

**ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของไทย เดือน ธ.ค. 2565**

- ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือน ธ.ค. 65 ขยายตัว 3.6% YoY แต่หดตัว 0.2% MoM หากพิจารณา ปี 65 ขยายตัว 5.8% YoY
- ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือน ธ.ค. 65 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน ขยายตัวทุกกลุ่ม หากเทียบกับเดือนก่อน เหล็กและผลิตภัณฑ์เหล็ก หดตัว แต่ ซีเมนต์ ขยายตัว ขณะที่ ผลิตภัณฑ์คอนกรีต อุปกรณ์ไฟฟ้าและประปา ไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ และกระเบื้อง ทรงแท้ง
- ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ปี 65 เมื่อเทียบกับปีก่อน ขยายตัวทุกกลุ่ม

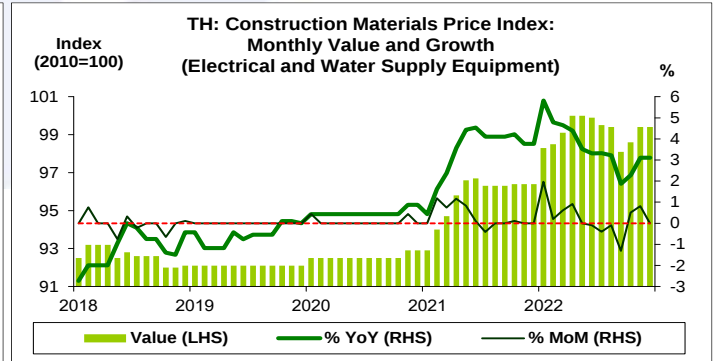
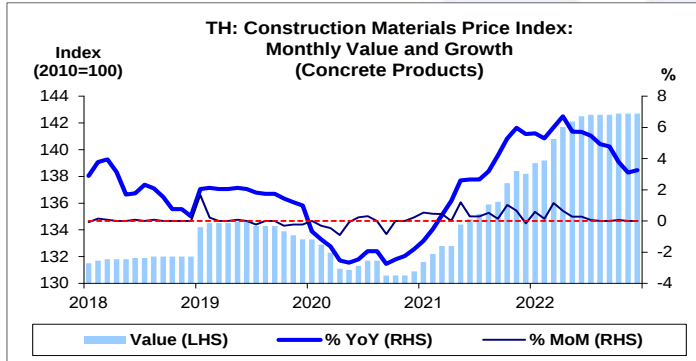
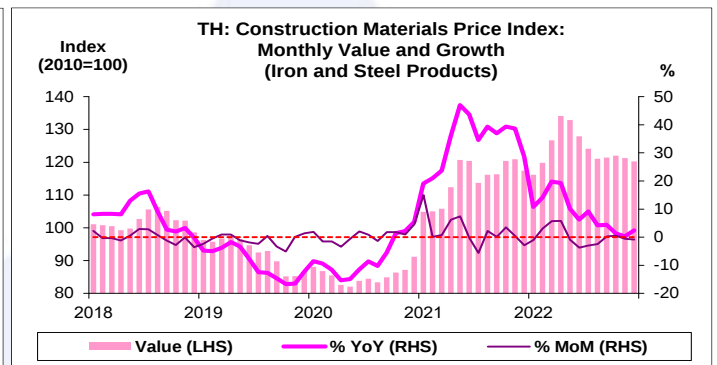
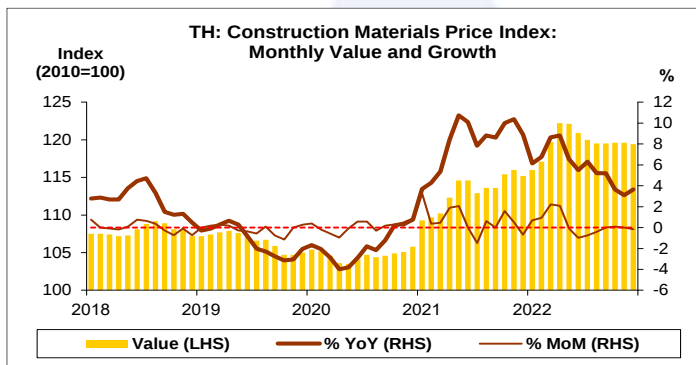
การประเมินอันดับค่า อิงค่าต่ำสุด ค่าเฉลี่ย และค่าสูงสุด (ปี 2555-65)

|                                           | All Periods |         |      | Same Periods |         |       | Latest |
|-------------------------------------------|-------------|---------|------|--------------|---------|-------|--------|
|                                           | Month       | Quarter | Year | YTD          | Quarter | Month |        |
| <b>Construction Materials Price Index</b> | 5           | 5       | 5    | 5            | 5       | 5     | Dec-22 |
| Iron and Steel Products                   | 4           | 5       | 5    | 5            | 5       | 5     | Dec-22 |
| Concrete Products                         | 5           | 5       | 5    | 5            | 5       | 5     | Dec-22 |
| Electrical and Water Supply Equipment     | 4           | 4       | 4    | 4            | 4       | 4     | Dec-22 |
| Cement                                    | 4           | 4       | 4    | 4            | 4       | 4     | Dec-22 |
| Wood and Wood Products                    | 5           | 5       | 5    | 5            | 5       | 5     | Dec-22 |
| Tiles                                     | 5           | 5       | 5    | 5            | 5       | 5     | Dec-22 |

