

สินเชื่อบัตรราชการบ้านญาติ

(กรุณาอ่านเอกสารแสดงข้อมูลผลิตภัณฑ์ฉบับนี้ และควรศึกษารายละเอียดและเงื่อนไขโดยละเอียดก่อนที่ท่านจะตัดสินใจซื้อหรือใช้บริการผลิตภัณฑ์)

ชื่อผลิตภัณฑ์	สินเชื่อบัตรราชการบ้านญาติ สินเชื่อบัตรราชการบ้านญาติที่ธนาคารให้กู้ยืม เพื่อนำไปใช้ในการอุปโภคบริโภค ท่องเที่ยว ซื้ออุปกรณ์ หรือสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ สำหรับผู้รับบ้านญาติและผู้รับบำนาญรายเดือน โดยให้นำสิทธิในบำนาญจากยอดของลูกค้ำมาเป็นหลักประกันการกู้ยืม																								
วงเงินกู้ยืม และอัตราส่วนวงเงินกู้ยืม	สูงสุด 100% ของสิทธิในบำนาญจากยอดคงเหลือ																								
วิธีการรับเงินกู้	ธนาคารจะนำเงินสินเชื่อตามวงเงินที่ได้รับอนุมัติ เข้าบัญชีเงินฝากสะสมทรัพย์ของลูกค้ำที่มีกับธนาคาร																								
ระยะเวลาชำระคืนเงินกู้ยืม	สูงสุด 30 ปี และเมื่อรวมอายุของผู้กู้กับระยะเวลาแล้ว ต้องไม่เกิน 90 ปี																								
รูปแบบการผ่อนชำระ	กำหนดยอดผ่อนชำระคืนเป็นจำนวนเงินเท่า ๆ กันในแต่ละเดือน ตามวงเงินกู้ยืม ระยะเวลาชำระคืนเงินกู้ยืม และอัตราดอกเบี้ย ของสัญญาผู้กู้ โดยสามารถเลือกการผ่อนชำระได้ 2 แบบ ดังนี้ แบบที่ 1: ผ่อนชำระเฉพาะดอกเบี้ย และชำระต้นเงินทั้งหมดครั้งเดียวเมื่อครบกำหนดระยะเวลาชำระคืนเงินกู้ยืม ทั้งนี้ หากลูกค้ำชำระเฉพาะดอกเบี้ย ลูกค้ำจะรับภาระดอกเบี้ยมากกว่าการผ่อนชำระทั้งเงินต้นและดอกเบี้ย แบบที่ 2: ผ่อนชำระเงินต้นและดอกเบี้ย																								
อัตราดอกเบี้ย และการคำนวณ	<ul style="list-style-type: none"> MRR-1.00% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 24 ตุลาคม 2567 เท่ากับ 7.00% ต่อปี ซึ่งเป็นอัตราดอกเบี้ยลอยตัวและสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ตามประกาศของธนาคาร คำนวณแบบรายวัน เป็นแบบลดต้นลดดอก ตามยอดภาระหนี้คงเหลือของลูกค้ำ โดยใช้หลักเกณฑ์ 1 ปี มี 365 วัน 																								
ค่าธรรมเนียม/ค่าบริการ	<ul style="list-style-type: none"> ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ <ul style="list-style-type: none"> ค่าอากรแสตมป์ 0.05% ของวงเงินที่ได้รับอนุมัติ สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานภายนอกหรือบุคคลอื่น <ul style="list-style-type: none"> ค่าตรวจสอบข้อมูลเครดิต ไม่มี ค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้ ตามประกาศธนาคาร ค่าใช้จ่ายที่จ่ายที่เป็นต้นทุนการดำเนินงานของธนาคาร <ul style="list-style-type: none"> ค่าธรรมเนียมดำเนินการสินเชื่อ ไม่มี ค่าขอสำเนาใบแจ้งยอดบัญชีแต่ละงวด ไม่มี 																								
การผ่อนชำระคืน	<p>สูตรการคำนวณ และตัวอย่างการคิดอัตราดอกเบี้ยผิมนัดชำระ</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;">ดอกเบี้ยปกติ คิดเป็นรายวันจากเงินต้นคงเหลือ</td> <td style="text-align: center;">ดอกเบี้ยผิมนัด เมื่อมีการค้างชำระหนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติตามสัญญาที่ลูกค้ำทำไว้กับธนาคาร บวกด้วย 3% ต่อปี โดยคำนวณจากฐานเงินต้นของค้างงวดที่ท่านค้างชำระในแต่ละงวด</td> </tr> </table> <p>ตัวอย่าง : ลูกค้ำมีสินเชื่อบัตรราชการบ้านญาติกำหนดให้ผ่อนชำระทุกวันที 1 ของเดือน อัตราดอกเบี้ย 6.00% ต่อปี เงินต้นคงเหลือ 1 แสนบาท (ณ 1 พ.ค.) ยอดผ่อนชำระรายเดือน 700 บาท ประกอบด้วย เงินต้น 200 บาท และดอกเบี้ย 500 บาท อัตราดอกเบี้ยกรณีผิมนัด 9.00% ต่อปี (6.00% + 3.00%) ลูกค้ำชำระปกติงวด 1 พ.ค. แต่ในงวด 1 มิ.ย. ลูกค้ำไม่มาชำระ</p> <p>กรณีที่ 1: ชำระในวันที่ 25 มิ.ย. (ค้างชำระ 25 วัน)</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="border: 1px solid black;">1 พ.ค.</td> <td style="border: 1px solid black;">วันที่ 1 - 31 พ.