

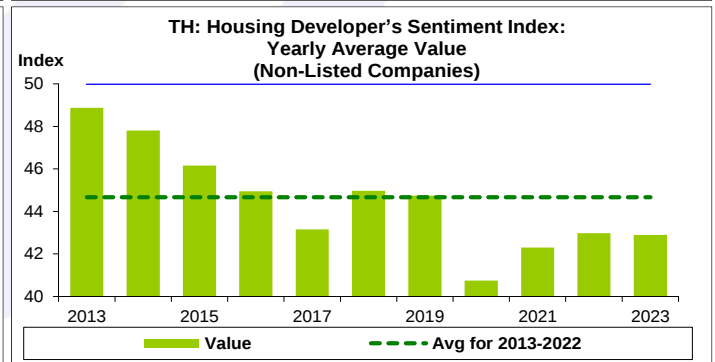
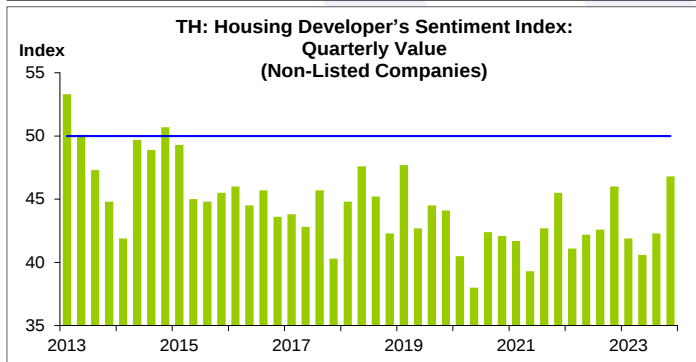
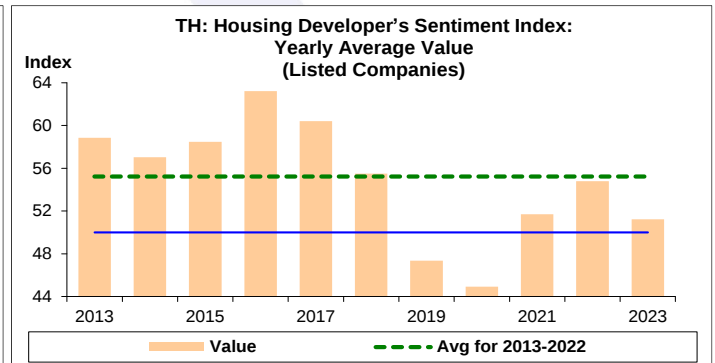
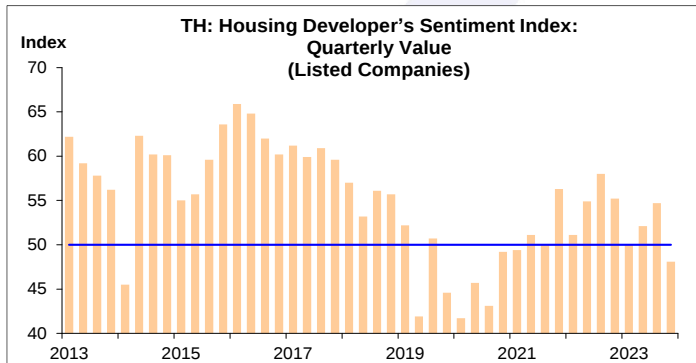
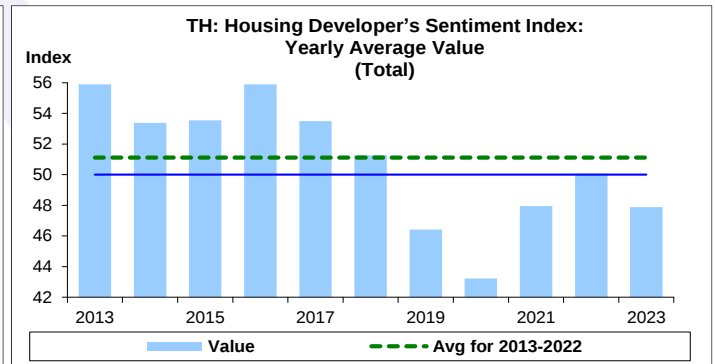
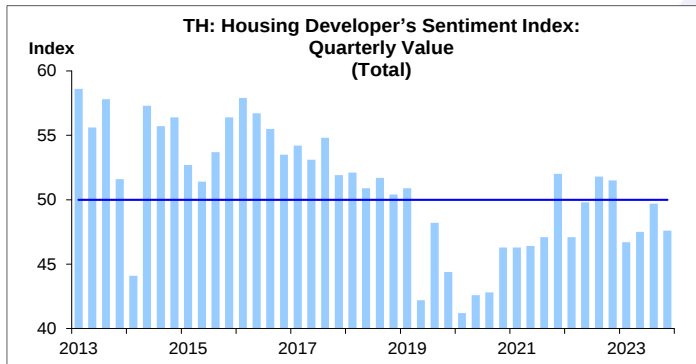
ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัยในกรุงเทพฯ และปริมณฑล Q4/2566

- ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย Q4/66 อยู่ที่ 47.6 ลดลงจากช่วงเดียวกันของปีก่อน และไตรมาสก่อน หากพิจารณา ปี 66 เฉลี่ย 47.9 ลดลงจากปีก่อน

การประเมินอันดับค่า อิงค่าต่ำสุด ค่าเฉลี่ย และค่าสูงสุด (ปี 2556-66)

	All Periods		Same Periods		Latest
	Quarter	Year	YTD	Quarter	
Housing Developer's Sentiment Index	2	2	2	2	Dec-23
Listed Companies	2	2	2	1	Dec-23
Non-Listed Companies	4	2	2	4	Dec-23

หมายเหตุ: 5 สูง 4 ค่อนข้างสูง 3 ปานกลาง 2 ค่อนข้างต่ำ 1 ต่ำ

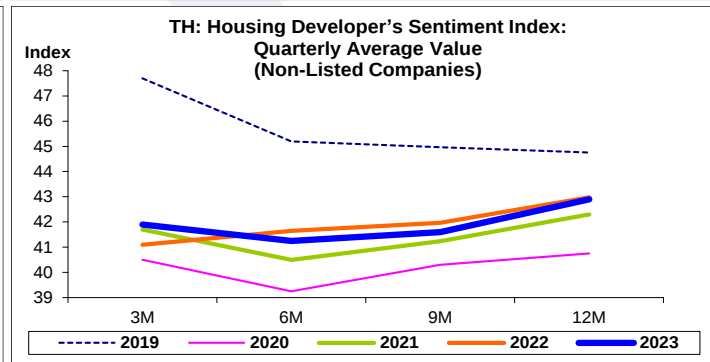
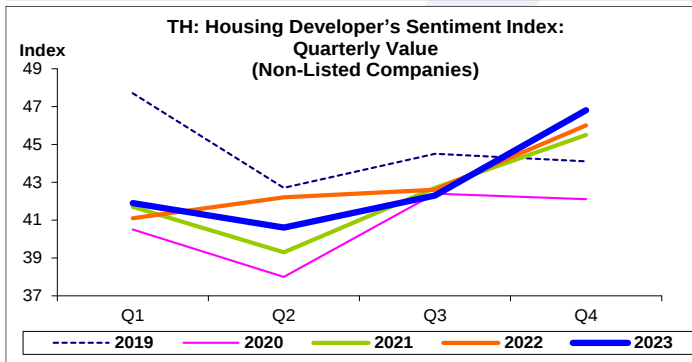
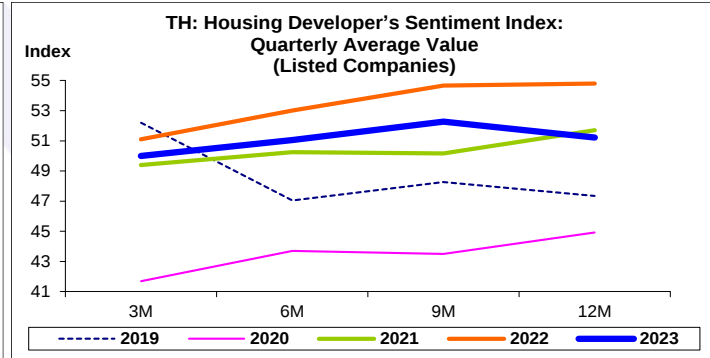
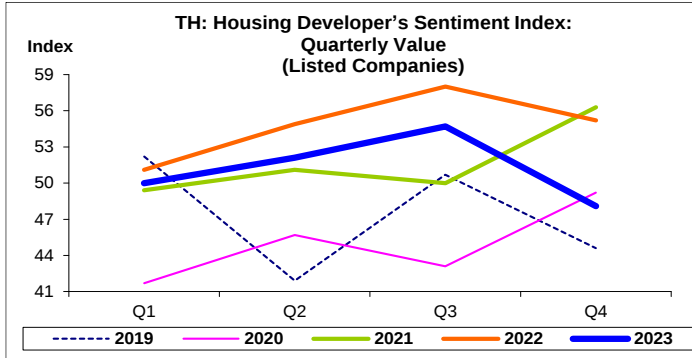
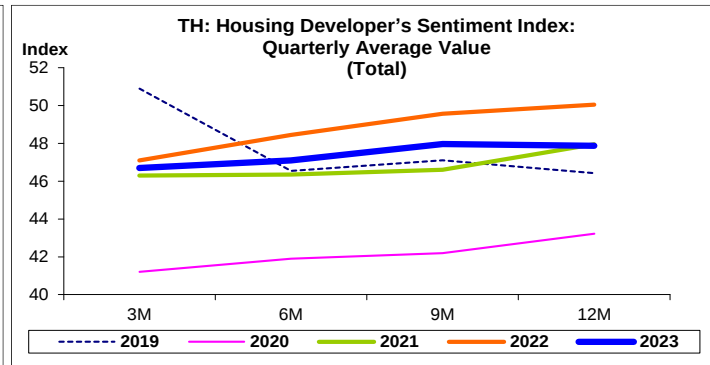
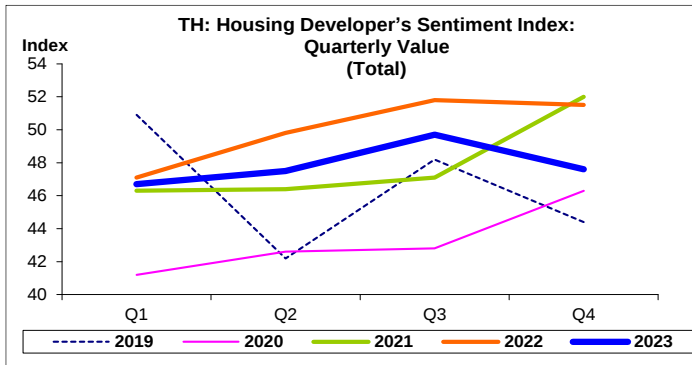


