



สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยในไทย เดือน มี.ค. 2564

- สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย เดือน มี.ค. 64 จำนวน 4,227.1 Bn THB ขยายตัว 7.2% YoY และ 1.3% QoQ โดยสินเชื่อของ ธพ. และสถาบันการเงินเฉพาะกิจ คิดเป็น 60.0% และ 40.0% ของสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยทั้งหมด ตามลำดับ
- สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของ ธพ. เดือน มี.ค. 64 จำนวน 2,536.6 Bn THB ขยายตัว 6.8% YoY และ 1.3% QoQ
- สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของสถาบันการเงินเฉพาะกิจ เดือน มี.ค. 64 จำนวน 1,690.5 Bn THB ขยายตัว 7.8% YoY และ 1.4% QoQ

การประเมินอันดับค่า อิงค่าต่ำสุด ค่าเฉลี่ย และค่าสูงสุด (ปี 2554-64)

	All Periods		Same Periods	Latest
	Quarter	Year	Quarter	
Housing Loans	5	5	5	Mar-21
Commercial Banks	5	5	5	Mar-21
Specialized Financial Institutions	5	5	5	Mar-21

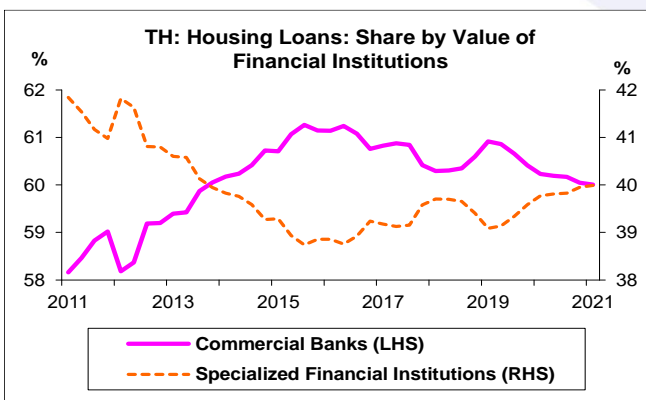
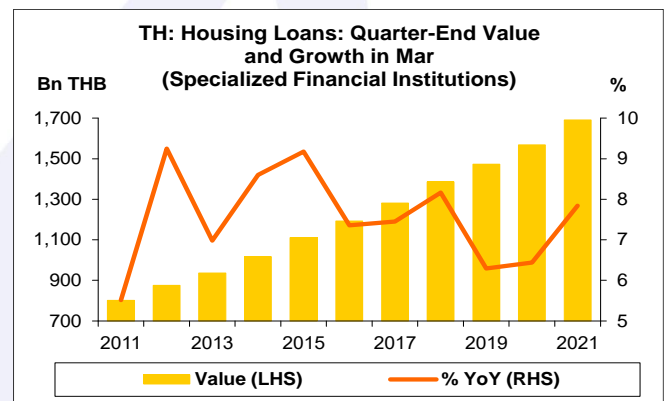
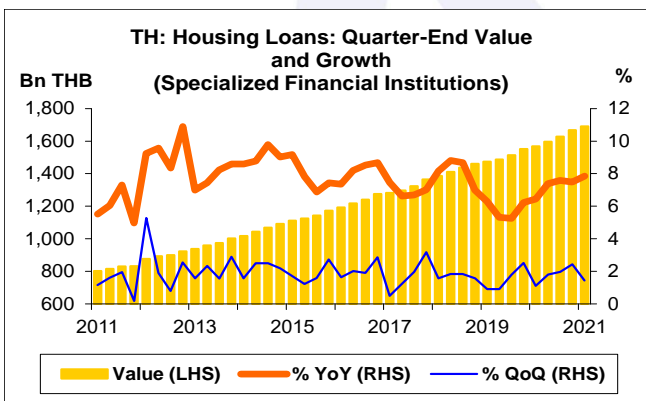
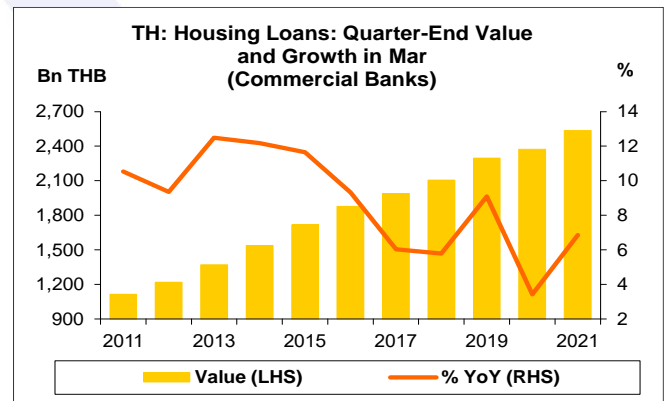
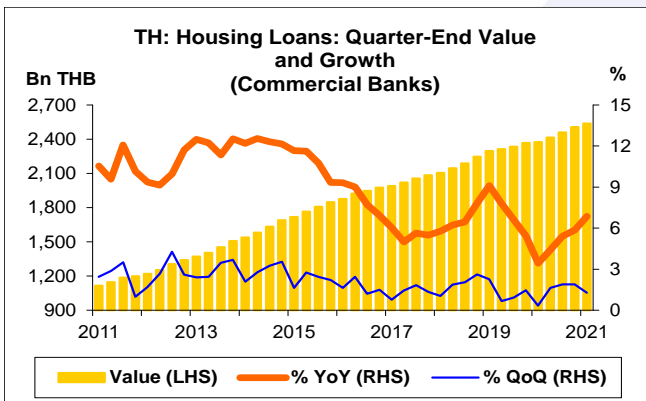
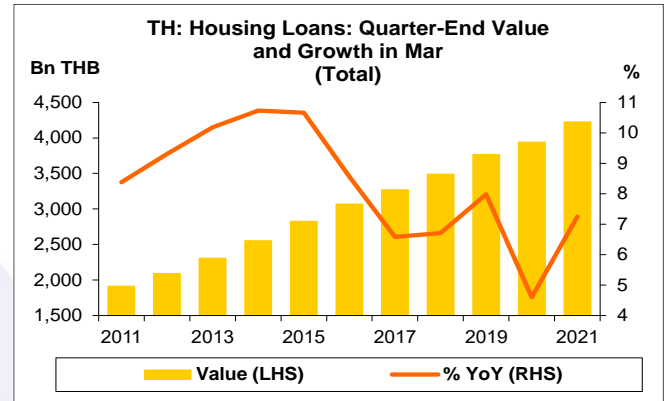
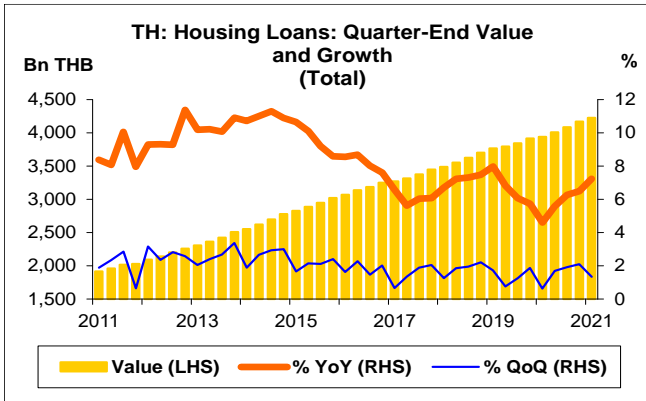
หมายเหตุ: 5 สูง 4 ค่อนข้างสูง 3 ปานกลาง 2 ค่อนข้างต่ำ 1 ต่ำ

