

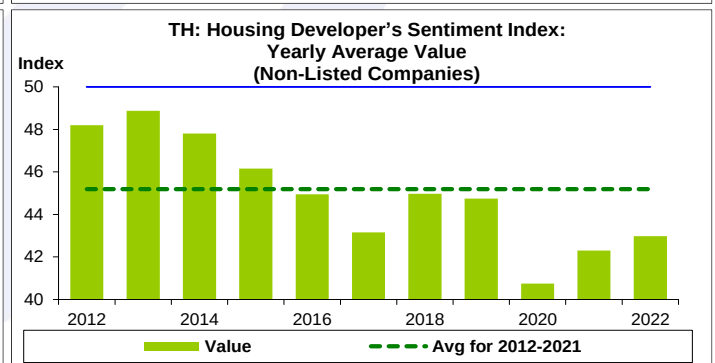
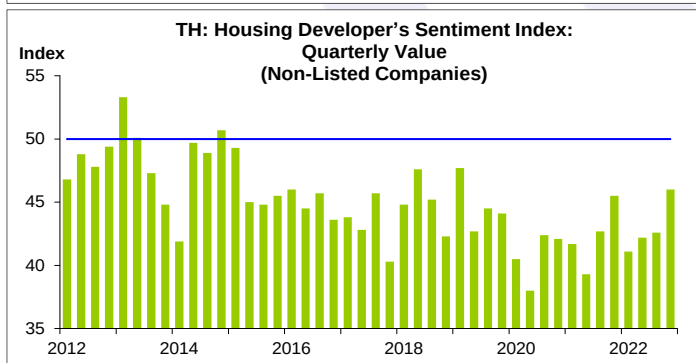
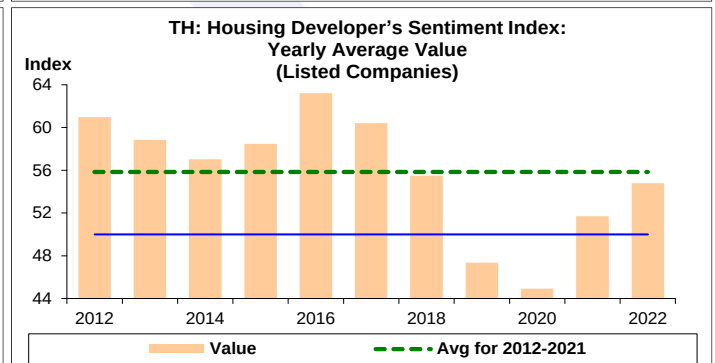
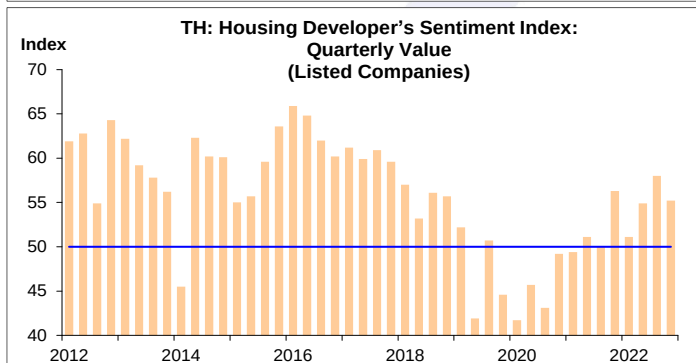
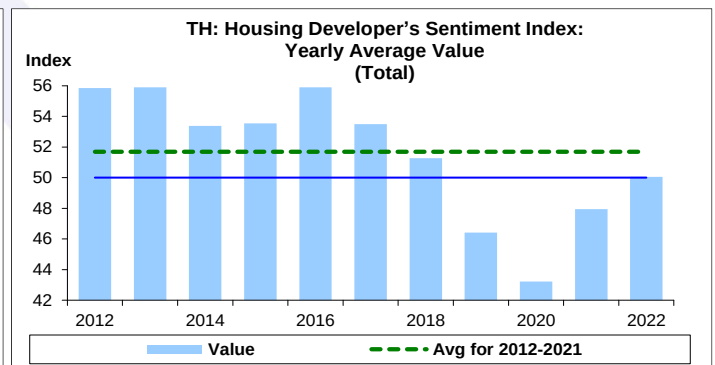
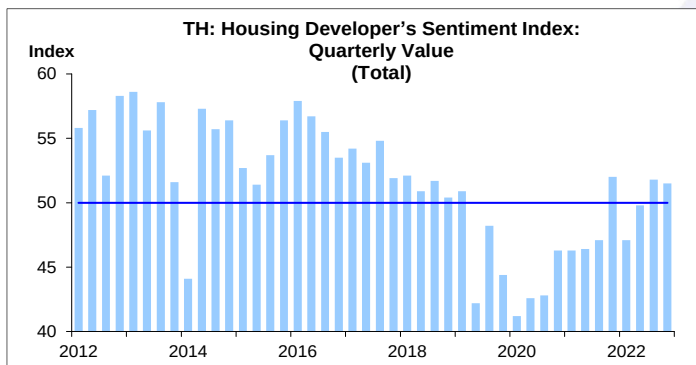
ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัยในกรุงเทพฯ และปริมณฑล Q4/2565

- ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย Q4/65 อยู่ที่ 51.5 ลดลงจากช่วงเดียวกันของปีก่อน และไตรมาสก่อน หากพิจารณา ปี 65 เฉลี่ย 50.1 เพิ่มขึ้นจากปีก่อน

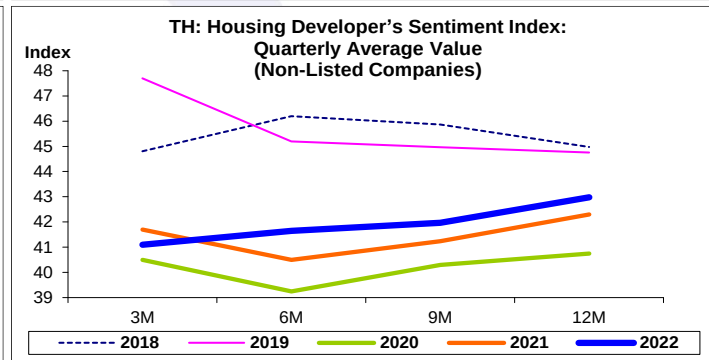
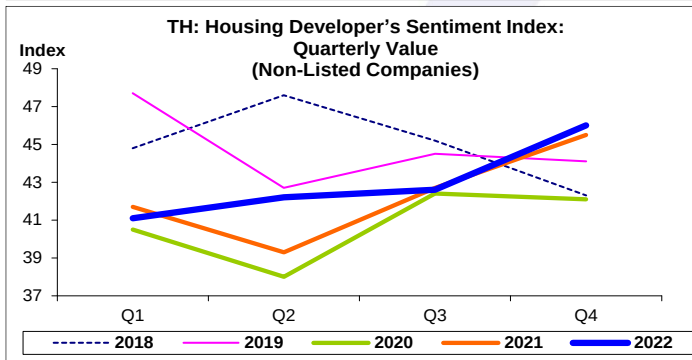
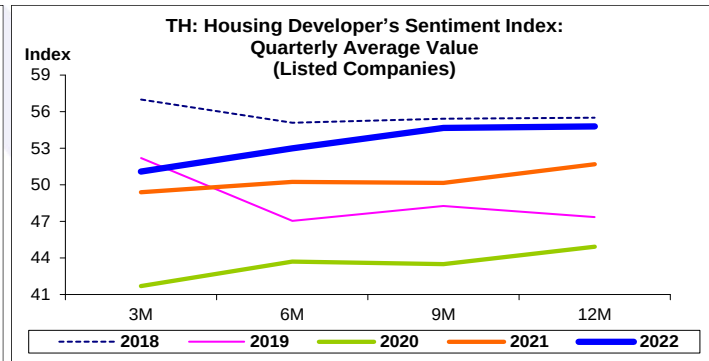
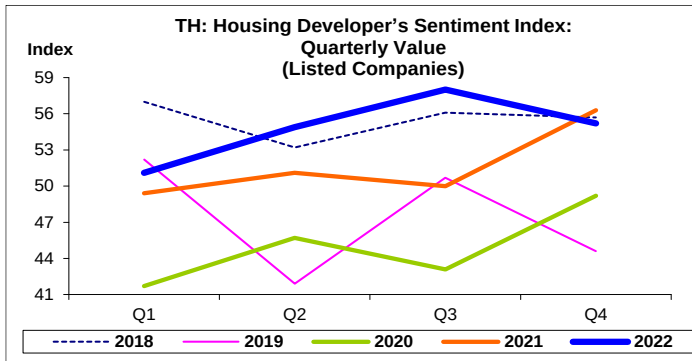
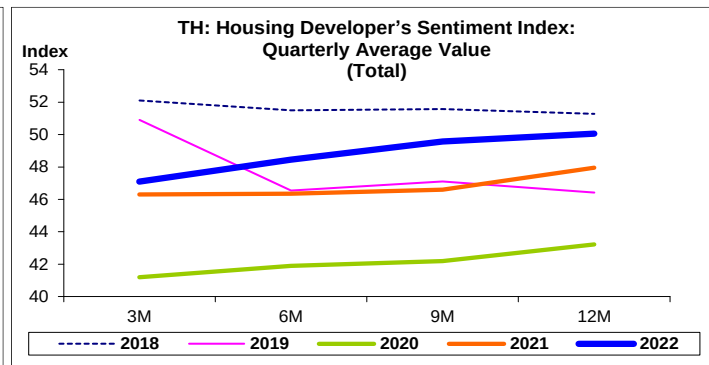
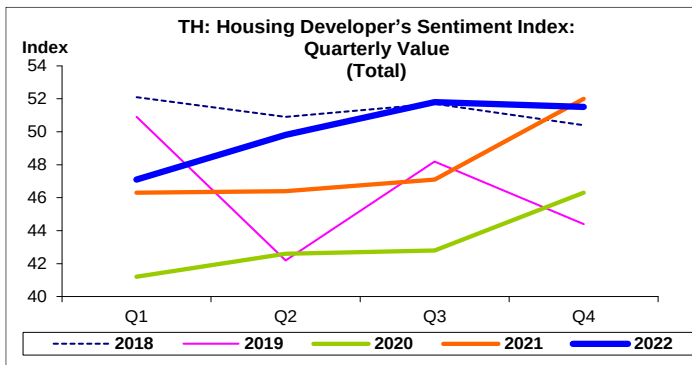
การประเมินอันดับค่า อิงค่าต่ำสุด ค่าเฉลี่ย และค่าสูงสุด (ปี 2555-65)

