

สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยในไทย เดือน มิ.ย. 2564

- สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย เดือน มิ.ย. 64 จำนวน 4,293.5 Bn THB ขยายตัว 7.1% YoY 1.6% QoQ และ 2.9% YTD โดยสินเชื่อของ ธพ. และสถาบันการเงินเฉพาะกิจ คิดเป็น 60.0% และ 40.0% ของสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยทั้งหมด ตามลำดับ
- สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของ ธพ. เดือน มิ.ย. 64 จำนวน 2,575.7 Bn THB ขยายตัว 6.8% YoY 1.5% QoQ และ 2.8% YTD
- สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของสถาบันการเงินเฉพาะกิจ เดือน มิ.ย. 64 จำนวน 1,717.8 Bn THB ขยายตัว 7.6% YoY 1.6% QoQ และ 3.1% YTD

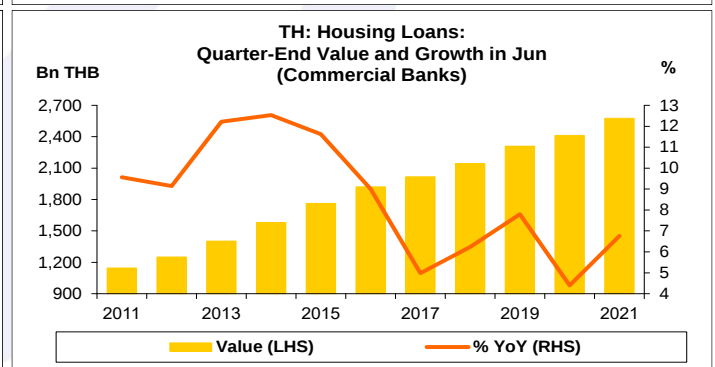
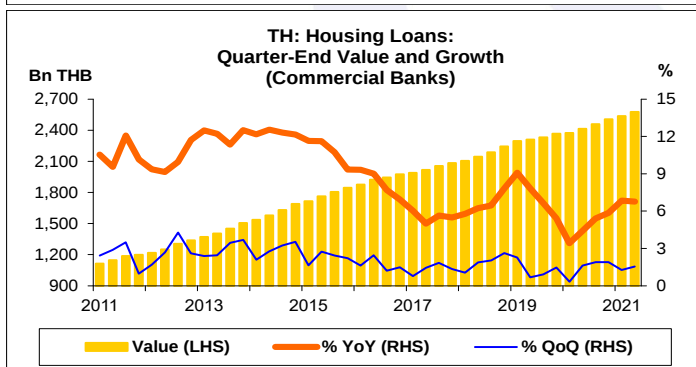
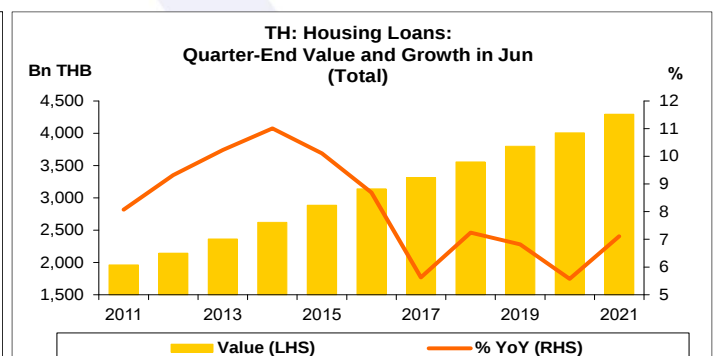
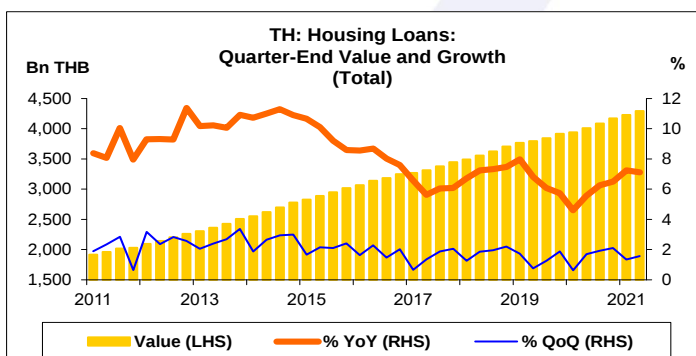
การประเมินอันดับค่า อิงค่าต่ำสุด ค่าเฉลี่ย และค่าสูงสุด (ปี 2554-64)

	All Periods		Same Periods	Latest
	Quarter	Year	Quarter	
Housing Loans	5	5	5	Jun-21
Commercial Banks	5	5	5	Jun-21
Specialized Financial Institutions	5	5	5	Jun-21

