

การก่อสร้างที่อยู่อาศัยใหม่ของสหรัฐฯ เดือน ม.ค. 2566

- การอนุญาตก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน ม.ค. 66 จำนวน 100.8 พันหน่วย หดตัวถึง 23.8% YoY และ 3.4% MoM
- หากปรับฤดูกาล การอนุญาตก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน ม.ค. 66 จำนวน 1,339.0 พันหน่วย หดตัวถึง 27.3% YoY แต่ขยายตัวเพียง 0.1% MoM
- การเริ่มก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน ม.ค. 66 จำนวน 95.6 พันหน่วย หดตัวถึง 21.0% YoY และ 1.0% MoM
- หากปรับฤดูกาล การเริ่มก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน ม.ค. 66 จำนวน 1,309.0 พันหน่วย หดตัวถึง 21.4% YoY และ 4.5% MoM
- การก่อสร้างที่อยู่อาศัยแล้วเสร็จ เดือน ม.ค. 66 จำนวน 96.2 พันหน่วย ขยายตัว 10.4% YoY แต่หดตัวถึง 27.5% MoM
- หากปรับฤดูกาล การก่อสร้างที่อยู่อาศัยแล้วเสร็จ เดือน ม.ค. 66 จำนวน 1,406.0 พันหน่วย ขยายตัว 12.8% YoY และ 1.0% MoM

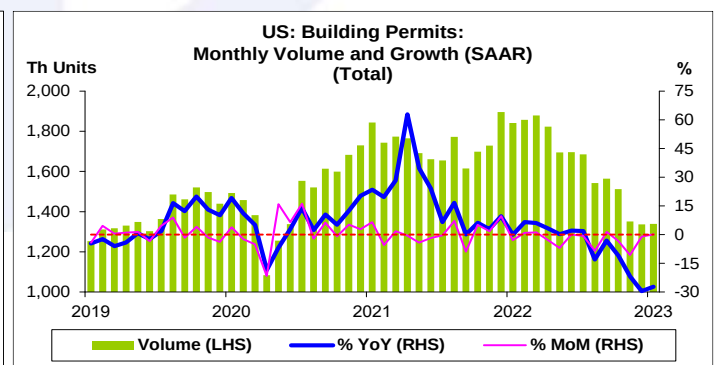
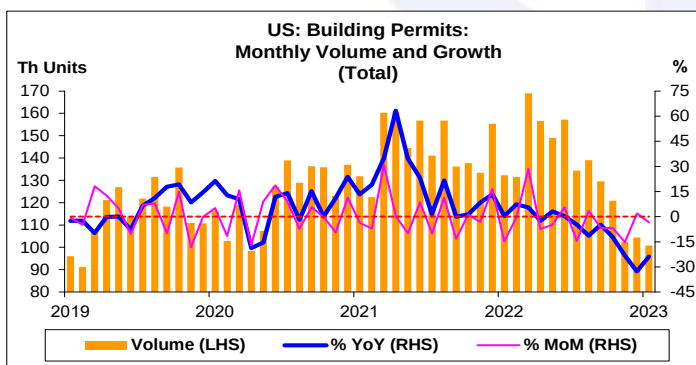
การประเมินอันดับค่า อิงค่าต่ำสุด ค่าเฉลี่ย และค่าสูงสุด (ปี 2556-66)

	All Periods			Same Periods			Latest
	Month	Quarter	Year	YTD	Quarter	Month	
New Residential Construction							
Building Permits: Total	3	3	5	3	3	3	Jan-23
Single-Family	2	2	4	2	2	2	Jan-23
Multi-Family	4	4	5	5	4	5	Jan-23
Housing Starts: Total	3	3	5	4	4	4	Jan-23
Single-Family	2	2	4	3	3	3	Jan-23
Multi-Family	3	5	5	4	5	4	Jan-23
Housing Completions: Total	3	5	5	5	5	5	Jan-23
Single-Family	3	5	5	5	5	5	Jan-23
Multi-Family	3	4	4	4	5	4	Jan-23

หมายเหตุ: 5 สูง 4 ค่อนข้างสูง 3 ปานกลาง 2 ค่อนข้างต่ำ 1 ต่ำ

อัตราการเปลี่ยนแปลงรายปี (ปี 2556-65)

%	Average YoY Growth	CAGR
New Residential Construction		
Building Permits: Total	7.2	7.0
Single-Family	6.7	6.4
Multi-Family	8.4	7.9
Housing Starts: Total	7.3	7.1
Single-Family	6.8	6.5
Multi-Family	8.9	8.4
Housing Completions: Total	8.0	7.9
Single-Family	7.9	7.8
Multi-Family	8.9	8.3



ที่มา: US Census Bureau

หมายเหตุ: 1. SAAR คือ Seasonally Adjusted Annual Rate

2. CAGR คือ Compound Annual Growth Rate