หมายเหตุ: 5 สูง 4 ค่อนข้างสูง 3 ปานกลาง 2 ค่อนข้างต่ำ 1 ต่ำ

**อัตราการเปลี่ยนแปลงรายปี (ปี 2555-65)**

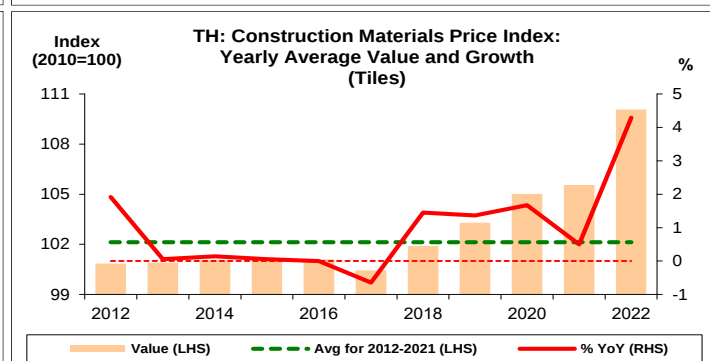
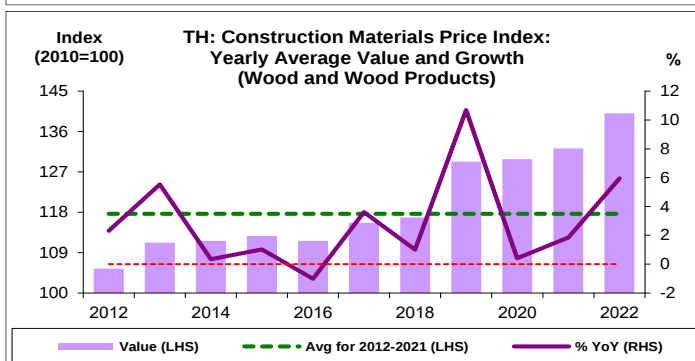
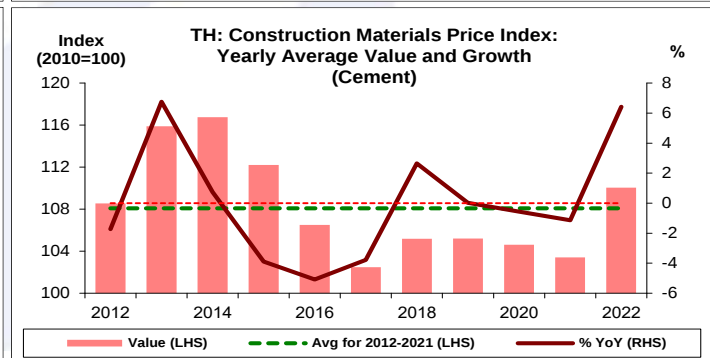
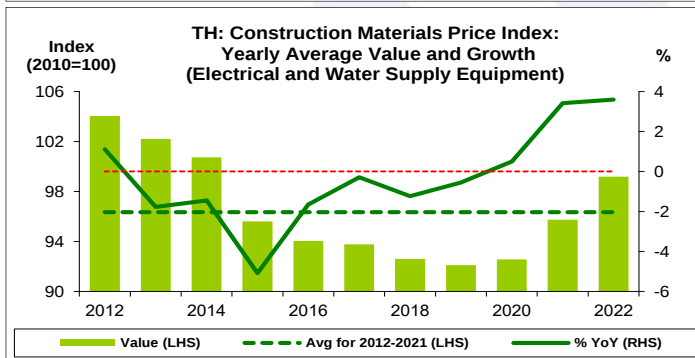
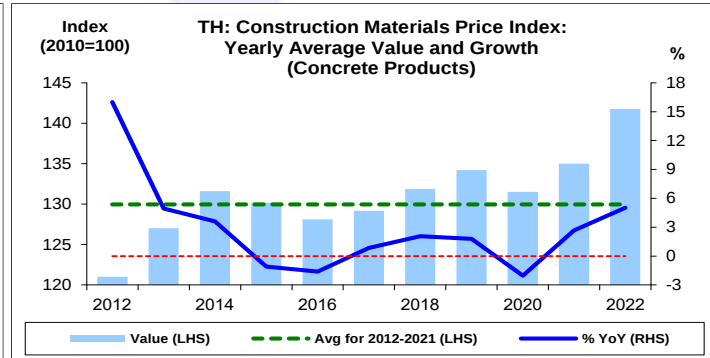
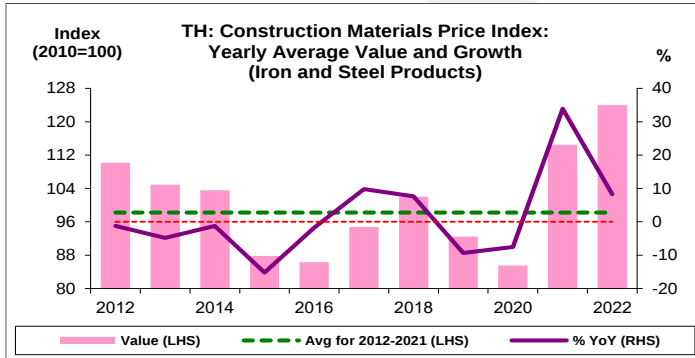
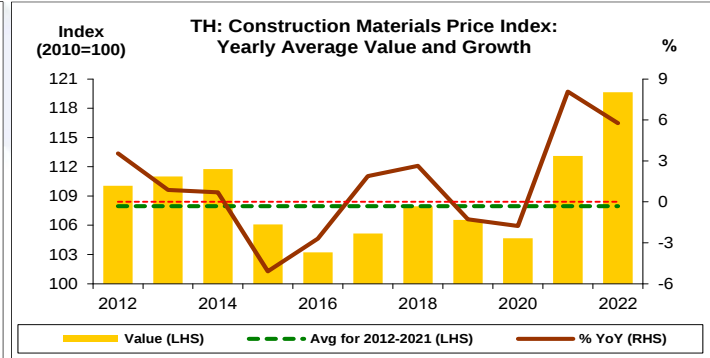
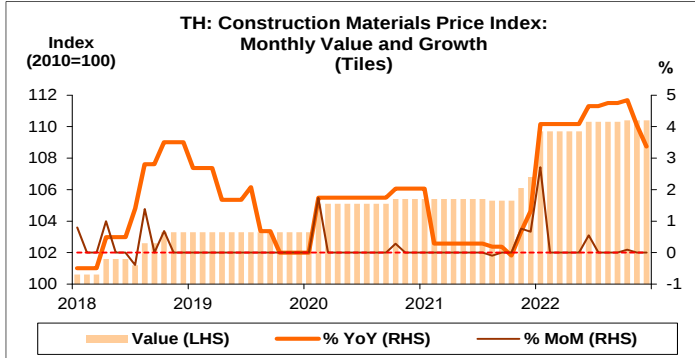
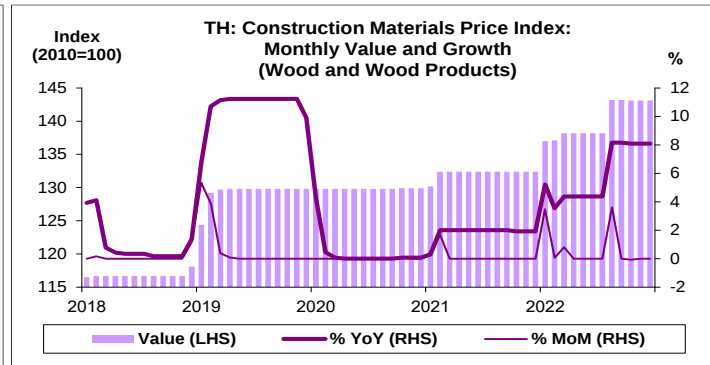
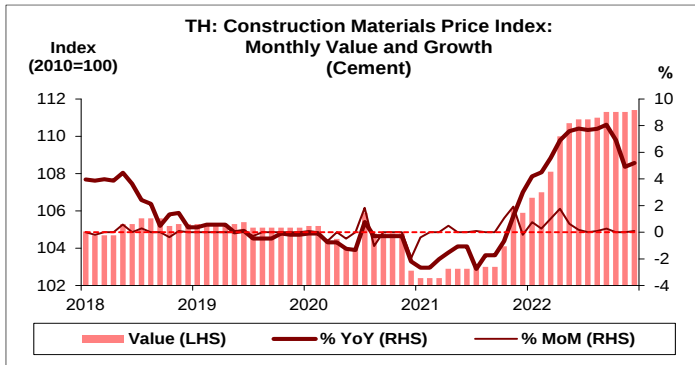
| %                                         | Average YoY Growth | CAGR       |
|-------------------------------------------|--------------------|------------|
| <b>Construction Materials Price Index</b> | <b>1.1</b>         | <b>1.1</b> |
| Iron and Steel Products                   | 1.7                | 1.0        |
| Concrete Products                         | 2.9                | 2.8        |
| Electrical and Water Supply Equipment     | -0.3               | -0.3       |
| Cement                                    | 0.0                | 0.0        |
| Wood and Wood Products                    | 2.9                | 2.8        |
| Tiles                                     | 1.0                | 1.0        |