ที่มา: ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

หมายเหตุ: 1. HDI สูงกว่า 50.0 แสดงว่า ผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่นเพิ่มขึ้นและมีมุมมองต่อสถานการณ์ธุรกิจในระดับบวก

2. HDI เท่ากับ 50.0 แสดงว่า ผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่นและมีมุมมองต่อสถานการณ์ธุรกิจในระดับปกติ

3. HDI ต่ำกว่า 50.0 แสดงว่า ผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่นลดลงและมีมุมมองต่อสถานการณ์ธุรกิจในเชิงลบ



ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย:
จุดสูงสุดและต่ำสุดในแต่ละช่วงเวลา ในระยะเวลา 11 ปี (ปี 2556-66)

Index	ค่าปัจจุบัน	ลบค่าสูงสุด	ลบค่าต่ำสุด	ค่าสูงสุด	Date	ค่าต่ำสุด	Date
Housing Developer's Sentiment Index							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q4/66	47.6	-11.0	6.4	58.6	Q1/56	41.2	Q1/63
2566	47.9	-8.0	4.7	55.9	2556	43.2	2563
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
Q4/66	47.6	-8.8	3.2	56.4	Q4/57	44.4	Q4/62
Listed Companies							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q4/66	48.1	-17.8	6.4	65.9	Q1/59	41.7	Q1/63
2566	51.2	-12.0	6.3	63.2	2559	44.9	2563
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
Q4/66	48.1	-15.5	3.5	63.6	Q4/58	44.6	Q4/62
Non-Listed Companies							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q4/66	46.8	-6.5	8.8	53.3	Q1/56	38.0	Q2/63
2566	42.9	-6.0	2.2	48.9	2556	40.8	2563
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
Q4/66	46.8	-3.9	6.5	50.7	Q4/57	40.3	Q4/60