ค. = 31 วัน</td> <td style="border: 1px solid black;">1 มิ.ย.</td> <td style="border: 1px solid black;">วันที่ 2 - 26 มิ.ย. = 25 วัน</td> <td style="border: 1px solid black;">26 มิ.ย.</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black;">ชำระปกติ</td> <td style="border: 1px solid black;">6.00%</td> <td style="border: 1px solid black;">ไม่มาชำระ</td> <td style="border: 1px solid black;">6.00% + 3.0%</td> <td style="border: 1px solid black;">ชำระ</td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="border: 1px solid black;">ดอกเบี้ยปกติ</td> <td style="border: 1px solid black;">= เงินต้นคงเหลือ x วัน x ดอกเบี้ย = 100,000 x (31/365) x (6.00/100) = 509.59 บาท</td> <td style="border: 1px solid black;">ดอกเบี้ยค้างชำระ</td> <td style="border: 1px solid black;">= เงินต้นคงเหลือ x วัน x ดอกเบี้ยค้างชำระ = 100,000 x (25/365) x (6.00/100) = 410.96 บาท</td> <td style="border: 1px solid black;">ดอกเบี้ยผิมนัด</td> <td style="border: 1px solid black;">= เงินต้นคงเหลือ x วัน x ดอกเบี้ยผิมนัดหลังหักดอกเบี้ยปกติ = 200 x (25/365) x (3/100) = 0.41 บาท</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black;">ดอกเบี้ยรวม</td> <td colspan="5" style="border: 1px solid black;">= ดอกเบี้ยปกติ + ดอกเบี้ยค้างชำระ = 509.59 + 410.96 + 0.41 = 920.96 บาท</td> </tr> </table> <p>เพื่อประโยชน์สูงสุด กรุณาผ่อนชำระรายงวดให้ตรงวันครบกำหนด ชำระหนี้ในแต่ละงวด หากชำระคืนหนี้ก่อนกำหนด ลูกค้ำจะต้องชำระดอกเบี้ย จำนวนถึงวันชำระคืนหนี้ก่อนกำหนด ส่วนดอกเบี้ย นับแต่วันชำระคืนหนี้ก่อนกำหนดถึงวันครบกำหนดชำระหนี้ จะถูกคำนวณและไปตัดชำระจากจำนวนเงินที่ลูกค้ำชำระในงวดถัดไป</p>	ดอกเบี้ยปกติ คิดเป็นรายวันจากเงินต้นคงเหลือ	ดอกเบี้ยผิมนัด เมื่อมีการค้างชำระหนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติตามสัญญาที่ลูกค้ำทำไว้กับธนาคาร บวกด้วย 3% ต่อปี โดยคำนวณจากฐานเงินต้นของค้างงวดที่ท่านค้างชำระในแต่ละงวด	1 พ.ค.	วันที่ 1 - 31 พ.ค. = 31 วัน	1 มิ.ย.	วันที่ 2 - 26 มิ.ย. = 25 วัน	26 มิ.ย.	ชำระปกติ	6.00%	ไม่มาชำระ	6.00% + 3.0%	ชำระ	ดอกเบี้ยปกติ	= เงินต้นคงเหลือ x วัน x ดอกเบี้ย = 100,000 x (31/365) x (6.00/100) = 509.59 บาท	ดอกเบี้ยค้างชำระ	= เงินต้นคงเหลือ x วัน x ดอกเบี้ยค้างชำระ = 100,000 x (25/365) x (6.00/100) = 410.96 บาท	ดอกเบี้ยผิมนัด	= เงินต้นคงเหลือ x วัน x ดอกเบี้ยผิมนัดหลังหักดอกเบี้ยปกติ = 200 x (25/365) x (3/100) = 0.41 บาท	ดอกเบี้ยรวม	= ดอกเบี้ยปกติ + ดอกเบี้ยค้างชำระ = 509.59 + 410.96 + 0.41 = 920.96 บาท				
ดอกเบี้ยปกติ คิดเป็นรายวันจากเงินต้นคงเหลือ	ดอกเบี้ยผิมนัด เมื่อมีการค้างชำระหนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติตามสัญญาที่ลูกค้ำทำไว้กับธนาคาร บวกด้วย 3% ต่อปี โดยคำนวณจากฐานเงินต้นของค้างงวดที่ท่านค้างชำระในแต่ละงวด																								
1 พ.ค.	วันที่ 1 - 31 พ.ค. = 31 วัน	1 มิ.ย.	วันที่ 2 - 26 มิ.ย. = 25 วัน	26 มิ.ย.																					
ชำระปกติ	6.00%	ไม่มาชำระ	6.00% + 3.0%	ชำระ																					
ดอกเบี้ยปกติ	= เงินต้นคงเหลือ x วัน x ดอกเบี้ย = 100,000 x (31/365) x (6.00/100) = 509.59 บาท	ดอกเบี้ยค้างชำระ	= เงินต้นคงเหลือ x วัน x ดอกเบี้ยค้างชำระ = 100,000 x (25/365) x (6.00/100) = 410.96 บาท	ดอกเบี้ยผิมนัด	= เงินต้นคงเหลือ x วัน x ดอกเบี้ยผิมนัดหลังหักดอกเบี้ยปกติ = 200 x (25/365) x (3/100) = 0.41 บาท																				
ดอกเบี้ยรวม	= ดอกเบี้ยปกติ + ดอกเบี้ยค้างชำระ = 509.59 + 410.96 + 0.41 = 920.96 บาท																								

