

การก่อสร้างที่อยู่อาศัยใหม่ของสหรัฐฯ เดือน มิ.ย. 2567

- การอนุญาตก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน มิ.ย. 67 จำนวน 125.0 พันหน่วย หดตัว 11.7% YoY และ 5.6% MoM หากพิจารณา 6M/67 จำนวน 747.9 พันหน่วย หดตัว 2.7% YoY
- หากปรับฤดูกาล การอนุญาตก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน มิ.ย. 67 จำนวน 1,446.0 พันหน่วย หดตัว 3.1% YoY แต่ขยายตัว 3.4% MoM
- การเริ่มก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน มิ.ย. 67 จำนวน 126.1 พันหน่วย หดตัว 4.9% YoY แต่ขยายตัว 4.9% MoM หากพิจารณา 6M/67 จำนวน 693.4 พันหน่วย หดตัว 3.0% YoY
- หากปรับฤดูกาล การเริ่มก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน มิ.ย. 67 จำนวน 1,353.0 พันหน่วย หดตัว 4.4% YoY แต่ขยายตัว 3.0% MoM
- การก่อสร้างที่อยู่อาศัยแล้วเสร็จ เดือน มิ.ย. 67 จำนวน 150.6 พันหน่วย ขยายตัว 14.9% YoY และ 13.1% MoM หากพิจารณา 6M/67 จำนวน 766.2 พันหน่วย ขยายตัว 8.7% YoY
- หากปรับฤดูกาล การก่อสร้างที่อยู่อาศัยแล้วเสร็จ เดือน มิ.ย. 67 จำนวน 1,710.0 พันหน่วย ขยายตัว 15.5% YoY และ 10.1% MoM

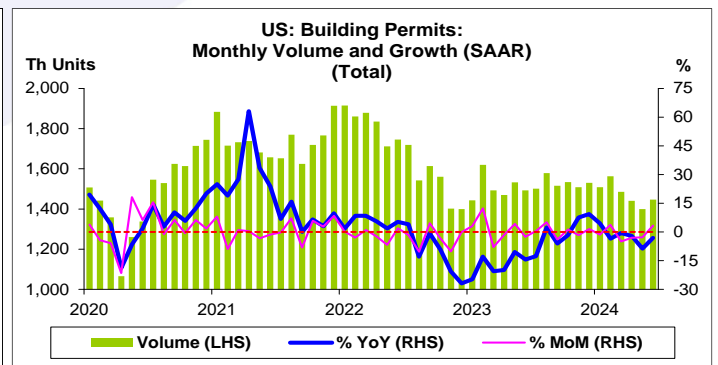
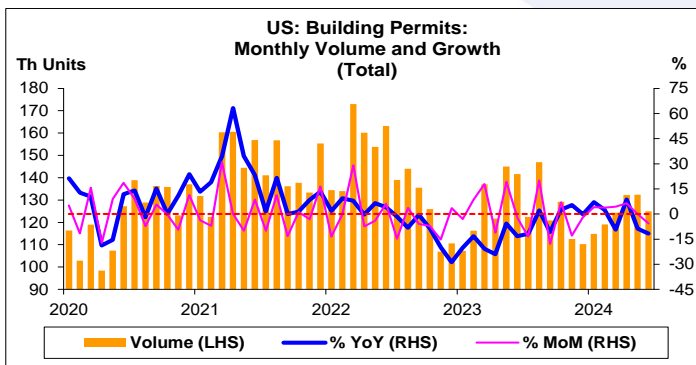
การประเมินอันดับค่า อิงค่าต่ำสุด ค่าเฉลี่ย และค่าสูงสุด (ปี 2557-67)

	All Periods			Same Periods			Latest
	Month	Quarter	Year	YTD	Quarter	Month	
New Residential Construction							
Building Permits: Total	3	4	4	4	3	3	Jun-24
Single-Family	4	4	4	4	4	3	Jun-24
Multi-Family	3	3	4	3	2	2	Jun-24
Housing Starts: Total	4	4	4	4	3	3	Jun-24
Single-Family	4	5	4	5	4	4	Jun-24
Multi-Family	3	2	4	2	2	2	Jun-24
Housing Completions: Total	5	5	5	5	5	5	Jun-24
Single-Family	5	5	5	5	5	5	Jun-24
Multi-Family	5	5	5	5	5	5	Jun-24

หมายเหตุ: 5 สูง 4 ค่อนข้างสูง 3 ปานกลาง 2 ค่อนข้างต่ำ 1 ต่ำ

อัตราการเปลี่ยนแปลงรายปี (ปี 2557-66)

%	Average YoY Growth	CAGR
New Residential Construction		
Building Permits: Total	4.6	4.3
Single-Family	4.3	4.0
Multi-Family	5.5	4.8
Housing Starts: Total	4.6	4.4
Single-Family	4.7	4.4
Multi-Family	5.0	4.4
Housing Completions: Total	6.7	6.6
Single-Family	5.9	5.8
Multi-Family	9.4	8.7



ที่มา: US Census Bureau

หมายเหตุ: 1. SAAR คือ Seasonally Adjusted Annual Rate

2. CAGR คือ Compound Annual Growth Rate

