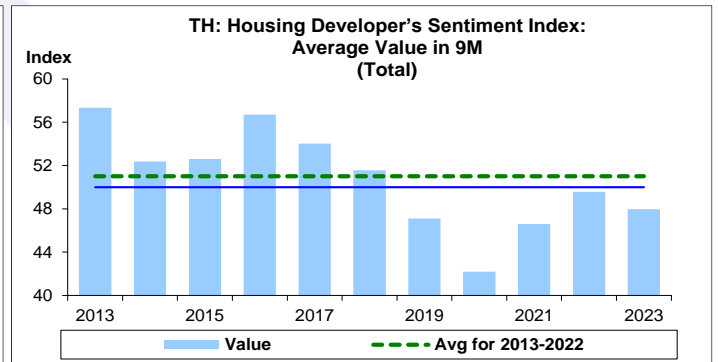
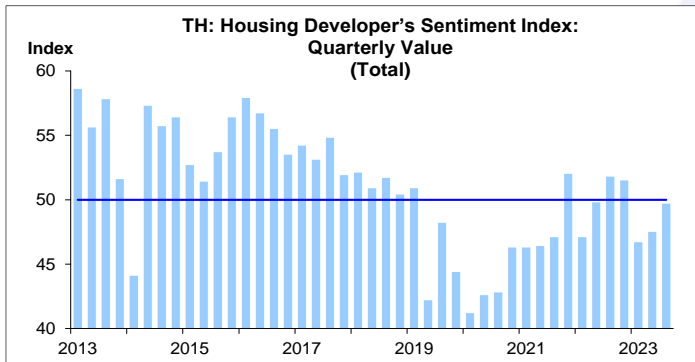
ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัยในกรุงเทพฯ และปริมณฑล Q3/2566

- ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย Q3/66 อยู่ที่ 49.7 ลดลงจากช่วงเดียวกันของปีก่อน แต่เพิ่มขึ้นจากไตรมาสก่อน หากพิจารณา 9M/66 เฉลี่ย 48.0 ลดลงจากช่วงเดียวกันของปีก่อน

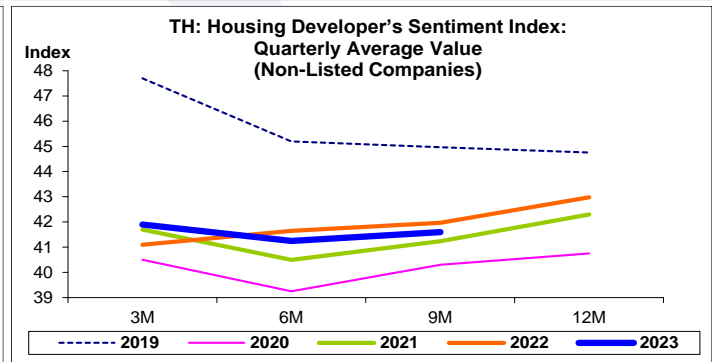
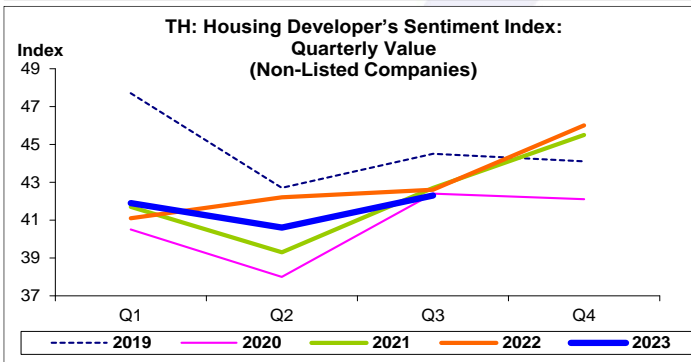
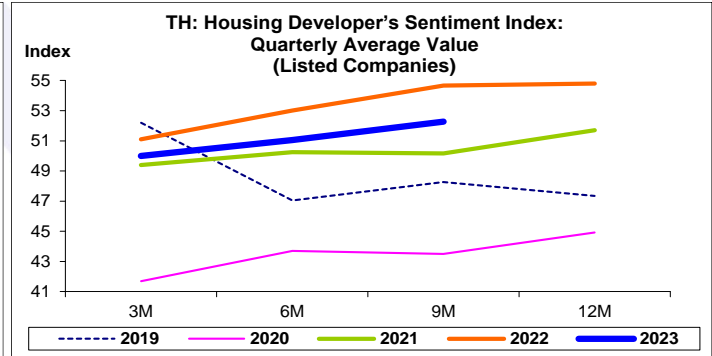
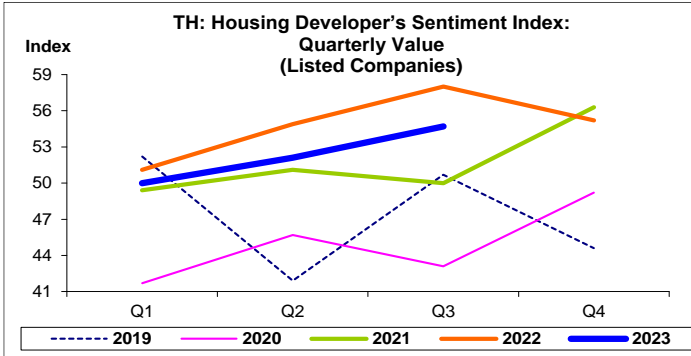
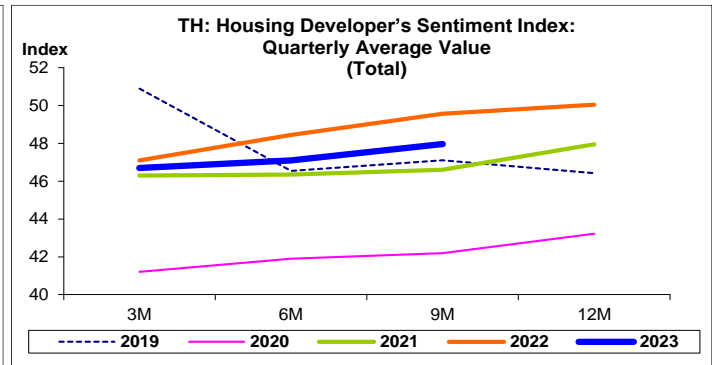
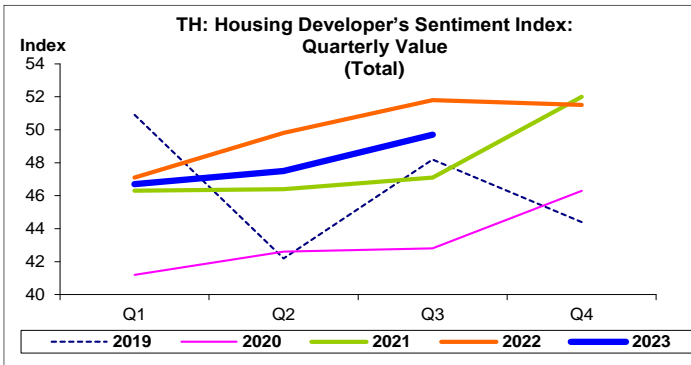
การประเมินอันดับค่า อิงค่าต่ำสุด ค่าเฉลี่ย และค่าสูงสุด (ปี 2556-66)