สินเชื่อบำรุงอาคาร

(กรุณาอ่านเอกสารแสดงข้อมูลผลิตภัณฑ์ฉบับนี้ และควรรศึกษารายละเอียดและเงื่อนไขโดยละเอียดก่อนที่ท่านจะตัดสินใจซื้อหรือใช้บริการผลิตภัณฑ์)

สมมติฐานการผ่อนชำระ:

ประมาณการยอดผ่อนชำระรายเดือน

กรณีผ่อนชำระเฉพาะดอกเบี้ย (หมายเหตุ: ระยะเวลาชำระคืนเงินกู้ยืม 10 ปี)

วงเงินอนุมัติ (บาท)	ประมาณการยอดผ่อนชำระรายเดือน	
	งวดที่ 1 - 119	งวดที่ 120
100,000	590	85,841
200,000	1,170	173,311
500,000	2,920	434,091
800,000	4,670	694,871
1,000,000	5,840	868,181

กรณีผ่อนชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ย

วงเงินอนุมัติ (บาท) ระยะเวลา (ปี)	ประมาณการยอดผ่อนชำระรายเดือน					
	5 ปี	10 ปี	15 ปี	20 ปี	25 ปี	30 ปี
100,000	2,000	1,200	900	800	800	700
200,000	4,000	2,400	1,800	1,600	1,500	1,400
500,000	10,000	5,900	4,500	3,900	3,600	3,400
800,000	15,900	9,300	7,200	6,300	5,700	5,400
1,000,000	19,900	11,700	9,000	7,800	7,100	6,700