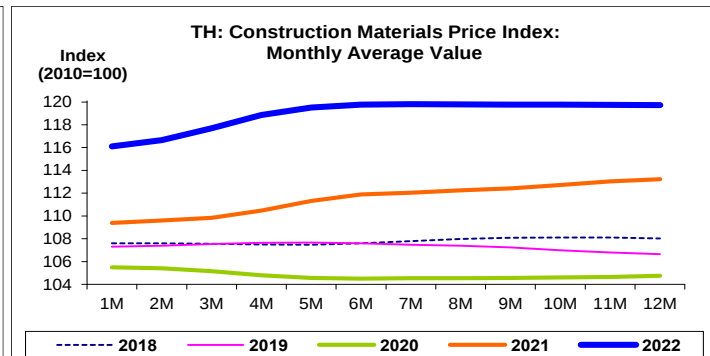
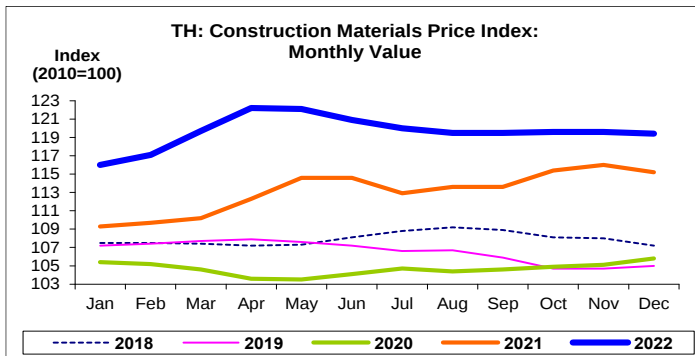
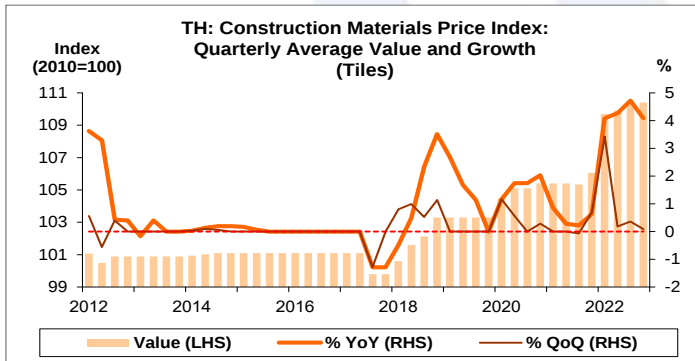
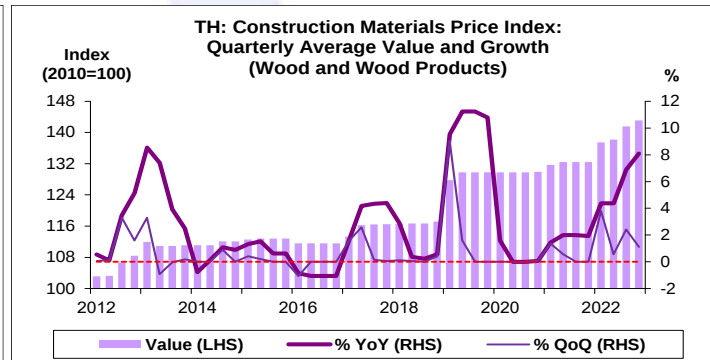
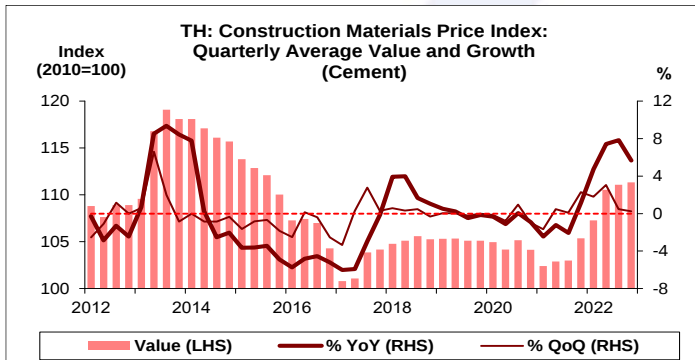
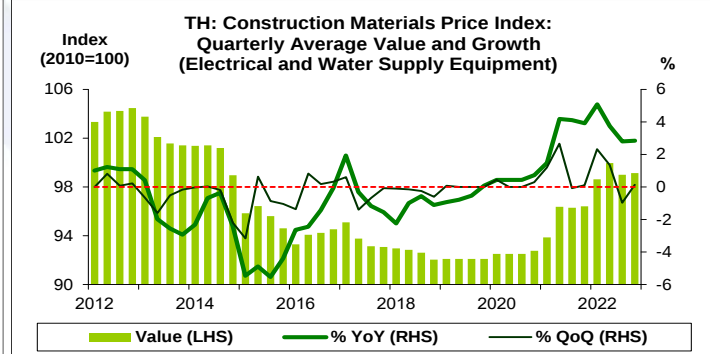
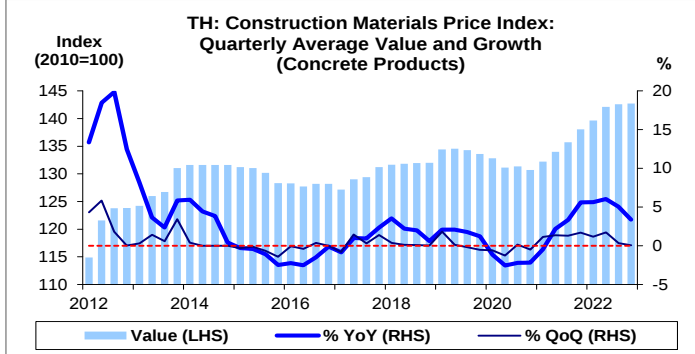
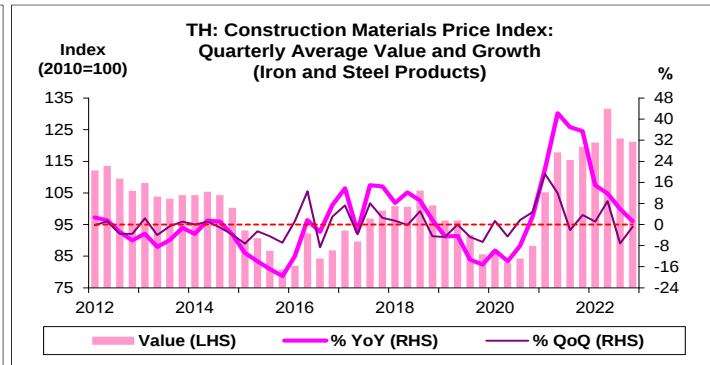
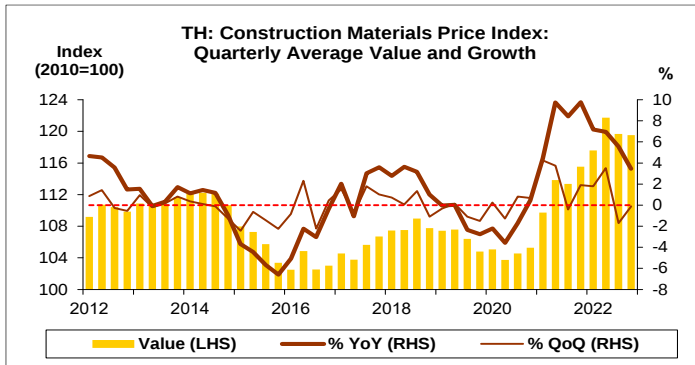