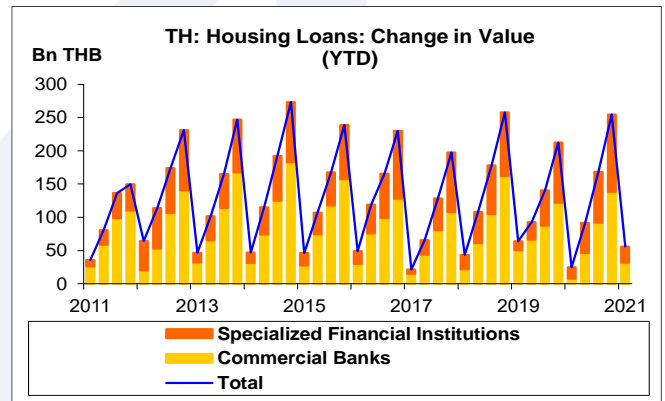
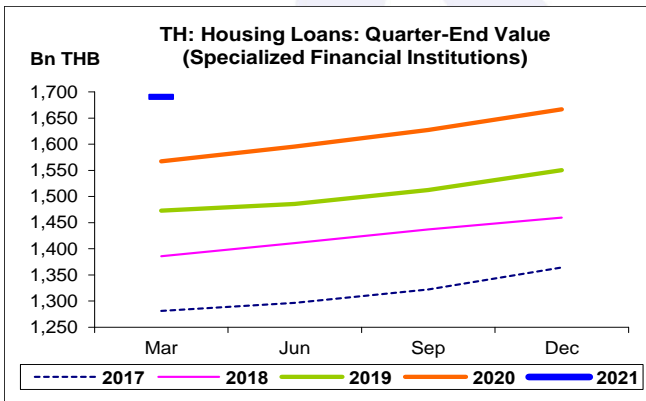
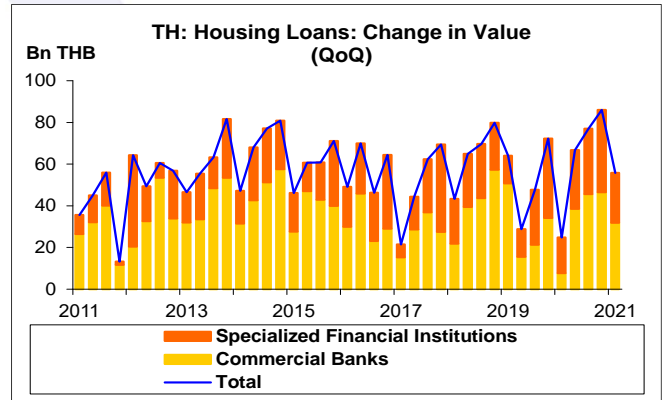
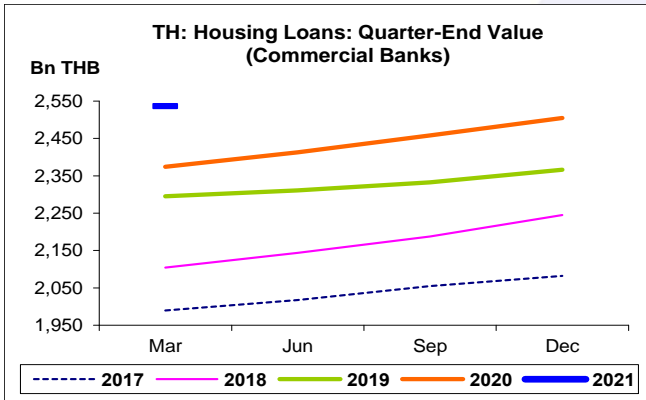
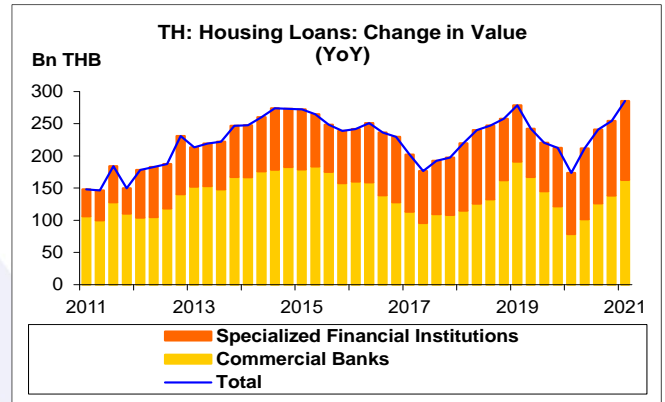
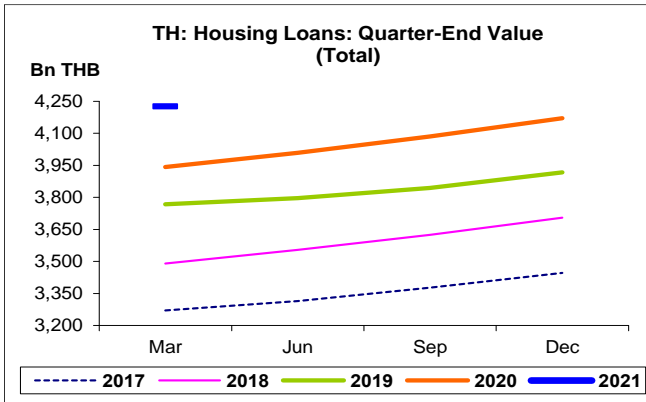
อัตราการเปลี่ยนแปลงรายปี (ปี 2554-63)

