



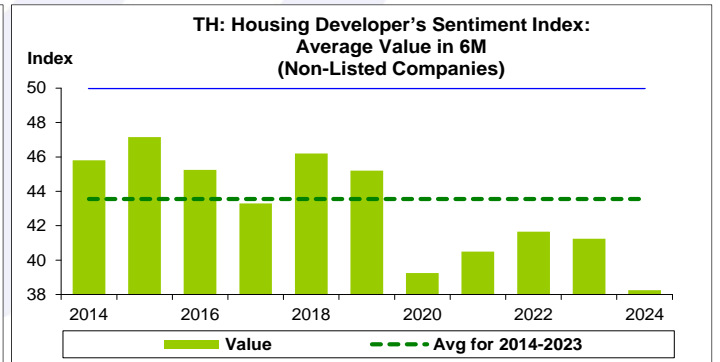
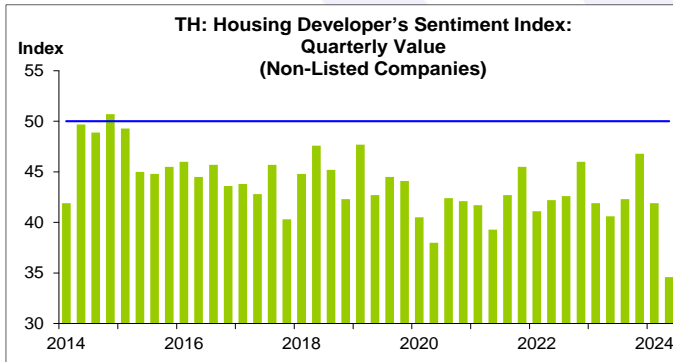
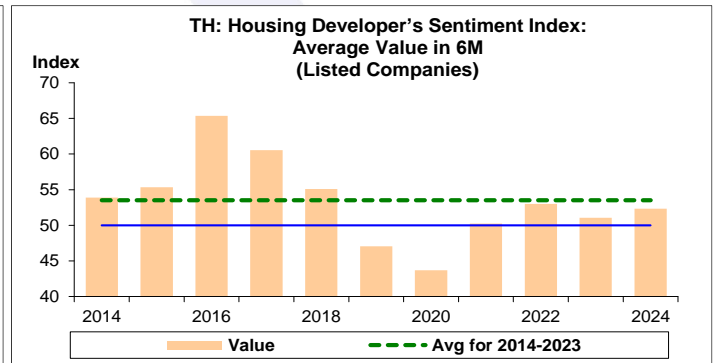
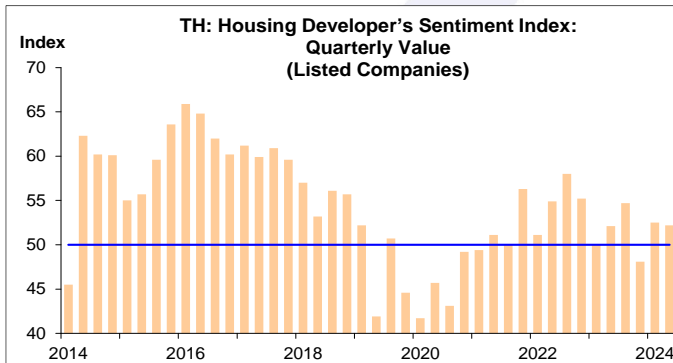
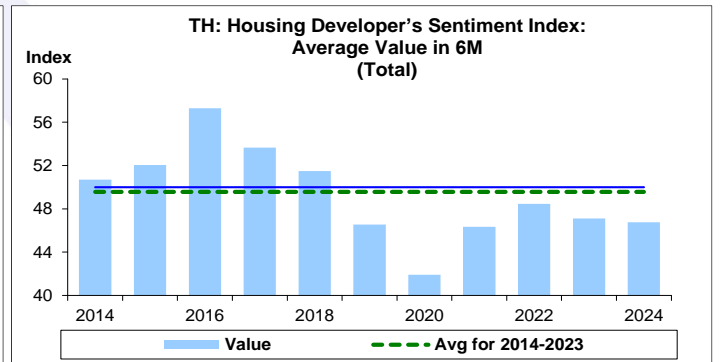
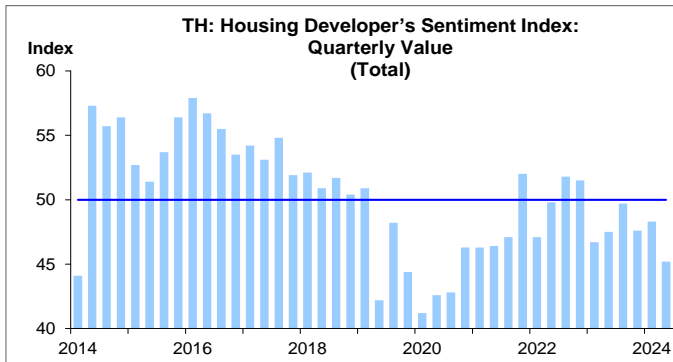
ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัยในกรุงเทพฯ และปริมณฑล Q2/2567

- ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย Q2/67 อยู่ที่ 45.2 ลดลงจากช่วงเดียวกันของปีก่อน และไตรมาสก่อน หากพิจารณา 6M/67 เหลือ 46.8 ลดลงจากช่วงเดียวกันของปีก่อน

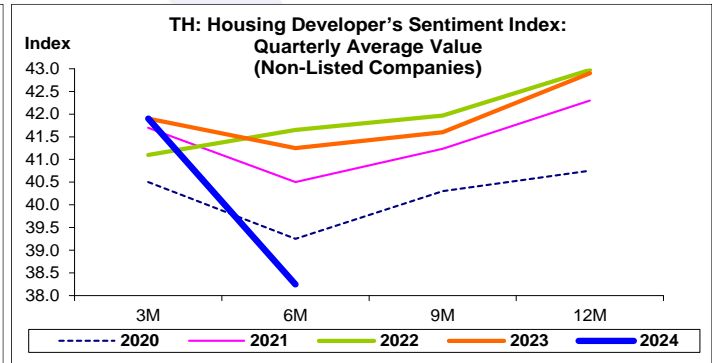
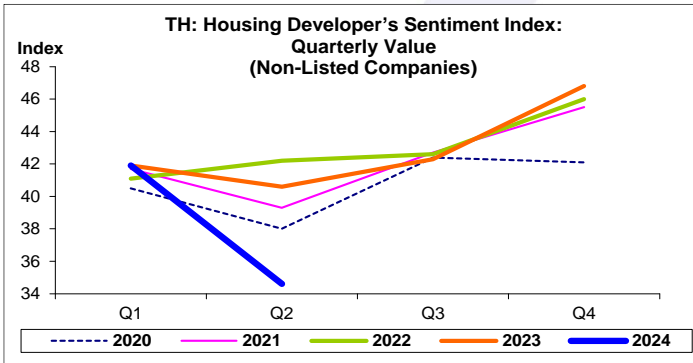
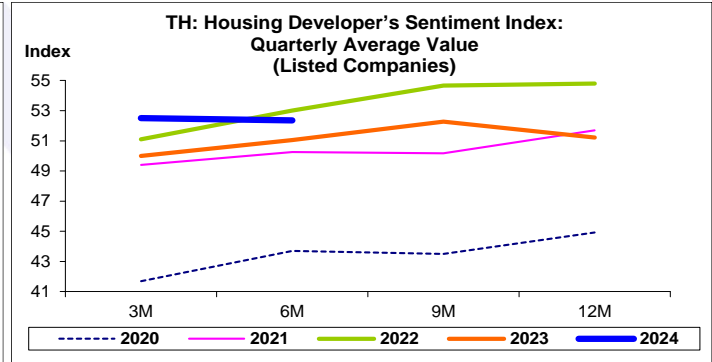
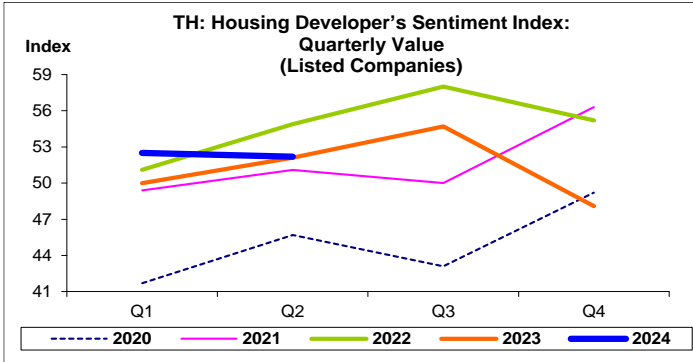
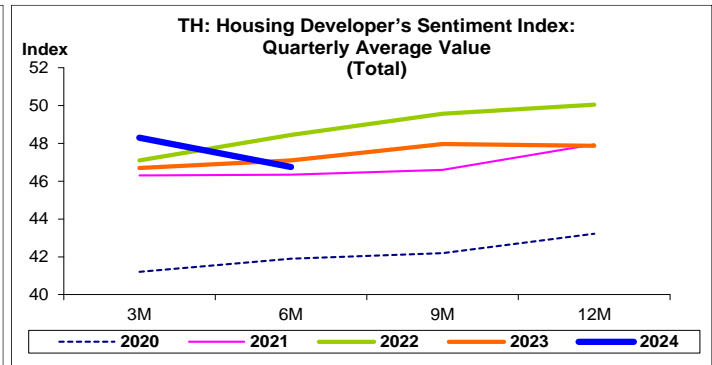
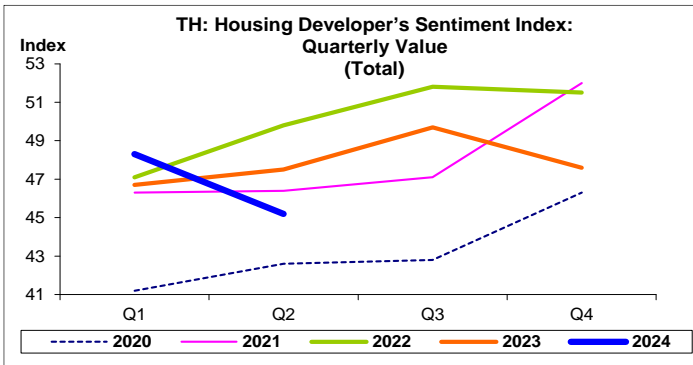
การประเมินอันดับค่า อิงค่าต่ำสุด ค่าเฉลี่ย และค่าสูงสุด (ปี 2557-67)