	All Periods		Same Periods		Latest
	Quarter	Year	YTD	Quarter	
Housing Developer's Sentiment Index	3	3	2	2	Sep-23
Listed Companies	3	3	2	3	Sep-23
Non-Listed Companies	2	2	2	2	Sep-23

หมายเหตุ: 5 สูง 4 ค่อนข้างสูง 3 ปานกลาง 2 ค่อนข้างต่ำ 1 ต่ำ



ที่มา: ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
หมายเหตุ: 1. HDI สูงกว่า 50.0 แสดงว่า ผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่นเพิ่มขึ้นและมีมุมมองต่อสถานการณ์ธุรกิจในระดับปกติ
2. HDI เท่ากับ 50.0 แสดงว่า ผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่นและมีมุมมองต่อสถานการณ์ธุรกิจในระดับปกติ
3. HDI ต่ำกว่า 50.0 แสดงว่า ผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่นลดลงและมีมุมมองต่อสถานการณ์ธุรกิจในเชิงลบ



ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย:
จุดสูงสุดและต่ำสุดในแต่ละช่วงเวลา ในระยะเวลา 11 ปี (ปี 2556-66)

Index	ค่าปัจจุบัน	ลบค่าสูงสุด	ลบค่าต่ำสุด	ค่าสูงสุด	Date	ค่าต่ำสุด	Date
Housing Developer's Sentiment Index							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q3/66	49.7	-8.9	8.5	58.6	Q1/56	41.2	Q1/63
2565	50.1	-5.9	6.8	55.9	2556	43.2	2563
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
9M/66	48.0	-9.4	5.8	57.3	9M/59	42.2	9M/63
Q3/66	49.7	-8.1	6.9	57.8	Q3/56	42.8	Q3/63
Listed Companies							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q3/66	54.7	-11.2	13.0	65.9	Q1/59	41.7	Q1/63
2565	54.8	-8.4	9.9	63.2	2559	44.9	2563
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
9M/66	52.3	-12.0	8.8	64.2	9M/59	43.5	9M/63
Q3/66	54.7	-7.3	11.6	62.0	Q3/59	43.1	Q3/63
Non-Listed Companies							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q3/66	42.3	-11.0	4.3	53.3	Q1/56	38.0	Q2/63
2565	43.0	-5.9	2.2	48.9	2556	40.8	2563
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
9M/66	41.6	-8.6	1.3	50.2	9M/56	40.3	9M/63
Q3/66	42.3	-6.6	-	48.9	Q3/57	42.3	Q3/66