%	Average YoY Growth	CAGR
Housing Loans	8.3	7.5
Commercial Banks	8.7	7.7
Specialized Financial Institutions	7.7	7.2

ที่มา: ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.)

- หมายเหตุ: 1. สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ประกอบด้วย สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของ ธพ. และสถาบันการเงินเฉพาะกิจที่เป็นธนาคาร ซึ่งข้อมูลเป็นรายไตรมาส
2. สถาบันการเงินเฉพาะกิจที่เป็นธนาคาร ประกอบด้วย ธ. อัครสงเคราะห์ ๓. ออมสิน ๓. เพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร และ ๓. อีสลามแห่งประเทศไทย
3. สินเชื่อส่วนบุคคลรวม ประกอบด้วย สินเชื่อส่วนบุคคลที่ไม่มีหลักประกัน สินเชื่อบัตรเครดิต และสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย
4. สินเชื่อรวมทั้งระบบ ประกอบด้วย สินเชื่อ ธพ. สถาบันการเงินเฉพาะกิจที่เป็นธนาคาร และกลุ่ม Non-Banks
5. สินเชื่อรวมของกลุ่ม Non-Banks ประกอบด้วย เฉพาะสินเชื่อส่วนบุคคลที่ไม่มีหลักประกัน และสินเชื่อบัตรเครดิต
6. CAGR คือ Compound Annual Growth Rate





สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย:

จุดสูงสุดและต่ำสุดในแต่ละช่วงเวลา ในระยะเวลา 11 ปี (ปี 2554-64)

Bn THB	ค่าปัจจุบัน	% จาก ค่าสูงสุด	% จาก ค่าต่ำสุด	ค่าสูงสุด	Date	ค่าต่ำสุด	Date
Total							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q1/64	4,227.1	-	120.7	4,227.1	Q1/64	1,915.3	Q1/54
2563	4,171.4	-	105.6	4,171.4	2563	2,029.3	2554
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
Q1/64	4,227.1	-	120.7	4,227.1	Q1/64	1,915.3	Q1/54
Commercial Banks							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q1/64	2,536.6	-	127.7	2,536.6	Q1/64	1,113.9	Q1/54
2563	2,504.8	-	109.1	2,504.8	2563	1,197.7	2554
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
Q1/64	2,536.6	-	127.7	2,536.6	Q1/64	1,113.9	Q1/54
Specialized Financial Institutions							
เทียบกับทุกช่วงเวลา							
Q1/64	1,690.5	-	110.9	1,690.5	Q1/64	801.4	Q1/54
2563	1,666.6	-	100.4	1,666.6	2563	831.6	2554
เทียบกับช่วงเวลาเดียวกัน							
Q1/64	1,690.5	-	110.9	1,690.5	Q1/64	801.4	Q1/54