ที่มา: กระทรวงพาณิชย์

หมายเหตุ: 1. น้ำหนักของสินค้าในหมวดวัสดุก่อสร้าง คำนวณโดยกระทรวงพาณิชย์

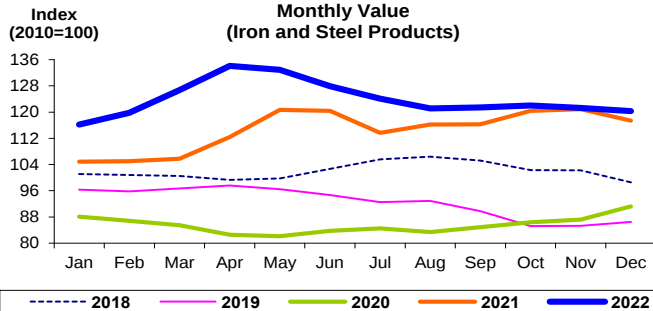
2. CAGR คือ Compound Annual Growth Rate



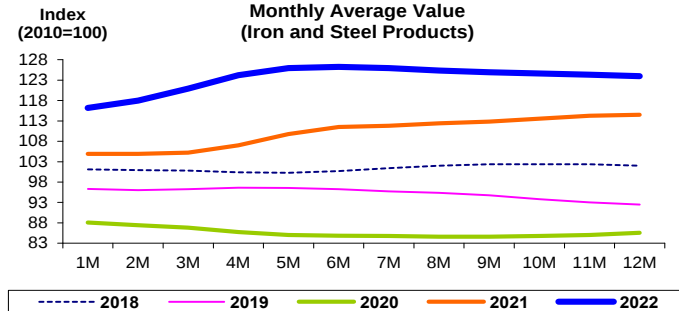




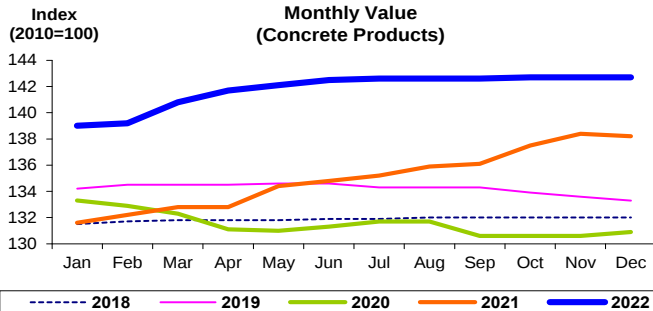
TH: Construction Materials Price Index:  
Monthly Value  
(Iron and Steel Products)



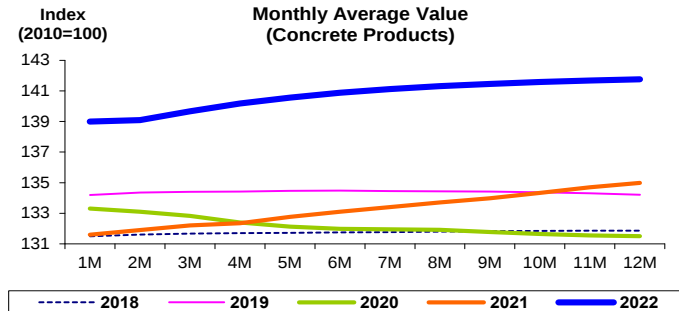
TH: Construction Materials Price Index:  
Monthly Average Value  
(Iron and Steel Products)



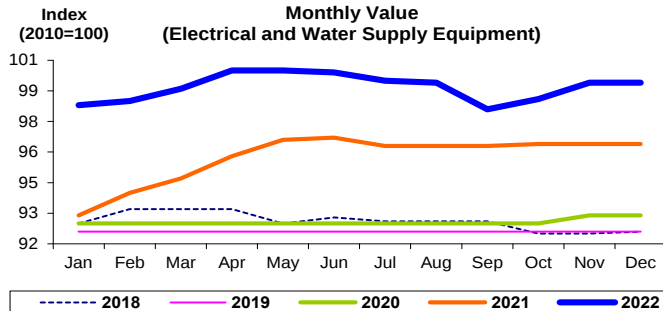
TH: Construction Materials Price Index:  
Monthly Value  
(Concrete Products)



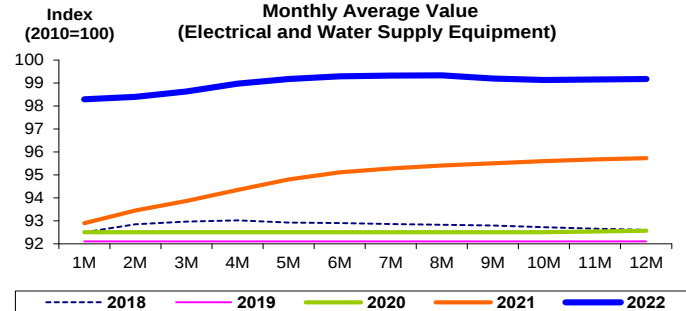
TH: Construction Materials Price Index:  
Monthly Average Value  
(Concrete Products)



