

ดอกเบี้ยต่ำ ผ่อนสบายๆ รีไฟแนนซ์บ้าน กับสินเชื่อบ้านบัวหลวง

ลดภาระดอกเบี้ยให้เป็นเรื่องเบาๆ ให้คุณผ่อนชำระคืนให้เร็วขึ้น ด้วยอัตราดอกเบี้ยพิเศษ

สินเชื่อบ้านบัวหลวงสำหรับลูกค้ารีไฟแนนซ์
หลักทรัพย์เป็นที่ยอมรับทั่วไป

วงเงิน	ทางเลือก	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีต่อไป	เฉลี่ย 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยแท้จริงต่อปีตลอดอายุสัญญา*
วงเงินอนุมัติ ตั้งแต่ 4 ล้านบาทขึ้นไป	1	2.49%	MRR-3.17% (=3.43%)		MRR-1.50% (=5.10%)	3.12%	4.30%
	2	3.00%		MRR-2.95% (=3.65%)	MRR-1.50% (=5.10%)	3.22%	4.35%
	3	3.25%			MRR-1.50% (=5.10%)	3.25%	4.37%
	4 ฟรีจ่านอง	3.58%			MRR-1.50% (=5.10%)	3.58%	4.49%
วงเงินอนุมัติ ตั้งแต่ 2-3.99 ล้านบาท	1	3.00%	MRR-3.00% (=3.60%)		MRR-1.50% (=5.10%)	3.40%	4.41%
	2	3.40%		MRR-2.60% (=4.00%)	MRR-1.50% (=5.10%)	3.60%	4.49%
	3	3.80%			MRR-1.50% (=5.10%)	3.80%	4.57%
	4 ฟรีจ่านอง	3.25%	MRR-2.60% (=4.00%)		MRR-1.50% (=5.10%)	3.75%	4.54%
วงเงินอนุมัติ ต่ำกว่า 2 ล้านบาท	1	3.25%	MRR-2.50% (=4.10%)		MRR-1.50% (=5.10%)	3.82%	4.57%

*อัตราดอกเบี้ยแท้จริงต่อปี ตลอดอายุสัญญา คำนวณจากวงเงินกู้ 4 ล้านบาท (สำหรับวงเงินกู้ 4 ล้านบาทขึ้นไป)/ วงเงิน 2 ล้านบาท (สำหรับวงเงินกู้ 2-3.99 ล้านบาท) / วงเงิน 1 ล้านบาท (สำหรับวงเงินกู้ ต่ำกว่า 2 ล้านบาท อายุสัญญา 20 ปี)

วงเงินกู้สูงสุด
ค่าธรรมเนียม
ระยะเวลา
พิเศษ

100% ภาระหนี้คงค้าง และไม่เกินอัตราส่วนวงเงินสินเชื่อสูงสุดตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย
ฟรี ค่าสำรวจและค่าประเมินราคาหลักประกัน ขั้นต่ำ 3,000 บาท (ไม่รวม VAT)
ผ่อนชำระได้นานสูงสุด 30 ปี (เฉพาะพนักงานประจำผ่อนชำระสูงสุด 35 ปี) ระยะเวลาผู้กู้สูงสุด 65 ปี
รับส่วนลดอัตราดอกเบี้ยพิเศษปีแรก 0.5% เพียงสมัครสินเชื่อบ้านบัวหลวงพร้อมประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โอมเฟิสต์ พลัส (ฉบับปรับปรุง) หรือ ประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โอมเฟิสต์ เอ็กซ์ตรา

หมายเหตุ - เชื้อเงินไปเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด • อัตราดอกเบี้ยนี้สำหรับผู้ที่ยื่นคำขอสินเชื่อพร้อมเอกสารครบถ้วน ตั้งแต่วันที่ 2 ก.พ. 69-31 มี.ค. 69 หรือจนกว่าธนาคารจะประกาศเปลี่ยนแปลง โดยผู้กู้ต้องจดจำนองพร้อมเบิกเงินกู้งวดแรกหรือทั้งหมดภายใน 3 เดือน นับจากวันที่ยื่นคำขอสินเชื่อ • อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 4.30% - 4.57%* ต่อปี *สมมติฐานการคำนวณมาจากอัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 22 ธ.ค. 68 = 6.60% ต่อปี ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ รายละเอียดการคำนวณ ข้อมูลผลิตภัณฑ์และการชำระคืนหนี้และภาระต้นทุนในการกู้ยืมเพิ่มเติม ดูได้ที่เว็บไซต์ธนาคาร • ทางเลือกฟรีจ่านอง ธนาคารออกค่าธรรมเนียมจดจำนอง 1% ของวงเงินกู้สูงสุดไม่เกินรายละเอียด 200,000 บาท ทั้งนี้ธนาคารจะเรียกคืนค่าธรรมเนียมจดจำนองจากผู้กู้ตามจำนวนเงินที่ธนาคารได้รับชำระค่าธรรมเนียมจดจำนองไปให้ หากลูกค้ายกเลิกและได้ถอนหลักประกันภายในระยะเวลา 3 ปีแรก นับจากวันที่ทำสัญญาไม่ว่ากรณีชำระหนี้ด้วยเงินสด หรือ Refinance • กรณีจำนวนเงินเอาประกันภัยเต็มวงเงินกู้ และระยะเวลาเอาประกันภัยขั้นต่ำ 10 ปี หรือเท่ากับระยะเวลาในสัญญา • กรณีจำนวนเงินเอาประกันภัยอย่างน้อย 70% ของวงเงินกู้ และระยะเวลาเอาประกันภัยอย่างน้อย 70% ของระยะเวลาในสัญญา (เฉพาะลูกค้าที่ทำสัญญาตั้งแต่ 15 ปีขึ้นไป)

คำเตือน • **ผู้ทำที่จำเป็นและชำระคืนไหว** • หากเลือกระยะเวลาในการผ่อนนาน จะทำให้จำนวนเงินค่าดอกเบี้ยเพิ่มขึ้น • กรณีลูกหนี้มีเงินมาจ่ายชำระหนี้มากกว่าค่างวดที่กำหนด ธนาคารจะนำไปตัดชำระเงินต้นคงเหลือ • ผู้ขอเอาประกันภัยควรศึกษาและทำความเข้าใจในรายละเอียดความคุ้มครอง ข้อกำหนดและเงื่อนไข ก่อนตัดสินใจทำประกันภัยทุกครั้ง • ธนาคารเป็นเพียงนายหน้าประกันชีวิตที่เป็นผู้ซื้อและจัดการบริการให้กับผู้ขอเอาประกันภัยเพื่อให้เกิดการทำสัญญาประกันภัยเท่านั้น โดยการพิจารณาอนุมัติกรมธรรม์เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของ บริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน)
• การสมัครประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โอมเฟิสต์ พลัส (ฉบับปรับปรุง) หรือ ประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โอมเฟิสต์ เอ็กซ์ตรา เป็นผลิตภัณฑ์ทางเลือกสำหรับลูกค้า ไม่มีผลต่อการพิจารณาสินเชื่อ

สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ สาขาธนาคารกรุงเทพ หรือ โทร. 1333 www.bangkokbank.com
บริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) หรือ โทร. 0 2777 8888 www.bangkoklife.com