	All Periods		Same Periods		Latest
	Quarter	Year	YTD	Quarter	
Housing Developer's Sentiment Index	2	2	2	2	Jun-24
Listed Companies	3	2	3	3	Jun-24
Non-Listed Companies	1	2	1	1	Jun-24

หมายเหตุ: 5 สูง 4 ค่อนข้างสูง 3 ปานกลาง 2 ค่อนข้างต่ำ 1 ต่ำ



ที่มา: ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
หมายเหตุ: 1. HDI สูงกว่า 50.0 แสดงว่า ผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่นเพิ่มขึ้นและมีมุมมองต่อสถานการณ์ธุรกิจเชิงบวก
2. HDI เท่ากับ 50.0 แสดงว่า ผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่นและมีมุมมองต่อสถานการณ์ธุรกิจในระดับปกติ
3. HDI ต่ำกว่า 50.0 แสดงว่า ผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่นลดลงและมีมุมมองต่อสถานการณ์ธุรกิจในเชิงลบ



ดัชนีความเชื่อมั่นของผู้ประกอบการธุรกิจพัฒนาที่อยู่อาศัย:
 จุดสูงสุดและต่ำสุดในแต่ละช่วงเวลา ในระยะเวลา 11 ปี (ปี 2557-67)

Index	ค่าปัจจุบัน	ลบค่าสูงสุด	ลบค่าต่ำสุด	ค่าสูงสุด	Date	ค่าต่ำสุด	Date
Housing Developer's Sentiment Index							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q2/67	45.2	-12.7	4.0	57.9	Q1/59	41.2	Q1/63
2566	47.9	-8.0	4.7	55.9	2559	43.2	2563
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
6M/67	46.8	-10.6	4.8	57.3	6M/59	41.9	6M/63
Q2/67	45.2	-12.1	3.0	57.3	Q2/57	42.2	Q2/62
Listed Companies							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q2/67	52.2	-13.7	10.5	65.9	Q1/59	41.7	Q1/63
2566	51.2	-12.0	6.3	63.2	2559	44.9	2563
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
6M/67	52.4	-13.0	8.7	65.4	6M/59	43.7	6M/63
Q2/67	52.2	-12.6	10.3	64.8	Q2/59	41.9	Q2/62
Non-Listed Companies							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q2/67	34.6	-16.1	-	50.7	Q1/57	34.6	Q2/67
2566	42.9	-4.9	2.2	47.8	2557	40.8	2563
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
6M/67	38.3	-8.9	-	47.2	6M/58	38.3	6M/67
Q2/67	34.6	-15.1	-	49.7	Q2/57	34.6	Q2/67