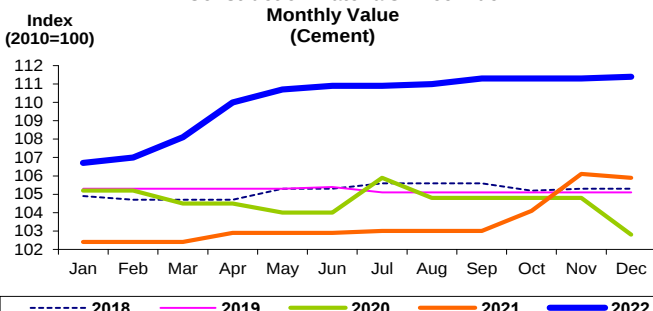
TH: Construction Materials Price Index:  
Monthly Value  
(Electrical and Water Supply Equipment)



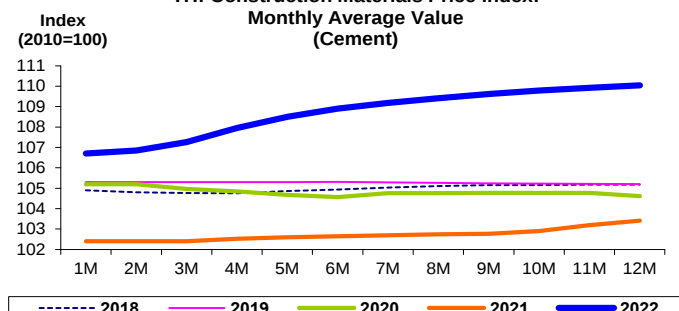
TH: Construction Materials Price Index:  
Monthly Average Value  
(Electrical and Water Supply Equipment)



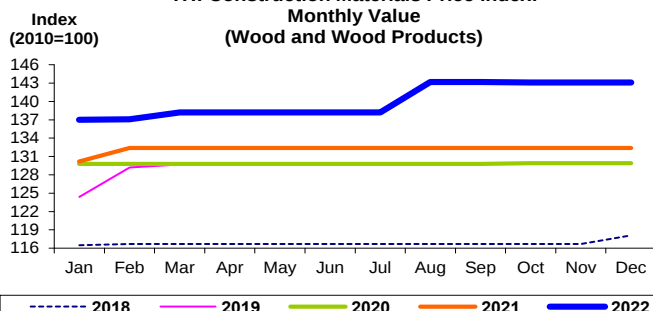
TH: Construction Materials Price Index:  
Monthly Value  
(Cement)



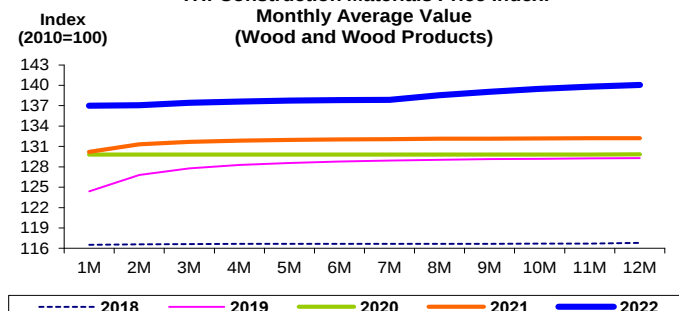
TH: Construction Materials Price Index:  
Monthly Average Value  
(Cement)

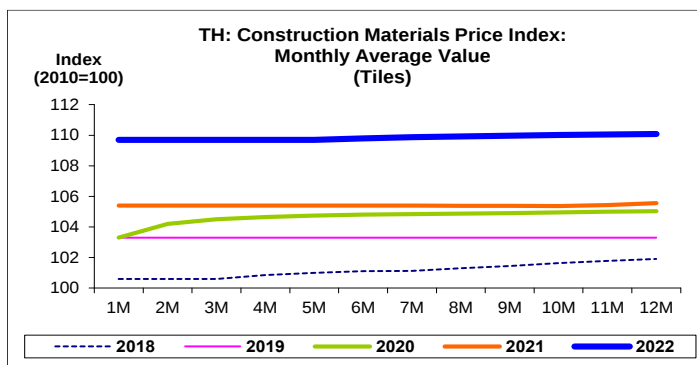
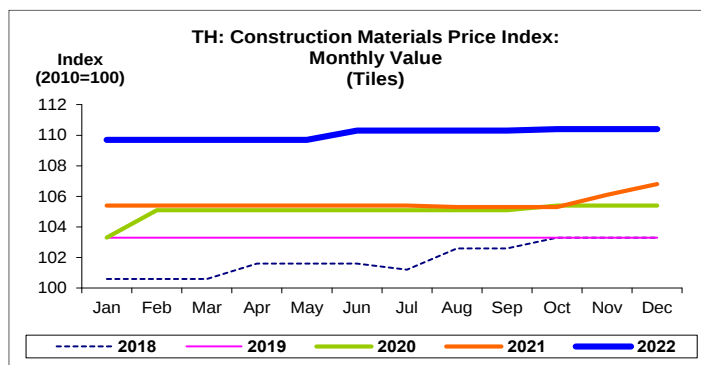


TH: Construction Materials Price Index:  
Monthly Value  
(Wood and Wood Products)



TH: Construction Materials Price Index:  
Monthly Average Value  
(Wood and Wood Products)