หมายเหตุ: 5 สูง 4 ค่อนข้างสูง 3 ปานกลาง 2 ค่อนข้างต่ำ 1 ต่ำ

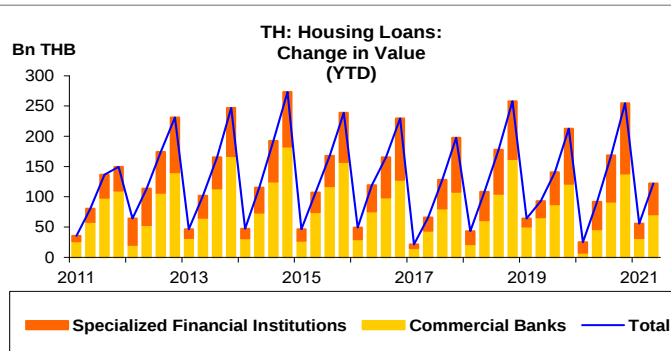
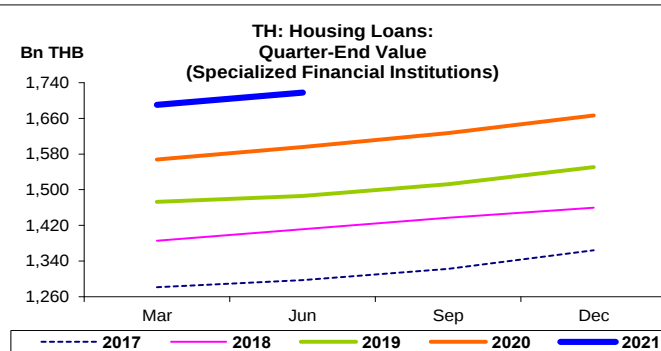
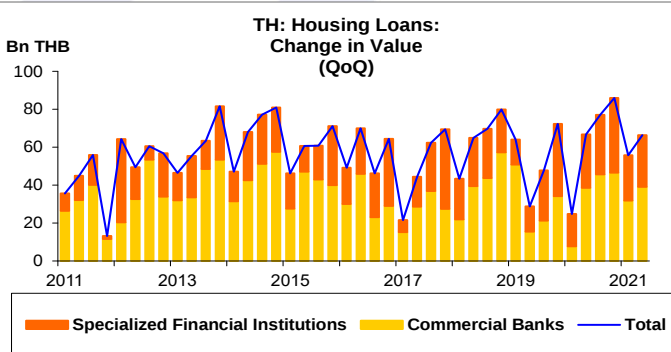
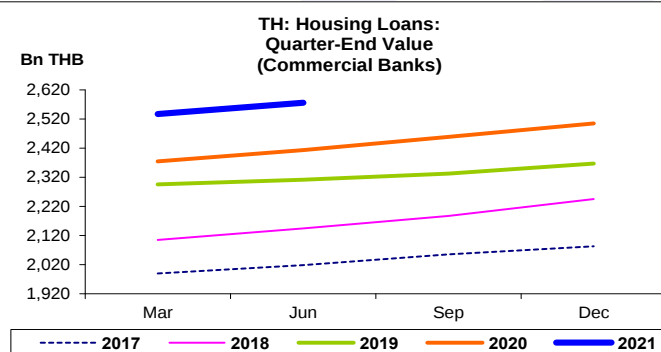
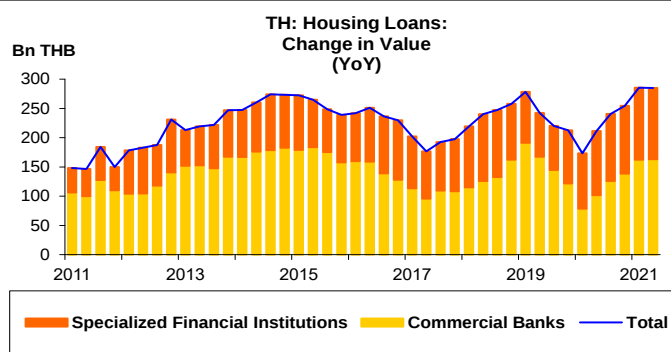
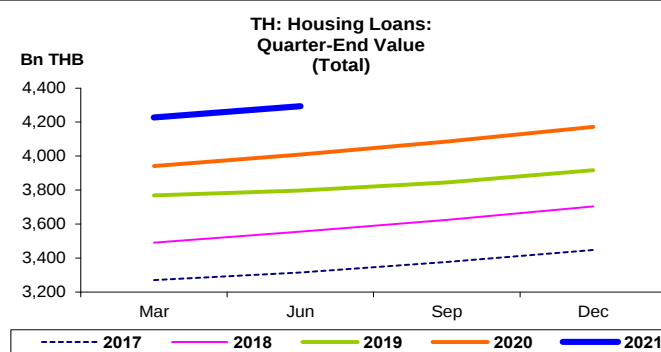
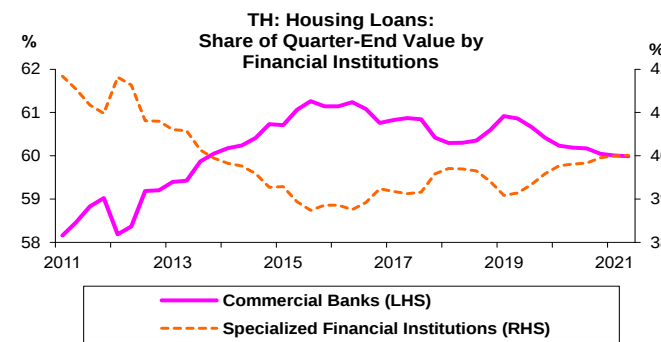
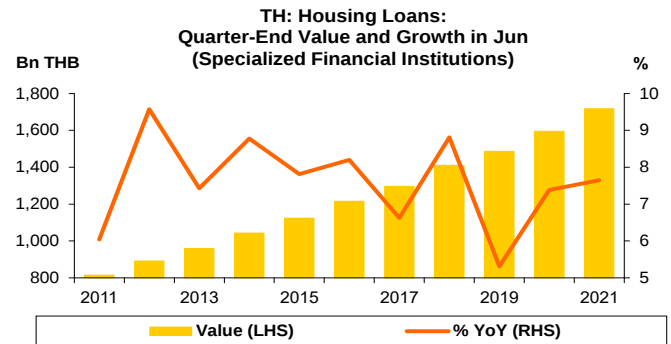
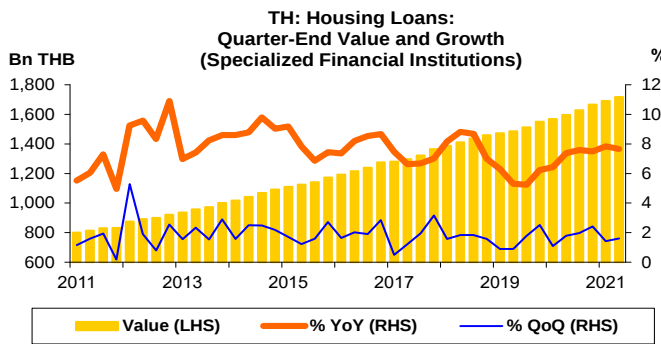
อัตราการเปลี่ยนแปลงรายปี (ปี 2554-63)