สมมติฐาน

อัตราดอกเบี้ยที่ใช้ในการคำนวณยอดผ่อนชำระ ณ วันที่สัญญาอ้างอิงจาก $MRR-1\% + 1\% = 7.00\%$

ประมาณการจำนวนเงินทั้งหมดที่ต้องชำระคืนตลอดอายุสัญญา

กรณีผ่อนชำระเฉพาะดอกเบี้ย

วงเงินอนุมัติ (บาท) ระยะเวลา (ปี)	ประมาณการจำนวนเงินทั้งหมดที่ต้องชำระคืนตลอดอายุสัญญา (บาท)					
	5 ปี	10 ปี	15 ปี	20 ปี	25 ปี	30 ปี
100,000	129,121	156,051	180,026	200,016	214,631	221,994
200,000	258,339	312,541	361,161	402,253	433,191	450,432
500,000	645,897	781,571	903,456	1,006,743	1,084,943	1,129,304
800,000	1,033,454	1,250,601	1,445,751	1,611,233	1,736,694	1,808,175
1,000,000	1,291,793	1,563,141	1,806,912	2,013,486	2,169,885	2,258,607

กรณีผ่อนชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ย

วงเงินอนุมัติ (บาท) ระยะเวลา (ปี)	ประมาณการจำนวนเงินทั้งหมดที่ต้องชำระคืนตลอดอายุสัญญา (บาท)					
	5 ปี	10 ปี	15 ปี	20 ปี	25 ปี	30 ปี
100,000	115,361	129,682	146,333	157,325	157,325	175,825
200,000	230,723	259,365	292,665	314,650	330,408	351,650
500,000	576,807	652,017	731,663	801,112	855,783	906,072
800,000	923,808	1,048,509	1,170,661	1,272,799	1,382,664	1,461,566
1,000,000	1,154,524	1,307,770	1,463,326	1,602,224	1,734,108	1,842,373

สมมติฐาน

- อัตราดอกเบี้ยที่ใช้ในการคำนวณยอดผ่อนชำระ ณ วันที่สัญญาอ้างอิงจาก $MRR-1\% + 1\% = 7.00\%$
- ยอดผ่อนชำระรายเดือน และจำนวนเงินทั้งหมดที่ต้องชำระคืนตลอดอายุสัญญา อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้หากอัตราดอกเบี้ยเปลี่ยนแปลงไป ธนาคารจะจัดส่งใบเสร็จรับเงินค่างวดที่ชำระแล้วให้แก่ลูกค้าตามที่อยู่จัดส่งเอกสารที่ลูกค้าแจ้งไว้กับธนาคาร

สินเชื่อบัตรการบ้านานู

(กรุณาอ่านเอกสารแสดงข้อมูลผลิตภัณฑ์ฉบับนี้ และควรศึกษารายละเอียดและเงื่อนไขโดยละเอียดก่อนที่ท่านจะตัดสินใจซื้อหรือใช้บริการผลิตภัณฑ์)

