

การก่อสร้างที่อยู่อาศัยใหม่ของสหรัฐฯ เดือน มิ.ย. 2566

- การอนุญาตก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน มิ.ย. 66 จำนวน 135.5 พันหน่วย หดตัว 15.9% YoY และ 2.9% MoM หากพิจารณา 6M/66 จำนวน 735.9 พันหน่วย หดตัว 19.4% YoY
- หากปรับฤดูกาล การอนุญาตก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน มิ.ย. 66 จำนวน 1,440.0 พันหน่วย หดตัว 15.3% YoY และ 3.7% MoM
- การเริ่มก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน มิ.ย. 66 จำนวน 133.8 พันหน่วย หดตัว 7.7% YoY และ 6.8% MoM หากพิจารณา 6M/66 จำนวน 713.9 พันหน่วย หดตัว 15.0% YoY
- หากปรับฤดูกาล การเริ่มก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน มิ.ย. 66 จำนวน 1,434.0 พันหน่วย หดตัว 8.1% YoY และ 8.0% MoM
- การก่อสร้างที่อยู่อาศัยแล้วเสร็จ เดือน มิ.ย. 66 จำนวน 127.8 พันหน่วย ขยายตัว 4.4% YoY และ 0.2% MoM หากพิจารณา 6M/66 จำนวน 699.6 พันหน่วย ขยายตัว 7.8% YoY
- หากปรับฤดูกาล การก่อสร้างที่อยู่อาศัยแล้วเสร็จ เดือน มิ.ย. 66 จำนวน 1,468.0 พันหน่วย ขยายตัว 5.5% YoY แต่หดตัว 3.3% MoM

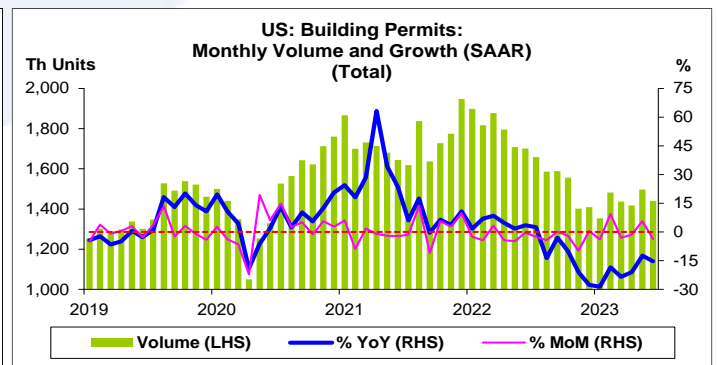
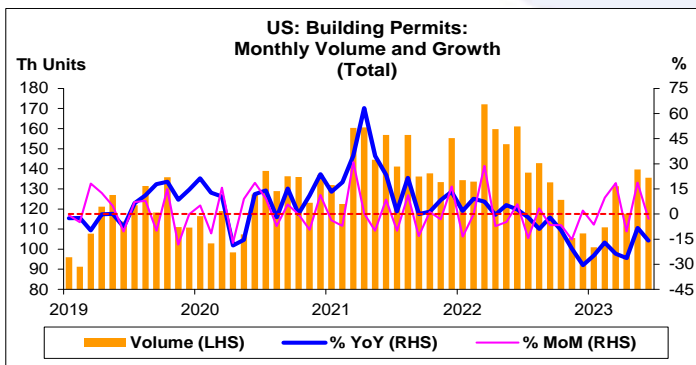
การประเมินอันดับค่า อิงค่าต่ำสุด ค่าเฉลี่ย และค่าสูงสุด (ปี 2556-66)

	All Periods			Same Periods			Latest
	Month	Quarter	Year	YTD	Quarter	Month	
New Residential Construction							
Building Permits: Total	4	4	5	4	4	4	Jun-23
Single-Family	4	4	4	3	4	4	Jun-23
Multi-Family	3	4	5	4	3	3	Jun-23
Housing Starts: Total	4	5	5	4	4	4	Jun-23
Single-Family	4	4	4	3	4	4	Jun-23
Multi-Family	4	5	5	5	5	4	Jun-23
Housing Completions: Total	5	5	5	5	5	5	Jun-23
Single-Family	4	4	5	5	5	4	Jun-23
Multi-Family	5	5	4	5	5	5	Jun-23

หมายเหตุ: 5 สูง 4 ค่อนข้างสูง 3 ปานกลาง 2 ค่อนข้างต่ำ 1 ต่ำ

อัตราการเปลี่ยนแปลงรายปี (ปี 2556-65)

%	Average YoY Growth	CAGR
New Residential Construction		
Building Permits: Total	7.4	7.2
Single-Family	6.9	6.5
Multi-Family	8.8	8.3
Housing Starts: Total	7.3	7.1
Single-Family	6.8	6.5
Multi-Family	8.9	8.4
Housing Completions: Total	8.0	7.9
Single-Family	7.9	7.8
Multi-Family	8.9	8.3



ที่มา: US Census Bureau

หมายเหตุ: 1. SAAR คือ Seasonally Adjusted Annual Rate

2. CAGR คือ Compound Annual Growth Rate