%	Average YoY Growth	CAGR
Housing Loans	8.3	7.5
Commercial Banks	8.7	7.7
Specialized Financial Institutions	7.7	7.2



ที่มา: ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.)

- หมายเหตุ: 1. สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ประกอบด้วย สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของ ธพ. และสถาบันการเงินเฉพาะกิจที่เป็นธนาคาร ซึ่งข้อมูลเป็นรายไตรมาส
2. สถาบันการเงินเฉพาะกิจที่เป็นธนาคาร ประกอบด้วย ธ. อาคารสงเคราะห์ ธ. ออมสิน ธ. เพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร และ ธ. อิสลามแห่งประเทศไทย
3. สินเชื่อส่วนบุคคลรวม ประกอบด้วย สินเชื่อส่วนบุคคลที่ไม่มีหลักประกัน สินเชื่อบัตรเครดิต และสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย
4. สินเชื่อรวมทั้งระบบ ประกอบด้วย สินเชื่อ ธพ. สถาบันการเงินเฉพาะกิจที่เป็นธนาคาร และกลุ่ม Non-Banks
5. สินเชื่อรวมของกลุ่ม Non-Banks ประกอบด้วย เฉพาะสินเชื่อส่วนบุคคลที่ไม่มีหลักประกัน และสินเชื่อบัตรเครดิต
6. CAGR คือ Compound Annual Growth Rate



สินเชื่อบุคคลที่อยู่อาศัย:
จุดสูงสุดและต่ำสุดในแต่ละช่วงเวลา ในระยะเวลา 11 ปี (ปี 2554-64)

Bn THB	ค่าปัจจุบัน	% ค่าสูงสุด	% ค่าต่ำสุด	ค่าสูงสุด	Date	ค่าต่ำสุด	Date
Total							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q2/64	4,293.5	-	124.2	4,293.5	Q2/64	1,915.3	Q1/54
2563	4,171.4	-	105.6	4,171.4	2563	2,029.3	2554
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
Q2/64	4,293.5	-	119.0	4,293.5	Q2/64	1,960.3	Q2/54
Commercial Banks							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q2/64	2,575.7	-	131.2	2,575.7	Q2/64	1,113.9	Q1/54
2563	2,504.8	-	109.1	2,504.8	2563	1,197.7	2554
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
Q2/64	2,575.7	-	124.8	2,575.7	Q2/64	1,146.0	Q2/54
Specialized Financial Institutions							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q2/64	1,717.8	-	114.3	1,717.8	Q2/64	801.4	Q1/54
2563	1,666.6	-	100.4	1,666.6	2563	831.6	2554
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
Q2/64	1,717.8	-	111.0	1,717.8	Q2/64	814.2	Q2/54