ช่องทางการผ่อนชำระ:	กรณีลูกค้าชำระเงินกู้ยืมก่อนกำหนด <ul style="list-style-type: none"> • ให้กรมบัญชีกลางหักเงินบ้านานูของลูกค้าเป็นรายเดือนและนำส่งให้แก่ธนาคารเพื่อชำระหนี้ตามจำนวนที่ธนาคารเรียกเก็บ • ชำระด้วยเงินสดหรือเช็คที่สาขาธนาคาร
หลักประกัน	สิทธิในบำเหน็จตกทอด
ผลิตภัณฑ์ที่เป็นทางเลือกอื่น	ไม่มี
ข้อควรทราบ/ข้อควรระวัง	<ul style="list-style-type: none"> • กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว • ธนาคารจะคิดดอกเบี้ยตั้งแต่วันรับเงินกู้ • ในกรณีที่ธนาคารประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย MRR จะมีผลให้จำนวนดอกเบี้ยที่ต้องชำระในแต่ละงวดสูงขึ้นหรือลดลงตามอัตราดอกเบี้ยMRR ที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว และส่งผลให้จำนวนเงินที่นำไปตัดชำระเงินต้นเพิ่มขึ้นหรือน้อยลงเช่นกัน • กรณีที่ไม่ชำระหนี้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ลูกค้าต้องชำระดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติตามสัญญา บวกด้วยอัตราร้อยละ 3 ต่อปี ของต้นเงินงวดที่ผิดนัดชำระหนี้ นับแต่วันที่ผิดนัดชำระหนี้ จนกว่าจะมีการชำระคืนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา และชำระค่าธรรมเนียมในการทวงถามหนี้ (ถ้ามี) ตลอดจนอาจถูกหักกลบบทหนี้ บอกลีกสัญญา หรือดำเนินการตามกฎหมายต่อไป • กรณีที่ธนาคารไม่ได้รับเงินจากกรมบัญชีกลางในวันครบกำหนดชำระหนี้ตามสัญญา ถือว่าลูกค้าผิดนัดชำระหนี้ และต้องชำระหนี้พร้อมดอกเบี้ยผิดนัดให้แก่ธนาคาร ทั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา • กรณีลูกค้าพ้นสภาพการมีสถานะเป็นผู้รับบ้านานู หรือเป็นผู้ไม่มีสิทธิในการได้รับบ้านานู หรือบำเหน็จรายเดือน หรือได้รับบ้านานู หรือบำเหน็จรายเดือนลดลง ซึ่งส่งผลให้ลูกค้าไม่มีสิทธิได้รับบำเหน็จตกทอดหรือได้รับบำเหน็จตกทอดน้อยลง ธนาคารจะปรับเพิ่มอัตราดอกเบี้ย และลูกค้าต้องชำระหนี้คงเหลือให้แก่ธนาคาร ทั้งนี้ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา • กรณีลูกค้าเสียชีวิต ธนาคารจะแจ้งกรมบัญชีกลางเพื่อส่งเงินบำเหน็จตกทอดของลูกค้าให้แก่ธนาคาร เพื่อชำระหนี้ส่วนที่เหลือตามสัญญา • ลำดับการตัดชำระหนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) กรณีสินเชื่อที่มีการผ่อนชำระเป็นงวด ธนาคารจะนำเงินไปตัดชำระหนี้ค่าธรรมเนียม ดอกเบี้ยผิดนัด ดอกเบี้ยปกติ และเงินต้นของยอดผ่อนชำระงวดที่ค้างชำระนานที่สุดก่อน แล้วจึงตัดชำระหนี้งวดที่ค้างชำระนานรองลงมา ตามลำดับ และ (2) กรณีสินเชื่อหมุนเวียน ธนาคารจะนำเงินไปตัดชำระหนี้ค่าธรรมเนียม ดอกเบี้ย และเงินต้นที่ค้างชำระตามลำดับ ทั้งนี้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา
ช่องทางติดต่อ	สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารกรุงเทพ หรือโทร. 1333 หรือ www.bangkokbank.com
การแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการให้บริการ หรือแจ้งเตือนที่สำคัญต่างๆ	ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการให้บริการที่มีผลกระทบต่อการใช้บริการ ธนาคารจะแจ้งข้อมูลอันเป็นสาระสำคัญของการเปลี่ยนแปลงให้ลูกค้าทราบล่วงหน้าในระยะเวลาที่เพียงพอ เช่น 30 วัน ผ่านช่องทางต่างๆ ของธนาคาร แต่หากการเปลี่ยนแปลงนั้นส่งผลให้ลูกค้าเกิดภาวะหรือความเสี่ยงเพิ่มเติม การเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขดังกล่าว จะมีผลใช้บังคับเมื่อลูกค้าตกลงด้วยแล้ว ทั้งนี้ ตามข้อกำหนดของทางการ
ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน	ธนาคารกรุงเทพ โทร. 1333 หรือผ่าน อปท. ศูนย์คุ้มครองผู้ใช้บริการทางการเงิน (ศคง.) โทร. 1213 หรืออีเมล fcc@bot.or.th