### Construction Materials Price Index

| % YoY                                     | Weights      | 2020        | 2021       | 2022       | 2021       |            |            |            | 2022       |            |            |            |            |            |            |            |  |  |  |  |
|-------------------------------------------|--------------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|--|--|--|
|                                           |              |             |            |            | Q1         | Q2         | Q3         | Q4         | Q1         | Q2         | Q3         | Q4         | Sep        | Oct        | Nov        | Dec        |  |  |  |  |
| <b>Construction Materials Price Index</b> | <b>100.0</b> | <b>-1.8</b> | <b>8.1</b> | <b>5.8</b> | <b>4.4</b> | <b>9.7</b> | <b>8.4</b> | <b>9.8</b> | <b>7.2</b> | <b>6.9</b> | <b>5.6</b> | <b>3.5</b> | <b>5.2</b> | <b>3.6</b> | <b>3.1</b> | <b>3.6</b> |  |  |  |  |
| Iron and Steel Products                   | 24.8         | -7.5        | 33.9       | 8.3        | 21.2       | 42.3       | 36.9       | 35.5       | 14.9       | 11.7       | 5.6        | 1.4        | 4.4        | 1.3        | 0.3        | 2.5        |  |  |  |  |
| Concrete Products                         | 15.6         | -2.0        | 2.7        | 5.0        | -0.5       | 2.2        | 3.4        | 5.6        | 5.6        | 6.0        | 5.9        | 3.4        | 4.8        | 3.8        | 3.1        | 3.3        |  |  |  |  |
| Electrical and Water Supply Equipment     | 12.1         | 0.5         | 3.4        | 3.6        | 1.5        | 4.2        | 4.1        | 3.9        | 5.1        | 3.7        | 7.8        | 2.8        | 1.9        | 2.3        | 3.1        | 3.1        |  |  |  |  |
| Cement                                    | 12.0         | -0.6        | -1.1       | 6.4        | -2.4       | -1.2       | -2.1       | 1.2        | 4.8        | 7.4        | 5.1        | 5.7        | 8.1        | 6.9        | 4.9        | 5.2        |  |  |  |  |
| Wood and Wood Products                    | 7.0          | 0.4         | 1.8        | 5.9        | 1.4        | 2.0        | 2.0        | 1.9        | 4.4        | 4.4        | 2.8        | 8.1        | 8.2        | 8.1        | 8.1        | 8.1        |  |  |  |  |
| Tiles                                     | 6.5          | 1.7         | 0.5        | 4.3        | 0.9        | 0.3        | 0.2        | 0.6        | 4.1        | 4.3        | 6.9        | 4.1        | 4.7        | 4.8        | 4.1        | 3.4        |  |  |  |  |
| Paints                                    | 3.3          | 0.4         | 0.0        | 1.7        | -0.1       | -0.1       | -0.1       | 0.1        | 1.1        | 1.1        | 4.7        | 2.5        | 2.7        | 2.5        | 2.5        | 2.6        |  |  |  |  |
| Sanitary Ware                             | 1.9          | 0.1         | 0.0        | 0.3        | -0.3       | -0.1       | 0.1        | 0.2        | 0.1        | 0.2        | 2.1        | 0.4        | 0.4        | 0.7        | 0.4        | 0.3        |  |  |  |  |
| Others                                    | 17.0         | 0.2         | 2.1        | 5.8        | 1.1        | 2.6        | 0.8        | 3.8        | 5.6        | 6.8        | 0.4        | 4.0        | 7.0        | 4.1        | 4.0        | 4.0        |  |  |  |  |

Source: Ministry of Commerce

Note: Weights calculated from base year 2015

### ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง:

จุดสูงสุดและต่ำสุดในแต่ละช่วงเวลา ในระยะเวลา 11 ปี (ปี 2555-65)

|                                           | ค่าปัจจุบัน | % ค่าสูงสุด | % ค่าต่ำสุด | ค่าสูงสุด | Date     | ค่าต่ำสุด | Date    |
|-------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-----------|----------|-----------|---------|
| <b>Construction Materials Price Index</b> |             |             |             |           |          |           |         |
| เทียบกับทุกช่วงเวลา                       |             |             |             |           |          |           |         |
| ธ.ค. 65                                   | 119.4       | -2.3        | 16.9        | 122.2     | เม.ย. 65 | 102.1     | ม.ค. 59 |
| Q4/65                                     | 119.5       | -1.8        | 16.6        | 121.7     | Q2/65    | 102.5     | Q1/59   |
| 2565                                      | 119.6       | -           | 15.9        | 119.6     | 2565     | 103.2     | 2559    |
| เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน                  |             |             |             |           |          |           |         |
| ธ.ค. 65                                   | 119.4       | -           | 16.3        | 119.4     | ธ.ค. 65  | 102.7     | ธ.ค. 58 |
| Q4/65                                     | 119.5       | -           | 16.1        | 119.5     | Q4/65    | 103.0     | Q4/59   |
| <b>Iron and Steel Products</b>            |             |             |             |           |          |           |         |
| เทียบกับทุกช่วงเวลา                       |             |             |             |           |          |           |         |
| ธ.ค. 65                                   | 120.3       | -10.3       | 51.9        | 134.1     | เม.ย. 65 | 79.2      | ธ.ค. 58 |
| Q4/65                                     | 121.2       | -7.9        | 50.1        | 131.6     | Q2/65    | 80.8      | Q4/58   |
| 2565                                      | 124.0       | -           | 44.9        | 124.0     | 2565     | 85.5      | 2563    |
| เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน                  |             |             |             |           |          |           |         |
| ธ.ค. 65                                   | 120.3       | -           | 51.9        | 120.3     | ธ.ค. 65  | 79.2      | ธ.ค. 58 |
| Q4/65                                     | 121.2       | -           | 50.1        | 121.2     | Q4/65    | 80.8      | Q4/58   |
| <b>Concrete Products</b>                  |             |             |             |           |          |           |         |
| เทียบกับทุกช่วงเวลา                       |             |             |             |           |          |           |         |
| ธ.ค. 65                                   | 142.7       | 0.0         | 26.6        | 142.7     | ต.ค. 65  | 112.7     | ม.ค. 55 |
| Q4/65                                     | 142.7       | -           | 24.2        | 142.7     | Q4/65    | 114.9     | Q1/55   |
| 2565                                      | 141.8       | -           | 17.1        | 141.8     | 2565     | 121.0     | 2555    |
| เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน                  |             |             |             |           |          |           |         |
| ธ.ค. 65                                   | 142.7       | -           | 15.2        | 142.7     | ธ.ค. 65  | 123.9     | ธ.ค. 55 |
| Q4/65                                     | 142.7       | -           | 15.2        | 142.7     | Q4/65    | 123.8     | Q4/55   |



ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ต่อ):  
จุดสูงสุดและต่ำสุดในแต่ละช่วงเวลา ในระยะเวลา 11 ปี (ปี 2555-65)

|                                              | ค่าปัจจุบัน | %ค่าสูงสุด | %ค่าต่ำสุด | ค่าสูงสุด | Date    | ค่าต่ำสุด | Date     |
|----------------------------------------------|-------------|------------|------------|-----------|---------|-----------|----------|
| <b>Electrical and Water Supply Equipment</b> |             |            |            |           |         |           |          |
| เทียบกับทุกช่วงเวลา                          |             |            |            |           |         |           |          |
| ธ.ค. 65                                      | 99.4        | -5.0       | 8.0        | 104.6     | ต.ค. 55 | 92.0      | ต.ค. 61  |
| Q4/65                                        | 99.1        | -5.1       | 7.7        | 104.5     | Q4/55   | 92.0      | Q4/61    |
| 2565                                         | 99.2        | -4.7       | 7.7        | 104.1     | 2555    | 92.1      | 2562     |
| เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน                     |             |            |            |           |         |           |          |
| ธ.ค. 65                                      | 99.4        | -4.8       | 7.9        | 104.4     | ธ.ค. 55 | 92.1      | ธ.ค. 61  |
| Q4/65                                        | 99.1        | -5.1       | 7.7        | 104.5     | Q4/55   | 92.0      | Q4/61    |
| <b>Cement</b>                                |             |            |            |           |         |           |          |
| เทียบกับทุกช่วงเวลา                          |             |            |            |           |         |           |          |
| ธ.ค. 65                                      | 111.4       | -6.7       | 10.6       | 119.4     | ส.ค. 56 | 100.7     | มี.ค. 60 |
| Q4/65                                        | 111.3       | -6.5       | 10.4       | 119.1     | Q3/56   | 100.8     | Q1/60    |
| 2565                                         | 110.1       | -5.7       | 7.4        | 116.8     | 2557    | 102.5     | 2560     |
| เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน                     |             |            |            |           |         |           |          |
| ธ.ค. 65                                      | 111.4       | -5.7       | 9.4        | 118.1     | ธ.ค. 56 | 101.8     | ธ.ค. 59  |
| Q4/65                                        | 111.3       | -5.7       | 6.9        | 118.1     | Q4/56   | 104.1     | Q4/53    |
| <b>Wood and Wood Products</b>                |             |            |            |           |         |           |          |
| เทียบกับทุกช่วงเวลา                          |             |            |            |           |         |           |          |
| ธ.ค. 65                                      | 143.1       | -0.1       | 38.8       | 143.2     | ส.ค. 65 | 103.1     | ม.ค. 55  |
| Q4/65                                        | 143.1       | -          | 38.7       | 143.1     | Q4/65   | 103.2     | Q1/55    |
| 2565                                         | 140.1       | -          | 32.9       | 140.1     | 2565    | 105.4     | 2555     |
| เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน                     |             |            |            |           |         |           |          |
| ธ.ค. 65                                      | 143.1       | -          | 32.0       | 143.1     | ธ.ค. 65 | 108.4     | ธ.ค. 55  |
| Q4/65                                        | 143.1       | -          | 32.0       | 143.1     | Q4/65   | 108.4     | Q4/55    |
| <b>Tiles</b>                                 |             |            |            |           |         |           |          |
| เทียบกับทุกช่วงเวลา                          |             |            |            |           |         |           |          |
| ธ.ค. 65                                      | 110.4       | 0.0        | 10.6       | 110.4     | ต.ค. 65 | 99.8      | ก.ค. 60  |
| Q4/65                                        | 110.4       | -          | 10.6       | 110.4     | Q4/65   | 99.8      | Q3/60    |
| 2565                                         | 110.1       | -          | 9.6        | 110.1     | 2565    | 100.5     | 2560     |
| เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน                     |             |            |            |           |         |           |          |
| ธ.ค. 65                                      | 110.4       | -          | 10.6       | 110.4     | ธ.ค. 65 | 99.8      | ธ.ค. 60  |
| Q4/65                                        | 110.4       | -          | 10.6       | 110.4     | Q4/65   | 99.8      | Q4/60    |