

การก่อสร้างที่อยู่อาศัยใหม่ของสหรัฐฯ เดือน ก.ย. 2566

- การอนุญาตก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน ก.ย. 66 จำนวน 117.0 พันหน่วย หดตัว 12.2% YoY และ 17.5% MoM หากพิจารณา 9M/66 จำนวน 1,113.6 พันหน่วย หดตัว 16.1% YoY
- หากปรับฤดูกาล การอนุญาตก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน ก.ย. 66 จำนวน 1,473.0 พันหน่วย หดตัว 7.2% YoY และ 4.4% MoM
- การเริ่มก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน ก.ย. 66 จำนวน 117.7 พันหน่วย หดตัว 7.7% YoY แต่ขยายตัว 4.5% MoM หากพิจารณา 9M/66 จำนวน 1,076.9 พันหน่วย หดตัว 12.1% YoY
- หากปรับฤดูกาล การเริ่มก่อสร้างที่อยู่อาศัย เดือน ก.ย. 66 จำนวน 1,358.0 พันหน่วย หดตัว 7.2% YoY แต่ขยายตัว 7.0% MoM
- การก่อสร้างที่อยู่อาศัยแล้วเสร็จ เดือน ก.ย. 66 จำนวน 122.4 พันหน่วย ขยายตัว 1.7% YoY และ 0.9% MoM หากพิจารณา 9M/66 จำนวน 1,064.3 พันหน่วย ขยายตัว 4.8% YoY
- หากปรับฤดูกาล การก่อสร้างที่อยู่อาศัยแล้วเสร็จ เดือน ก.ย. 66 จำนวน 1,453.0 พันหน่วย ขยายตัว 1.0% YoY และ 6.6% MoM

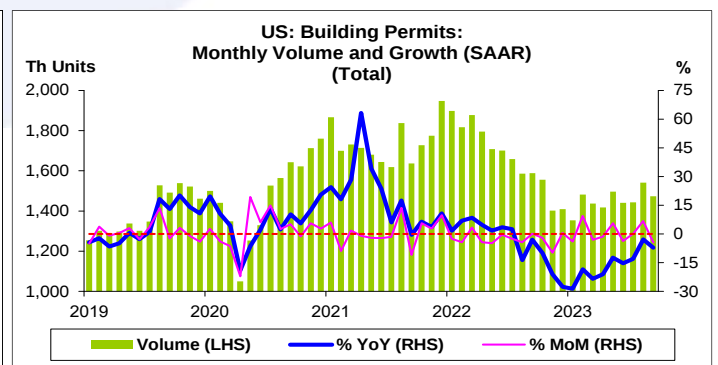
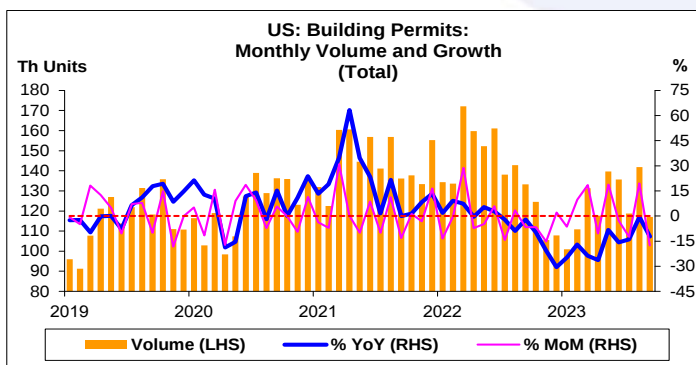
การประเมินอันดับค่า อิงค่าต่ำสุด ค่าเฉลี่ย และค่าสูงสุด (ปี 2556-66)

	All Periods			Same Periods			Latest
	Month	Quarter	Year	YTD	Quarter	Month	
New Residential Construction							
Building Permits: Total	3	4	5	4	4	3	Sep-23
Single-Family	3	4	4	3	4	4	Sep-23
Multi-Family	3	3	5	4	3	3	Sep-23
Housing Starts: Total	4	4	5	4	4	4	Sep-23
Single-Family	4	4	4	4	4	4	Sep-23
Multi-Family	3	3	5	4	3	3	Sep-23
Housing Completions: Total	4	4	5	5	4	5	Sep-23
Single-Family	4	4	5	5	5	5	Sep-23
Multi-Family	4	4	4	5	4	5	Sep-23

หมายเหตุ: 5 สูง 4 ค่อนข้างสูง 3 ปานกลาง 2 ค่อนข้างต่ำ 1 ต่ำ

อัตราการเปลี่ยนแปลงรายปี (ปี 2556-65)

%	Average YoY Growth	CAGR
New Residential Construction		
Building Permits: Total	7.4	7.2
Single-Family	6.9	6.5
Multi-Family	8.8	8.3
Housing Starts: Total	7.3	7.1
Single-Family	6.8	6.5
Multi-Family	8.9	8.4
Housing Completions: Total	8.0	7.9
Single-Family	7.9	7.8
Multi-Family	8.9	8.3



ที่มา: US Census Bureau

หมายเหตุ: 1. SAAR คือ Seasonally Adjusted Annual Rate

2. CAGR คือ Compound Annual Growth Rate