	All Periods		Same Periods		Latest
	Quarter	Year	YTD	Quarter	
Housing Developer's Sentiment Index	3	3	3	3	Dec-22
Listed Companies	3	3	3	3	Dec-22
Non-Listed Companies	3	2	2	3	Dec-22

หมายเหตุ: 5 สูง 4 ค่อนข้างสูง 3 ปานกลาง 2 ค่อนข้างต่ำ 1 ต่ำ



ที่มา: ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
หมายเหตุ: 1. HDI สูงกว่า 50.0 แสดงว่า ผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่นเพิ่มขึ้นและมีมุมมองต่อสถานการณ์ธุรกิจเชิงบวก
2. HDI เท่ากับ 50.0 แสดงว่า ผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่นและมีมุมมองต่อสถานการณ์ธุรกิจในระดับปกติ
3. HDI ต่ำกว่า 50.0 แสดงว่า ผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่นลดลงและมีมุมมองต่อสถานการณ์ธุรกิจในเชิงลบ



ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย:
จุดสูงสุดและต่ำสุดในแต่ละช่วงเวลา ในระยะเวลา 11 ปี (ปี 2555-65)

Index	ค่าปัจจุบัน	ลบค่าสูงสุด	ลบค่าต่ำสุด	ค่าสูงสุด	Date	ค่าต่ำสุด	Date
Housing Developer's Sentiment Index							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q4/65	51.5	-7.1	10.3	58.6	Q1/56	41.2	Q4/63
2565	50.1	-5.9	6.8	55.9	2556	43.2	2563
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
Q4/65	51.5	-6.8	7.1	58.3	Q4/55	44.4	Q4/62
Listed Companies							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q4/65	55.2	-10.7	13.5	65.9	Q1/59	41.7	Q4/63
2565	54.8	-8.4	9.9	63.2	2559	44.9	2563
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
Q4/65	55.2	-9.1	10.6	64.3	Q4/55	44.6	Q4/62
Non-Listed Companies							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q4/65	46.0	-7.3	8.0	53.3	Q1/56	38.0	Q2/63
2565	43.0	-5.9	2.2	48.9	2556	40.8	2563
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
Q4/65	46.0	-4.7	5.7	50.7	Q4/57	40.3	Q4/60